

**Uchwała nr XXII/243/2020  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 30 kwietnia 2020 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§1 .1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1: 10 000 przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§2 . Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§3 . Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Gminy  
*Regina Adamska*  
Regina Adamska

**Uzasadnienie**  
do uchwały nr ..XXII/243/2020.....  
**Rady Gminy Świdnica**  
z dnia ..30.. kwietnia 2020 roku

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego we wsi Pszenno, gmina Świdnica**

Przystąpienie do opracowania planu ma na celu stworzenie miejscowych warunków zagospodarowania terenu na potrzeby rozwoju funkcji usługowej. Uchwalenie planu pozwoli na optymalne wykorzystanie potencjału użytkowego obszarów objętych opracowaniem planu.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia przedmiotowego planu.

**KIEROWNIK**  
Działu Inwestycji  
i Infrastruktury Technicznej  
Katarzyna Mitkowska  
*Katarzyna Mitkowska*

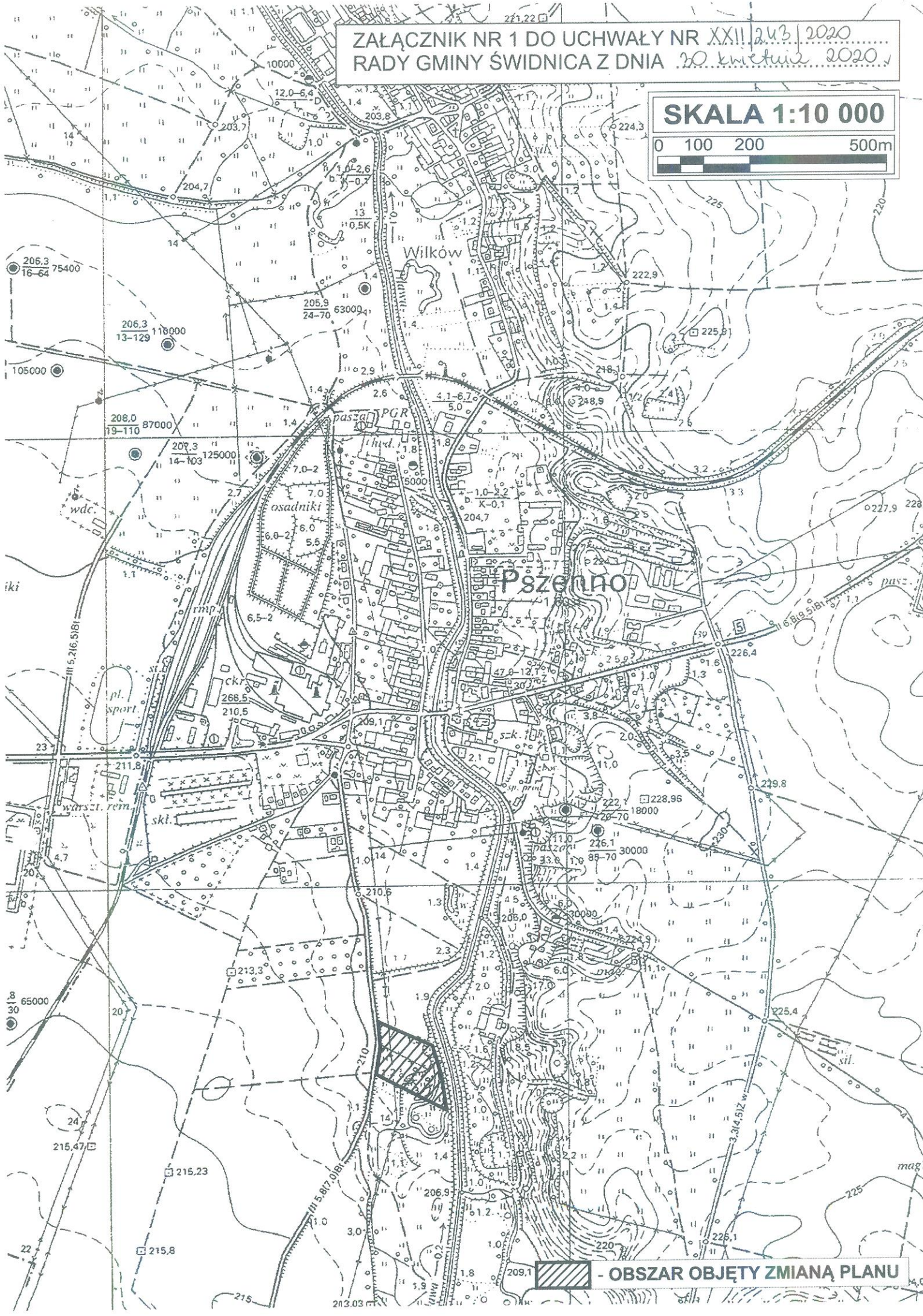
Sporządziła: Alicja Małyk

**RADCA PRAWNY**  
*Anna Sapińska-Mačkowiak*  
WŁ/WB/604

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXII/243/2020  
RADY GMINY ŚWIDNICA Z DNIA 20 kwietnia 2020 r.

SKALA 1:10 000

0 100 200 500m



- OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU