

<b>ARCHIKON</b> projektowanie w zakresie budownictwa mieszkaniowego jedno - i wielorodzinnego obiektów użyteczności publicznej oraz budownictwa przemysłowego	<b>ARCHIKON</b> <b>ROBERT KRYŚPIAK</b> Siedziba: 58-100 Świdnica, ul. Armii Krajowej 29/9 Tel./fax (074) 85-20-600, 0604-560-251, e-mail: biuro@archikon.net NIP 884-154-62-33 REGON 890647666 Numer konta: 83 1050 1908 1000 0022 3364 0255
EGZ DOK. NR 2	Numer rej.: A-16/2020

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

**DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANYCH  
W TRYBIE ART. 30 USTAWY PRAWO BUDOWLANE POLEGAJĄCYCH  
NA MONTAŻU OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY, OGRODZENIA,  
UTWARDZENIA TERENU ORAZ POLEGAJĄCYCH NA BUDOWIE BOISKA  
DO PIŁKI PLAŻOWEJ PRZEZNACZONYCH DLA ROZWOJU  
INFRASTRUKTURY SPORTOWO-REKREACYJNEJ W MIEJSCOWOŚCI  
BYSTRZYCA GÓRNA**

Obiekt:	Obiekty małej architektury, ogrodzenie, utwardzenie terenu i boisko do piłki plażowej z zielenią towarzyszącą
Kat. obiektu:	VIII
Adres:	Bystrzyca Górna
Jedn./Dz. ewid.	Dz. nr 189 Obręb 0005 Bystrzyca Górna
Inwestor:	Gminna Świdnica, ul. Bartosza Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

Funkcja/lmię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
<b>PROJEKTANT</b>				
mgr inż. arch. Robert Kryśpiak	architekton.	upr. nr 57/DSOKK/2012	03.2020	
<b>OSOBY WSPÓLPRACUJĄCE POSIADAJĄCE ODPOWIEDNIE UPRAWNIENIA BUDOWLANE</b>				
				<b>STAROSTA ŚWIDNICKI</b> ul. M. Skłodowskiej-Curie 7 58-100 Świdnica
				<b>PRZYJĘTO ZGŁOSZENIE BUDOWY / / ROBÓT BUDOWLANYCH</b> Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 07.07.1994 r.-Prawo budowlane (Dz.U.z 2017 r. poz. 1332) z późn. zm.)
<b>SPRAWDZAJĄCY</b>				
				<b>NIE WNOŚZE SPRZECIWIU</b>
				Nr <u>WB. 6743.146.20.20.2.WS</u> Data <u>12.03.2020</u> Podpis .....
				z up. STAROSTY  Wydziału Budownictwa

Świdnica, 06 marzec 2020

Niniejsze opracowanie chronione jest ustawą O prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszystkich polach eksploatacji.  
Inwestor uprawniony jest do jednokrotnego wykorzystania niniejszego projektu zgodnie z celem, któremu ma służyć.  
Bez uprzedniej zgody autora niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane na innych polach eksploatacji, ani udostępniane osobom trzecim zwyczajowo nie związanym z procesem inwestycyjnym.

Świdnica, 06 marca 2020 r.

**OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu: **na roboty budowlane polegające na montażu obiektów małej architektury, ogrodzenia, utwardzeniu terenu oraz polegających na budowie boiska do piłki plażowej przeznaczonych dla rozwoju infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w miejscowości Bystrzyca Górna, dz. nr 189 Obręb Bystrzyca Górna** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA :	
PROJEKTANT :	SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. <b>ROBERT KRYŚPIAK</b> UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR 57/DSOKK/2012 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń NR EWIDENCYJNY DS1543	
KONSTRUKCJA :	
PROJEKTANT :	SPRAWDZAJĄCY:
INSTALACJE SANITARNE :	
PROJEKTANT :	SPRAWDZAJĄCY:
INSTALACJE ELEKTRYCZNE :	
PROJEKTANT :	SPRAWDZAJĄCY:

**SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

1.	Strona tytułowa .....	1
2.	Oświadczenia projektantów .....	2
3.	Spis zawartości opracowania .....	3
4.	<b>CZĘŚĆ A: FORMALNO-PRAWNA</b> .....	4
4.1	Kserokopia zaświadczenia o przynależności do Izby Zawodowej .....	5
5.	<b>CZĘŚĆ B: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b> .....	6
5.1	Część opisowa .....	7
5.2	Część rysunkowa: rys. PZT-01 Projekt zagospodarowania terenu .....	20

