

Zarządzenie nr 147/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 15 listopada 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) , art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1490) zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do zbycia w drodze przetargu ograniczonego udział w prawie własności Gminy Świdnica wynoszący 96/160 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 404/2 o powierzchni 0,0368 ha, położoną w obrębie Pszenno przy ul. Daleka.
- § 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarostaw Wasyliszyn
W1-346

Sporządziła

Anna Jurkiewicz
Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

**Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 147/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 15 listopada 2019 r.**

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Pszенno

Działka nr 404/2 o powierzchni 0,0368 ha- udział Gminy Świdnica - 96/160.

Nieruchomość położona jest we wsi Pszenno przy ul. Daleka. Działka nie ogrodzona, o nieregularnym kształcie. Teren płaski w części porośnięty trawą, położony jest wśród innych działek zabudowanych i niezabudowanych. Na działce znajdują się ruiny bezwartościowego budynku gospodarczego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka przeznaczona jest na tereny zabudowy zagrodowej (symbol P.1.RM).

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 404/2- udział Gminy Świdnica - 96/160 - 4.458,00 zł

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.
Księga Wieczysta nr SW1S/00064145/0 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy
- V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska**
Katarzyna Miłkowska