

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy Świdnica
1.2	siedzibę jednostki
	58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.3	adres jednostki
	58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zadania określone w art. 7 ust. 1 i art. 8 ustawy o samorządzie gminnym nie realizowane przez inne jednostki organizacyjne, w tym: własne, zlecone i na podstawie porozumień z organami administracji rządowej i samorządowej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdaniem objęto okres od 1.01.2019 r. do 31.12.2019 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych łącznych.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Metody wyceny aktywów i pasywów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej po aktualizacji wyceny lub według wartości godziwej, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz z tytułu trwałej utraty wartości, 2) środki trwałe w budowie, w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, 3) udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – wg cen nabycia pomniejszonych o odpisy spowodowane trwałą utratą ich wartości lub wg wartości godziwej, 4) udziały w jednostkach podporządkowanych wg zasad jak w pkt. 3), z tym że udziały zaliczane do aktywów trwałych mogą być wycenione metodą praw własności, z uwzględnieniem zasad wyceny określonych w art. 63 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, 5) rzeczowe składniki majątku obrotowego wg ich wartości wynikających z ewidencji, 6) należności i udzielone pożyczki – w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem ostrożności, 7) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty lub wg wartości godziwej, 8) rezerwy – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości, 9) kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wg wartości nominalnej. <p>Środki trwałe umarzone są według stawek amortyzacyjnych ustalonych przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Pozostałe środki trwałe umarza się w 100 % ich wartości w dacie przyjęcia do używania.</p>
5.	inne informacje

	Kierując się zasadą istotności gmina przyjęła rozwiązanie szczególne mówiące, że opłacane z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe i itp. nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, księguje się je natomiast w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik do informacji
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Urząd Gminy nie posiada takich informacji.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	0,00 zł
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	98 097,59 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Na dzień 31.12.2019 roku UG Świdnica posiada udziały o wartości 5 556 700,17 zł w następujących spółkach: - Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji sp. z o.o. – 578 900,00 zł (tj. 5 789 udziałów), - Świdnickie Gminne Przedsiębiorstwo Komunalna sp. z o.o. – 4 745 500,00 zł (tj. 47 455 udziałów) i kapitał zapasowy w kwocie 300,17 zł, - Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów – 232 000,00 zł (tj. 232 udziały).
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	0,00 zł
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	13 575,22 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	Nie dotyczy

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	0,00 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	101 378,34 zł
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	3 575 434,39 zł, w tym: odsetki 0,00 zł, różnice kursowe – 0,00 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

.....Anna Szymkiewicz.....
(główny księgowy)

.....2020-05-07.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....Teresa Mazurek
(kierownik jednostki)

Załącznik

Rzeczowe aktywa trwale - środki trwałe										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Aktualizacja wartości	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	16 236 344,06	806 832,03	288 665,80	0,00	1 095 497,83	507 604,50	73 318,65	0,00	580 923,15	16 750 918,74
2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	137 484 065,09	12 196 937,63	0,00	0,00	12 196 937,63	84 831,33	605 540,90	0,00	690 372,23	148 990 630,49
3. Urządzenia techniczne i maszyny	2 285 460,60	0,00	0,00	0,00	0,00	42 427,82	0,00	0,00	42 427,82	2 243 032,78
4. Środki transportu	3 808 784,57	132 000,00	0,00	0,00	132 000,00	151 340,00	0,00	0,00	151 340,00	3 789 444,57
5. Inne środki trwałe*	2 492 983,17	170 871,61	0,00	0,00	170 871,61	87 114,83	0,00	0,00	87 114,83	2 576 739,95
6. Środki trwałe w budowie	4 534 760,70	11 778 770,54	0,00	0,00	35 546 297,38	0,00	12 738 096,85	0,00	12 738 096,85	3 575 434,39
Razem:	166 842 398,19	25 085 411,81	288 665,80	0,00	25 374 077,61	873 318,48	13 416 956,40	0,00	14 290 274,88	177 926 200,92

* Powyższa pozycja zwiera również pozostałe środki trwałe (umarzane w 100%) ujęte w tabeli pn. "Pozostałe środki trwałe" w kwocie 2 215 958,60 zł (stan na początek roku). Stan na koniec roku zawiera kwotę pozostałych środków trwałych w wysokości 2 287 715,98 zł.

Umorzenie środków trwałych - amortyzacja										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Budynki, lokale obiekty inżynierii lądowej i wodnej	39 882 619,57	5 533 528,59	0,00	0,00	5 533 528,59	0,00	22 131,61	0,00	22 131,61	45 394 016,55
3. Urządzenia techniczne i maszyny	1 528 184,57	211 219,34	0,00	0,00	211 219,34	42 427,82	0,00	0,00	42 427,82	1 696 976,09
4. Środki transportu	2 813 565,58	261 473,00	0,00	0,00	261 473,00	151 340,00	0,00	0,00	151 340,00	2 923 698,58
5. Inne środki trwałe*	2 390 056,19	208 147,69	0,00	0,00	208 147,69	87 114,83	0,00	0,00	87 114,83	2 511 089,05
Razem:	46 614 425,91	6 214 368,62	0,00	0,00	6 214 368,62	280 882,65	22 131,61	0,00	303 014,26	52 525 780,27

* Powyższa pozycja zwiera również umorzenie pozostałych środków trwałych (umarzane w 100%) ujęte w tabeli pn. "Umorzenie pozostałych środków trwałych" w kwocie 2 215 958,60 zł (stan na początek roku). Stan na koniec roku zawiera kwotę umorzenia pozostałych środków trwałych w wysokości 2 287 715,98 zł.

Wartości niematerialne i prawne										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Aktualizacja wartości	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
1. Wartości niematerialne i prawne										
Razem:	876 782,06	20 999,00	0,00	0,00	20 999,00	0,00	0,00	0,00	0,00	897 781,06

Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych - amortyzacja										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego netto
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. wartości niematerialne i prawne	329 576,08	327 241,56	0,00	0,00	327 241,56	0,00	0,00	0,00	0,00	656 817,64
2. pozostałe wartości niematerialne i prawne	81 399,89	20 999,00	0,00	0,00	20 999,00	0,00	0,00	0,00	0,00	102 398,89
Razem:	410 975,97	348 240,56	0,00	0,00	348 240,56	0,00	0,00	0,00	0,00	759 216,53

Pozostałe środki trwałe										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie		Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
pozostałe środki trwałe	2 215 958,60	158 872,21			158 872,21	87 114,83			87 114,83	2 287 715,98
Razem:	2 215 958,60	158 872,21	0,00	0,00	158 872,21	87 114,83	0,00	0,00	87 114,83	2 287 715,98

Umorzenie pozostałych środków trwałych										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego netto	
		Umorzenie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia		
pozostałe środki trwałe	2 215 958,60	158 872,21		158 872,21	87 114,83			87 114,83	2 287 715,98	
Razem:	2 215 958,60	158 872,21	0,00	158 872,21	87 114,83	0,00	0,00	87 114,83	2 287 715,98	