**ARCHIKON**

Dotyczy: Strefa rekreacyjno-sportowa z obiektami małej architektury,  
ogrodzeniem terenu, zielenią i boiskiem do piłki plażowej

Znak rej.  
A-16/2020

Adres: Bystrzyca Górna

Dz. ewid.: 189 Obręb 0005 Bystrzyca Górna

Inwestor: Gmina Świdnica, ul. Bartosza Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

Str. 4

# CZĘŚĆ A

## FORMALNO-PRAWNA



**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
**(wypis z listy architektów)**

Dolnośląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Robert Janusz Kryśpiak**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **57/DSOKK/2012**, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **DS-1543**.

Członek czynny od: 12-03-2013 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-05-2019 r. Wrocław.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Anna Kościuk, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**DS-1543-63E1-6D4Y-E2YB-1FYD**

Za zgodność  
z oryginałem

mgr inż. arch. **ROBERT KRYŚPIAK**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR 57/DSOKK/2012  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
NR EWIDENCYJNY DS1543

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

**ARCHIKON**

Dotyczy: Strefa rekreacyjno-sportowa z obiektami małej architektury,  
ogrodzeniem terenu, zielenią i boiskiem do piłki plażowej  
Adres: Bystrzyca Górna  
Dz. ewid.: 189 Obręb 0005 Bystrzyca Górna  
Inwestor: Gmina Świdnica, ul. Bartosza Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

Znak rej.  
A-16/2020

Str. 6

# CZĘŚĆ B

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **do projektu zagospodarowania terenu**

### **dla zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w trybie art. 30. ustawy Prawo budowlane**

#### **1. DANE EWIDENCYJNE:**

- 1.1 Obiekt: Obiekty małej architektury placu zabaw dla dzieci, strefy grillowej, obiekty komunalne, ogrodzenie terenu, boisko do piłki plażowej, utwardzenie terenu
- 1.2 Adres: Bystrzyca Górna
- 1.3 Działki ewidencyjne: Dz. nr 189 Obręb Bystrzyca Górna
- 1.4 Inwestor: Gmina Świdnica, ul. Bartosza Głowackiego 4, 58-100 Świdnica
- 1.5 Faza opracowania: projekt zagospodarowania terenu

#### **2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA**

Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- zlecenia
- mapy do celów projektowych w skali 1:500,
- informacji publicznych dostępnych na portalu: [www.swidnicki.webewid.pl](http://www.swidnicki.webewid.pl)
- wywiadu przeprowadzonego z przedstawicielami lokalnej społeczności wsi Bystrzyca Górna,
- wizji lokalnej w terenie,
- uzgodnionej z Zamawiającym koncepcji zagospodarowania terenu.

Uwzględniono obowiązujące przepisy prawne oraz techniczno-budowlane, w tym między innymi:

- [1] Ustawę z dn. 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- [3] Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- [4] Ustawę z 16 kwietnia 2004 roku O wyrobach budowlanych.

Akty normatywne:

- [N1] normy z grupy PN-EN 1176:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,
- [N2] PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku,
- [N3] PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

#### **3. CEL INWESTYCJI**

Planowane zamierzenie obejmuje zagospodarowanie działki nr 189 położonej w miejscowości Bystrzyca Górna z przeznaczeniem na ogólnodostępny teren o charakterze sportowo-rekreacyjnym, przystosowany do popularyzacji aktywności fizycznej dzieci i dorosłych w formie placu zabaw dla dzieci, boiska do piłki plażowej, strefy rekreacyjnej z wiatą biesiadną i grillem oraz strefy gier planszowych.

#### **4. CEL OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.**

Celem niniejszego opracowania projektowego jest przygotowanie projektu zagospodarowania terenu dla potrzeb zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w trybie art. 30. ustawy Prawo budowlane.

