

**Uchwała nr XV/149/2019  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 07 listopada 2019 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządnie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy 1 z dnia 27 marca 2013 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1. 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Pszenno.

2. Integralną częścią niniejszej ustawy jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 10000 przedstawiający granice obszaru objętego planu.

§2. Wykonane uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
Rady Gminy Świdnica  
*Regina Adamska*  
**Regina Adamska**

**Uzasadnienie**  
do uchwały nr XV/149/2019...../2019

**Rady Gminy Świdnica**  
z dnia 7 listopada 2019 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica**

Przystąpienie do opracowania ma na celu stworzenie miejscowych warunków zagospodarowania terenów na potrzeby zabudowy mieszkaniowej oraz zabudowy usługowej. Uchwalenie planu pozwoli na optymalne wykorzystanie walorów ekonomicznych i potencjału użytkowego obszarów objętych opracowaniem planu.

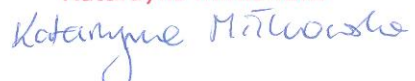
Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności do przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wskazują, że przystąpienie do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienie do sporządzenia przedmiotowego planu.



**RADCA PRAWNY**  
  
Jarosław Wasyliszyn  
Wł-346

**KIEROWNIK**  
**Działu Inwestycji**  
**i Infrastruktury Technicznej**  
**Katarzyna Miłkowska**



Sporządziła: Alicja Masłyk

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV/149/2019  
RADY GMIINY ŚWIDNICA Z DNIA 7 LISTOPADA 2019R.

**SKALA 1:10 000**

0 100 200 500m

**OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU**

