

**Uchwała nr XV/174/2019
Rady Gminy Świdnica
z dnia 7 listopada 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 789/7.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Witoszów Dolny, stanowiącej działkę nr 789/7 o powierzchni 0,0075 ha, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00049331/0.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr *XV/174/2019*
Rady Gminy Świdnica
z dnia *7 listopada* 2019 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Witoszowie Dolnym, stanowiącej działkę nr 789/7.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Rada Gminy Świdnica nie ustaliła w drodze uchwały zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, zamiar nabycia nieruchomości każdorazowo wymaga uzyskania zgody Rady Gminy w formie uchwały. Nieruchomość wskazana w projekcie uchwały położona jest w obrębie Witoszów Górny, Gmina Świdnica nabywa działkę w celu polepszenia warunków komunikacyjnych na przyległym terenie oraz w celu regulacji stanu prawnego.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządził:


Marek Cieśla

RADCA PRAWNY


Anna Sapińska-Mańkowiak
WKA/WB/604

.....
/projekt nie budzi zastrzeżeń/

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
Katarzyna Miłkowska