#### **5. PRZEZNACZENIE**

Projektowane zagospodarowanie terenu ma na celu budowę:

- ogólnodostępnych, bezpłatnych stref sportowo-rekreacyjnych o charakterze wielofunkcyjnym, przeznaczonych do rozwoju aktywności fizycznej i społecznej dzieci, młodzieży oraz dorosłych, które podnoszą estetykę przestrzeni publicznej i poprawiają jakość życia mieszkańców danego obszaru,
- montaż obiektów małej architektury placu zabaw dla dzieci, strefy grillowej i rekreacyjnej,
- montaż obiektów małej architektury komunalnej,

- d) montaż ogrodzenia, furtki pieszej i bramy wjazdowej,
- e) budowę boiska do piłki plażowej,
- f) utwardzenia strefy dojazd pieszych,
- g) wykonanie uzupełnienia zieleni izolacyjnej oraz nasadzeń zieleni separacyjnej.

## 6. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakresem robót budowlanych objęte są:

- **roboty przygotowawcze** – tymczasowe ogrodzenie strefy wykonywania robót budowlanych, organizacja terenu budowy,
- **roboty demontażowe i rozbiórkowe** – rozbiórka i demontaż elementów obecnego zagospodarowania, kolidujących z projektowanym zakresem robót bądź będących w nieodpowiednim stanie technicznym,
- **roboty ziemne** – usunięcie ziemi urodzajnej, wykopy fundamentowe pod projektowane obiekty budowlane, wykopy pod projektowaną infrastrukturę techniczną, dowiezienie kruszywa, plantowanie i wyrównywanie terenu, korytowanie, wykonanie podbudowy pod nawierzchnie utwardzone, zagospodarowanie terenu, wykonanie stref bezpieczeństwa, humusowanie,
- **roboty fundamentowe** - związane z wykonaniem fundamentowania projektowanych obiektów budowlanych,
- **montaż obiektów małej architektury w obrębie siłowni plenerowej** – realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno-robotniczą producenta urządzeń oraz zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- **montaż obiektów małej architektury placu zabaw** – realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno-robotniczą producenta oraz zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- **montaż gier edukacyjnych: szachy, warcaby, chińczyk** - realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno-robotniczą producenta oraz zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- **montaż obiektów małej architektury o charakterze komunalnym: ławki, kosze na śmieci, stojak na rowery, tablice informacyjne i regulaminowe** – realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno-robotniczą producenta oraz zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- **wykonanie stref bezpieczeństwa** – strefy wyznaczyć i wykonać na podstawie dokumentacji techniczno-robotniczej producenta urządzeń. W obrębie strefy bezpieczeństwa zastosować nawierzchnię żwirową z kruszywa płukanego o wielkości ziarna 2 - 8 mm bez cząstek pyłowych i ilowych o miąższości 30 cm zabezpieczoną obwodowo bezpiecznym obrzeżem elastycznym z granulatu gumowego SBR z atestem higienicznym PZH. Obrzeża należy całkowicie zagłębić w gruncie, w sposób nie powodujący wystawiania powyżej terenu niebezpiecznego progu stanowiącego zagrożenie potknięcia się osób korzystających z placu zabaw. Strefy bezpieczeństwa poszczególnych urządzeń nie powinny zachodzić na siebie ani się stykać. Zaleca się, aby pomiędzy strefami bezpieczeństwa sąsiadujących ze sobą urządzeń zachować minimalną odległość umożliwiającą swobodne przemieszczanie się osób nie korzystających z urządzeń,
- **budowa boiska do siatkówki plażowej** - realizowana zgodnie z projektem zagospodarowania terenu,
- **uzupełnienie ogrodzenia i przebudowa wejścia i wjazdu serwisowego** – do uzupełnienia istniejącego ogrodzenia oraz przebudowy strefy wejściowej z wjazdem serwisowym, należy zastosować systemowe ogrodzenie w wykonaniu bezpiecznym o wysokości 1,50 m. Elementy ogrodzenia nie mogą posiadać ostrych krawędzi, wystających drutów i prętów mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa użytkownika. Segmenty ogrodzenia należy wykończyć w sposób zapewniający spełnienie warunków określonych w grupie norm [N1]. Zaleca się stosowanie ogrodzeń systemowych, dedykowanych dla obiektów o tożsamej funkcji i przeznaczeniu, jak place zabawa dla dzieci. Elementy ogrodzenia zabezpieczone antykorozyjnie przez cynkowanie i malowanie proszkowe w kolorze ciemnozielonym RAL 6005 z użyciem farb posiadających atest PZH. W ogrodzeniu zamontować furtkę dla pieszych o szerokości skrzydła 1,00 m oraz dwuskrzydłową bramę rozwierną 150+150/150 dla zapewnienia obsługi technicznej, serwisowej i gospodarczej. Elementy zabezpieczone antykorozyjnie jw.,
- **obsługa komunikacyjna** – zespół rekreacyjno-sportowy pn.: „Trójką Pokoleń” z placem zabaw dla dzieci, boiskiem do piłki plażowej oraz strefą biesiadną i strefą gier planszowych, posiadać będzie charakter ogólnodostępny w całości zabezpieczony ogrodzeniem. Komunikację pieszą zapewniać mają:
  - a) przewidziana do przebudowy istniejąca strefa wejścia i wjazdu technicznego – serwisowego, od strony północno-wschodniej, z istniejącymi miejscami postojowymi dla samochodów osobowych. Dla osób poruszających się pieszo, teren dostępny będzie przez furtkę wejściową o szerokości 1,0 m i wysokości dostosowanej do wysokości ogrodzenia. Dla obsługi technicznej, gospodarczej i serwisowej terenu dostęp zapewniać bę-



