

**Zarządzenie nr 138/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 18 października 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w obrębie Panków, stanowiącej działkę nr 220/1.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr V/50/2019 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 lutego 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 220/1 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Panków, stanowiącej działkę nr 220/1 o powierzchni 0,0176 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00005557/0.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych zero groszy) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 03.04.2019 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

WÓJT GMINY  
ŚWIDNICA  
*Teresa Mazurek*

Radca prawny

**RADCA PRAWNY**  
*Jarosław Wasyliszyn*  
Wt-346

Sporządził:  
M. Cieśla

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 138/2019  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 18 października 2019 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w obrębie Panków, stanowiącej działkę nr 220/1.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Panków, stanowiącą działkę nr 220/1 o powierzchni 0,0176 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00005557/0.

Nieruchomość jest współwłasnością osób fizycznych.

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość w celu realizacji zadań własnych i inwestycji celu publicznego Gminy Świdnica. Działkę nr 220/1 nabywa się dla poprawy warunków komunikacyjnych oraz w celu regulacji stanu prawnego.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Gmina Świdnica wypłaci współwłaścicielom na podane konta bankowe kwoty wykupu stosowne do udziałów w własności:

- Mirosław Kopaczewski - udział 3/8 - 2.625,00 zł
- małżonkowie Renata Kopaczewska i Mieczysław Tomasz Kopaczewski - udział 5/8 - 4.375,00 zł.

**KIEROWNIK  
Działu Inwestycji  
i Infrastruktury Technicznej  
Katarzyna Miłkowska**

*Katarzyna Miłkowska*