

SGM.6823.12.2019

Zarządzenie nr 167/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 grudnia 2019 r.

w sprawie pierwokupu działek nr 11/45 i 11/51 położonych w obrębie Wiśniowa.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działek o numerach 11/45 i 11/51 o łącznej powierzchni 0,1654 ha, KW SW1S/00004075/0 położonych w obrębie Wiśniowa, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna im. 1000-Lecia Państwa Polskiego w Wiśniowej, stroną kupującą jest Pan Bogdan Jan Bejster.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 7242/2019 z dnia 9.12.2019 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 53.620,00 zł (pięćdziesiąt trzy tysiące sześćset dwadzieścia złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Władysław Duduś notariusz, Rynek 5, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jacek Wasyliszyn
Wł. 146

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 167/2019
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 grudnia 2019 r.**

w sprawie pierwokupu działek nr 11/45 i 11/51 położonych w obrębie Wiśniowa.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajdują się działki nr 11/45 i 11/51 położone w obrębie Wiśniowa wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