dzie dwuskrzydłowa brama rozwierna szerokości 3,0 m. Istniejące miejsca postojowe dla samochodów osobowych zlokalizowane są przed wejściem jw.

- b) **oświetlenie terenu** – istniejące. Plac zabaw dla dzieci, strefa gier planszowych użytkowane będą w okresie od wiosny do jesieni w godzinach dziennego oświetlenia terenu. Wobec powyższego zamawiający nie przewiduje dodatkowego oświetlenia dedykowanego dla tego obszaru, poza ogólnym oświetleniem terenu. Dla strefy rekreacyjnej boiska do gry plażowej, inwestor planuje w przyszłości zastosować oświetlenie sztuczne, zgodnie z odrębnym opracowaniem projektowym i odrębnym postępowaniem. Warunki dostępności i użytkowania obiektu, określone zostaną przez Administratora obiektu w regulaminie bezpiecznego korzystania,
- c) **porządkowanie terenu** - po wykonaniu wszystkich robót budowlanych teren należy uporządkować i doprowadzić go do stanu zgodnego z przeznaczeniem.
- d) **nasadzenia zieleni niskiej, zieleni ozdobnej, izolacyjnej i separacyjnej** – wykonane zgodnie z dokumentacją projektową,
- e) **czynności odbiorowe** – po zakończeniu robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu i montażem urządzeń, przed dopuszczeniem ich do użytkowania, należy przeprowadzić kontrolę robót budowlanych z oceną zgodności ich wykonania z wymogami norm [N1], [N2] i [N3]. Czynności odbiorowe kwalifikujące obiekt do użytkowania należy zakończyć z wynikiem pozytywnym i bezusterkowym dla wszystkich elementów stanowiących przedmiot odbioru.

## **7. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA**

Planowany zakres robót budowlanych swoim oddziaływaniem obejmuje działki nr 189 Obręb 0005 Bystrzyca Górna.

## **8. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA**

### **Działka nr 189**

- a) lokalizacja – nieruchomość położona w miejscowości Bystrzyca Górna
- b) dostęp do dróg publicznych – bezpośrednie połączenie z drogą gminną dz. nr 190/6,
- c) zabudowa – działka niezabudowana
- d) ukształtowanie terenu – teren płaski, lekko połaďowany ze spadkiem w kierunku północnym,
- e) uzbrojenie terenu – zgodnie z treścią mapy zasadniczej, w tym: napowietrzna sieć energetyczna, doziemna instalacja energii elektrycznej, sieć teletechniczna,
- f) zadrzewienie – istniejące drzewa i krzewy; projektowany zakres zagospodarowania terenu nie powoduje kolizji z istniejącym drzewostanem.

## **9. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

### **9.1 LOKALIZACJA**

Lokalizację projektowanego zespołu rekreacyjno-sportowego zaplanowano w obrębie działki numer 189 obręb Bystrzyca Górna. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą numer XLVI/396/2009 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 maja 2009 r., teren objęty opracowaniem oznaczony jest symbolem 1.U – tereny zabudowy usługowej, w tym obiekty i urządzenia rekreacji i sportu. Ustala się zagospodarowanie terenu bez zmian.

