

SGM.6823.07.2019

**Zarządzenie nr 114/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 28 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 425/1 położonej w obrębie Lutomia Górna.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 425/1 o powierzchni 0,0491 ha, KW SW1S/00050964/6 położonej w obrębie Lutomia Górna, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Grzegorz Pużyński, w imieniu i na rzecz którego działa jako pełnomocnik Karolina Popiel, stroną kupującą są małżonkowie Karolina Popiel i Bartosz Popiel. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 4132/2019 z dnia 12.08.2019 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 12.500,00 zł (dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Paweł Rybak Notariusz,  
ul. Spokojna 2, 58-160 Świebodzice
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA

*Terese Mazurek*

Radca prawny

RADCA PRAWNY

*Anna Sapińska-Mańkowiak*  
WŁ/WB/604

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 114/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 28 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie pierwokupu działki nr 425/1 położonej w obrębie Lutomia Górna.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 425/1 położona w obrębie Lutomia Górna wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

