

DROŚ. 72243.1.2019

Zarządzenie nr 154/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 listopada 2019 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm./, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm. / oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014r., poz. 1490) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży bezprzetargowej działkę nr 251/11 o powierzchni 0,0123 ha położonej we wsi Bolescin, dla właścicieli przyległych działek

– załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4, na okres 21 dni, licząc od dnia wydania zarządzenia. Ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w danej miejscowości.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
14.346

Sporządziła
Anna Jurkiewicz

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Uzasadnienie

=====

**do Zarządzenia nr 154/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 29 listopada 2019 roku**

W Y K A Z

=====

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Boleścin

=====

Działka nr 251/11 o powierzchni 0,0123 ha

Działka gruntu o kształcie wąskiego pasa o szerokości 3 m, teren działki przylega bezpośrednio do terenu działki nr 251/10, celem której jest poprawa warunków zagospodarowania. Teren działki jest płaski, częściowo utwardzony, służący jako dojście do budynku mieszkalnego. W MPZP przedmiotowa działka przeznaczona jest na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej.

Wójt Gminy Świdnica- zgodnie z art. 67 ustawy o gospodarce nieruchomościami na podstawie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej określonej przez rzeczoznawcę majątkowego ustala cenę dla zbywanych nieruchomości w wysokości:

Działka nr 251/11 - 6.700,00 zł

Do ceny należy doliczyć podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości pokrywa nabywca nieruchomości.

Księga Wieczysta nr SW1S/00020590/4 prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Świdnicy - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Wykaz niniejszy wywiesza się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Świdnicy ul. Głowackiego 4 , na okres 21 dni tj. od dniado dnia oraz ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