### **9.2 OBIEKTY BUDOWLANE**

W ramach inwestycji planuje się realizację następujących obiektów budowlanych:

- a) powiększenie istniejącego boiska do siatkówki plażowej,
- b) obiekty małej architektury przeznaczone na ogólnodostępny teren o wielofunkcyjnym charakterze sportowo-rekreacyjnym, obejmującym: plac zabaw dla dzieci, strefę relaksu z urządzeniami do gier planszowych,
- c) obiekty małej architektury o charakterze komunalnym: ławki, siedziska plenerowe, tablice regulaminowe, stojaki na rowery,
- d) obiekt małej architektury o charakterze rekreacyjnym: palenisko typu grill-ognisko.

### **9.3 URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI**

W ramach inwestycji planuje się budowę następujących urządzeń budowlanych, zapewniających możliwość użytkowania obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem, przewidzianych do realizacji w trybie art. 30 ustawy Prawo budowlane:

1. budowa uzupełniającego ogrodzenia terenu z montażem dwuskrzydłowej bramy rozwiernej oraz furtki komunikacji pieszej,

2. utwardzenie terenu dojeżdż pieszych w obrębie dz. nr 189 Obręb Bystrzyca Górna.

## 9.4 UKŁAD KOMUNIKACJI PIESZEJ

Dojścia piesze posiadać będą nawierzchnię z kostki betonowej o następującej konstrukcji:

### Konstrukcja nawierzchni utwardzonych dojeżdż pieszych

Lp.	Układ warstw konstrukcyjnych	Miaższość [cm]
1.	Warstwa ścierna z kostki betonowej szarej grubości 6 cm	6
2.	Podsypka z mialu kamiennego 0-4 mm grubości 4 cm po zagęszczeniu	4
3.	Warstwa podbudowy z mieszanki 0-31,5 mm o ciągłym uziarnieniu, stabilizowana mechanicznie, zawałowana i zaklinowana miałem kamiennym 0-4 mm	15
4.	Warstwa odsączająca z piasku grubego lub pospółki grubości 10 cm	10
5.	Istniejące podłoże gruntowe wyrównane i zagęszczone ręcznie	
	<b>Razem:</b>	<b>35</b>

Nawierzchnie zabezpieczyć obrzeżem betonowym 8/30 cm układanym na podsypce cementowo-piaskowej 1:3 lub na ławie betonowej z obustronnym obiciem.

## 10. WARUNKI POSADOWIENIA

Obiekty małej architektury, w tym: urządzenia strefy relaksu i placu zabaw dla dzieci, ogrodzenie terenu wraz z furtką pieszą i bramą wjazdową, przewidziane do montażu w ramach projektowanego zagospodarowania terenu, zaliczone zostały do I kategorii geotechnicznej obiektów budowlanych posadowionych w prostych warunkach gruntowych, w sposób bezpośredni, zgodnie z instrukcją producentów.

## 11. PRZEWDYWANE ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWE

Lp.	Element	Opis
1	Prace przygotowawcze	<ul style="list-style-type: none"> <li>wykonanie tymczasowego ogrodzenia i zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone będą roboty budowlane przed dostępem osób trzecich. Teren, w sposób widoczny, oznakować tablicą informacyjną budowy oraz innymi tablicami ostrzegawczymi,</li> <li>usunięcie warstwy ziemi urodzajnej z powierzchni przewidzianej do zabudowy oraz tymczasowe sprzymowanie jej w ilości potrzebnej do zagospodarowania terenu po zakończeniu budowy. Nadmiar ziemi wywieźć w miejsce wskazane przez inwestora, zapewniające bezpieczne składowanie ziemi urodzajnej,</li> <li>wytyczenie elementów zagospodarowania terenu,</li> <li>zorganizowanie placu budowy i obiektów jego zaplecza,</li> <li>oczyszczenie terenu z gruzu, śmieci i odpadów wraz z wywozem i utylizacją</li> </ul>
2	Roboty ziemne	<ul style="list-style-type: none"> <li>odspojenie darni i zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej z powierzchni przewidzianej pod instalację urządzeń z uwzględnieniem powierzchni stref bezpieczeństwa,</li> <li>ręczne lub mechaniczne wykopy w obrębie wyznaczonych stref bezpieczeństwa oraz pod projektowany układ fundamentowy obiektów budowlanych,</li> <li>wyrównanie i dogęszczenie gruntu pod projektowany układ fundamentowy, w przypadku podłoża niewysadzinowego z grupy nośności G1, a w przypadku gruntów wysadzinowych, wykonanie podbudowy żwirowo-piaskowej lub podbudowy z niesortu kamiennego 0-31,5 mm o grubości 25-30 cm zagęszczonej do uzyskania <math>I_s \geq 0,96</math>,</li> <li>wykonanie stref bezpieczeństwa o nawierzchni żwirowej z kruszywa płukanego o wielkości ziarna od 2 do 8 mm bez cząstek pyłowych i ilo-</li> </ul>

