

SGM.6823.04.2019

**Zarządzenie nr 102/2019**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 31 lipca 2019 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 381/19 położonej w obrębie Bystrzyca Górna.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 381/19 o powierzchni 0,1016 ha, KW SW1S/00070157/2 położonej przy ul. Osiedle Sowie w obrębie Bystrzyca Górna, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą są małżonkowie Paweł Mariusz Musik i Anna Foryś-Musik, stroną kupującą jest Katarzyna Elżbieta Markowska.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 6903/2019 z dnia 29.07.2019 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 70.000,00 zł (siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna dr Rafał Firlej,  
ul. J. Słowackiego 13/3, 58-300 Wałbrzych
2. ZOSO
3. SGM - a/a

**WÓJT GMINY**  
**ŚWIDNICA**

*Teresa Mazurek*

Radca prawny

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 102/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 31 lipca 2019 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 381/19 położonej w obrębie Bystrzyca Górna.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 381/19 położona w obrębie Bystrzyca Górna wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

