

Zarządzenie nr 129/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie pierwokupu działek nr 85/1 i 85/2 położonych w obrębie Lubachów.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu dla działek nr 85/1 i 85/2 o łącznej powierzchni 0,0547 ha, KW SW1S/00025402/5 położonych w obrębie Lubachów, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą jest Aldona Bocian-Plichta, stroną kupującą są małżonkowie Magda i Mariusz Szpilko.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 3425/2019 z dnia 19.09.2019 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 31.000,00 zł (trzydzieści jeden tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Małgorzata Lula-Myszewska,
ul. Kościelna 3/1, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Radca prawny

RADCA PRAWNY
Anna Sapińska-Mackowiak
WŁ/WB/604

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 129/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 27 września 2019 r.**

w sprawie pierwokupu działek nr 85/1 i 85/2 położonych w obrębie Lubachów.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 85/1 i 85/2 położone w obrębie Lubachów wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

ZASTĘPCA WOJTY
Bartłomiej Stróziak