		<p>wych oraz miąższości 40 cm,</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• dowóz i wyładunek kruszywa,</li> <li>• wywóz i rozplantowanie ziemi z wykopów w miejscu wskazanym przez zamawiającego,</li> <li>• nawożenie i zabiegi pielęgnacyjne istniejącej zieleni w obszarze zainwestowania</li> <li>• humusowanie</li> <li>• nasadzenia zieleni ozdobnej i izolacyjnej</li> </ul>
3	Fundamenty	<p>wykonać bezpośrednie posadowienie obiektów małej architektury, w tym: urządzeń siłowni plenerowej, strefy relaksu i placu zabaw dla dzieci oraz ogrodzenia w obrębie warstwy geotechnicznej wykształconej bezpośrednio pod warstwą ziemi urodzajnej. Dla projektowanej wiaty rekreacyjnej oraz posadowienia kładki dla pieszych, układ fundamentowy należy realizować zgodnie z projektem budowlanym.</p> <p>Projektowany poziom posadowienia fundamentów dla wszystkich urządzeń zabawowych oraz urządzeń siłowni plenerowej, należy przyjąć zgodnie z instrukcją producenta. W przypadku gruntów wysadzinowych z grupy nośności G2-G4, układ fundamentowy wykonać na podłożu żwirowo-piaskowym lub podłożu z mieszanki 0-31,5 mm grubości 25-30 cm zagęszczonym do uzyskania stopnia zagęszczenia min. <math>I_s=0,96</math>. Elementy fundamentowe wylewane w gruncie wykonać z betonu klasy C20/25, XC2. Mieszankę betonową zagęszczać. Beton wylewany bezpośrednio w gruncie zabezpieczyć przed utratą wody zarobowej przez zabezpieczenie wykopu folią budowlaną czarną gr. 0,3 mm. W razie konieczności, zgodnie z dokumentacją techniczno-roboczą urządzenia, podczas betonowania fundamentów osadzić i zastabilizować elementy kotwiące konstrukcję urządzeń</p>
4	Urządzenia	<p>wszystkie urządzenia strefy relaksu i placu zabaw dla dzieci jak również wszystkie wyroby budowlane w tym: ławki, kosze na śmieci, stojaki na rowery, tablice informacyjne, ogrodzenie, furtki, bramy itp. muszą posiadać odpowiednie dokumenty upoważniające do ich wbudowania, zgodnie z ustawą O wyrobach budowlanych oraz wymaganiami norm z grupy PN-EN 1176 i normy PN-EN 16630:2015-06, w tym deklarację właściwości użytkowych producenta. Zainstalowanie urządzeń wymaga właściwego wyznaczenia oraz zagospodarowania strefy ochronnej związanej z obszarem i wysokością upadku, określonej przez producenta. W strefie ochronnej przewiduje się zastosowanie nawierzchni o miąższości 30 cm ze żwiru płukanego o uziarnieniu 2 – 8 mm, bez cząstek pyłowych i ilowych, przy wysokości upadku nie przekraczającej 3,0 m. Przy wysokości upadku powyżej 3,0 m i nieprzekraczającej 4,0 m, stosować nawierzchnię amortyzującą jw., lecz o miąższości warstwy 40 cm.</p> <p>Zaleca się aby montaż urządzeń powierzyć specjalistycznej brigadzie monterskiej producenta urządzeń.</p>
5	Ogrodzenie	<p>do uzupełnienia istniejącego ogrodzenia terenu zastosować systemowe ogrodzenie panelowe w wykonaniu bezpiecznym o wysokości 1,5 m. Elementy ogrodzenia nie mogą posiadać ostrych krawędzi, wystających drutów i prętów mogących stanowić zagrożenie bezpieczeństwa użytkownika. Segmenty ogrodzenia należy wykończyć w sposób zapewniający spełnienie warunków określonych w grupie norm [N1] oraz w ustawie Prawo budowlane. Zaleca się stosowanie ogrodzeń systemowych, bezpiecznych, dedykowanych dla obiektów o tożsamej funkcji i przeznaczeniu, jak place zabawa dla dzieci. Elementy ogrodzenia zabezpieczone antykorozyjnie przez cynkowanie i malowanie proszkowe w kolorze ciemnozielonym RAL 6005 z użyciem farb posiadających atest PZH. W ogrodzeniu zamontować furtkę o</p>

