

**Zarządzenie nr 119/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 12 września 2019 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 r. poz. 506./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./ oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości niezabudowaną nr 119/25 o powierzchni 0,0736 ha położoną we wsi Burkatów.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

**RADCA PRAWNY**  
Jarosław Wasyliszyn  
Wt-346

Sporządziła  
Anna Jurkiewicz

**WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA**  
Teresa Mazurek

## Uzasadnienie

=====  
do Zarządzenia nr 119/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 12 września 2019 roku

## W Y K A Z

### ===== nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

#### Burkatów

#### ===== Działka nr 119/25 o powierzchni 0,0736 ha

Działka o kształcie wąskiego nieregularnego pięcioboku, niezabudowana i nieogrodzona. Teren płaski, porośnięty trawą, chwastami, krzakami i krzewami. Dojazd i dojście poprzez działkę nr 119/10 lub 119/7. W MPZP działka przeznaczona jest jako tereny ogrodów przydomowych funkcjonalnie powiązanych z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

**Działka nr 119/25- 5.000,00 zł**

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020586/3 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dnia .....do dnia ..... oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

KIEROWNIK  
Działu Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Zygmunt Balant