

**Zarządzenie nr 40/2020**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 10 lutego 2020 roku**

**w sprawie pierwokupu działki nr 234/2 położonej w obrębie Słotwina.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki o numerze 234/2 o powierzchni 6,2924 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00073666/4, położonej w obrębie Słotwina, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą są małżonkowie Józef Czechowski i Zofia Czechowska, stroną kupującą jest Pan Stanisław Jędryka.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 229/2020 z dnia 15.01.2020 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 496.000,00 zł (czterysta dziewięćdziesiąt sześć tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Bartosz Mrugała,  
ul. Trybunalska 11-13, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

**WÓJT GMINY**  
**ŚWIDNICA**  
*Teresa Mazurek*

Radca prawny

**RADCA PRAWNY**  
*Anna Sapińska-Mańkowiak*  
WŁ/WB/604

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 40/2020  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 10 lutego 2020 roku**

**w sprawie pierwokupu działki nr 234/2 położonej w obrębie Słotwina.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 234/2 położona w obrębie Słotwina wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

**KIEROWNIK  
Działu Inwestycji  
i Infrastruktury Technicznej  
Katarzyna Miłkowska**

*Katarzyna Miłkowska*