

**Zarządzenie nr 75/2020
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 21 maja 2020 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 481/87 położonej w obrębie Słotwina.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki o numerze 481/87 o powierzchni 0,1600 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00016397/0, położonej w obrębie Słotwina, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna w Świdnicy w imieniu której działają: Prezes Zarządu Pani Stanisława Hołyk oraz Członek Zarządu Pan Wiesław Ryś, stroną kupującą są wspólnicy: Pan Artur Powąska i Pan Mariusz Sudujko dokonując nabycia z majątku spółki prawa cywilnego pod firmą: Malarstwo-Tynkarstwo Powąska & Sudujko S. C.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 4466/2020 z dnia 29.04.2020 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 200.000,00 zł (dwieście tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna R. Bartela, S. Łagoda – Sylwia Łagoda - notariusz,
Rynek 15, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

RADCA PRAWNY

Jarosław Wasyliszyn
WI-346

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA

Teresa Mazurek

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 75/2020
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 21 maja 2020 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 481/87 położonej w obrębie Słotwina.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 481/87 położona w obrębie Słotwina wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
Katarzyna Miłkowska