

**Uchwała nr XII/131/2019
Rady Gminy Świdnica
z dnia 29 sierpnia 2019 roku**

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 179/4 położonej w obrębie Miłochów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na zbycie lokalu mieszkalnego nr 4 o pow. 46,80 m² położonego w budynku nr 4B w obrębie Miłochów wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz udziałem w własności działki nr 179/4 położonej w obrębie Miłochów.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do Uchwały nr XII/131/2019
Rady Gminy Świdnica
z dnia 29 sierpnia 2019 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Świdnica wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki nr 179/4 położonej w obrębie Miłochów.

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością realizacji zaplanowanych na 2019 rok dochodów budżetu, pochodzących ze sprzedaży składników majątkowych gminy. Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości przysporzy gminie również dodatkowych dochodów z tytułu wzrostu wpływów z podatku od nieruchomości.

Lokal mieszkalny nr 4 o pow. 46,80 m² położony w budynku nr 4B w obrębie Miłochów, dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00050115/0 jest lokalem mieszkalnym składającym się z jednego pokoju, kuchni, przedpokoju, łazienki z WC i pomieszczenia gospodarczego.

Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 914/10000 w częściach wspólnych budynku oraz udział w własności działki nr 179/4 położonej w obrębie Miłochów, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy księga wieczysta nr SW1S/00033596/0.

Sporządził:

Marek Cieśla

ZASTĘPCA WÓJTA

Bartłomiej Strózik

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
/projekt nie budzi zastrzeżeń/