szerokości skrzydła 1,00 m oraz dwuskrzydłową bramę rozwierną 150+150/150 dla zapewnienia obsługi technicznej, serwisowej i gospodarczej. Elementy zabezpieczone antykorozyjnie jw.,

### Wymagania dotyczące urządzeń:

1. Wszystkie zastosowane urządzenia i wyroby oraz elementy ogrodzenia muszą być zgodnie z wymaganiami norm [N1], [N2] i [N3] przywołanych w pkt 2 niniejszego opracowania oraz warunkami określonymi w ustawie Prawo budowlane.
2. Zastosowane urządzenia siłowni plenerowej i placu zabaw dla dzieci muszą być wykonane jako systemowe układy modułowe z metalu i elementów tworzywowych, w tym:
  - a) elementy stalowe ocynkowane i malowane proszkowo,
  - b) łączniki mechaniczne ze stali nierdzewnej zabezpieczone od zewnątrz nakrętkami grzybkowymi lub bezpiecznymi zaślepkami / nakładkami plastikowymi,
  - c) elementy konstrukcyjne stabilnie fundamentowane w podłożu gruntowym za pomocą fundamentów prefabrykowanych lub wylewanych w gruncie z betonu min. C20/25,
  - d) elementy tworzywowe wykonane z płyt poliuretanowych HDPE i laminatu HPL odpornych na promień UV,
  - e) podesty i elementy komunikacyjne o cechach antypoślizgowych,
  - f) wszystkie elementy urządzeń muszą być pozbawione ostrych krawędzi, zakończeń, niebezpiecznych powierzchni mogących spowodować skaleczenia, otarcia czy zadrapania, zabezpieczone gładkimi zaślepkami, kapturkami, osłonami z bezpiecznego dla dzieci tworzywa sztucznego,
  - g) urządzenia pozbawione elementów łatwo demontowanych, bez użycia narzędzi lub w sposób przypadkowy,
  - h) elementy linowe wykonane z lin polipropylenowych ze stalowym rdzeniem łączone aluminiumowymi i plastikowymi konektorami,
  - i) elementy zjeżdżalni z blachy nierdzewnej,
  - j) elementy zabezpieczeń, w tym między innymi: osłon, barier, zadaszeń, pochwyty wykonane z płyt poliuretanowych HDPE i laminatu HPL odpornych na promieniowanie UV, mocowane do elementów konstrukcyjnych za pomocą stalowych, bezpiecznych elementów nośnych.

## 12. SPECYFIKACJA URZĄDZEŃ

### 12.1 Urządzenia placu zabaw dla dzieci

1.	Huśtawka wagowa		1 szt.
Wymiary	cm	max. 50x350	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 100 cm	

2.	Huśtawka wahadłowa podwójna: siodełko + siedzisko dla małych dzieci „pampers”		1 szt.
Wymiary	cm	max. 200x350	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 140 cm	

3.	Huśtawka wahadłowa pojedyncza: siodełko zwykłe		1 szt.
Wymiary	cm	max. 200x240	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 140 cm	

4.	Huśtawka wahadłowa pojedyncza: siedzisko typu „bocianie gniazdo”		1 szt.
Wymiary: długość x szerokość x wysokość	cm	max. 270x220x260	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	

Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 140 cm
----------------------------	----	----------------

<b>5.</b>	<b>Bujak sprężynowy: konik</b>		<b>1 szt.</b>
Wymiary	cm	max. 35x110	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 55 cm	

<b>6.</b>	<b>Bujak sprężynowy: motor</b>		<b>1 szt.</b>
Wymiary	cm	max. 50x110	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 55 cm	

<b>7.</b>	<b>karuzela młynek</b>		<b>1 szt.</b>
Wymiary	cm	max. średnica Ø160	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 70 cm	

<b>8.</b>	<b>Zestaw zabawowy metalowy z wykończeniami HDPE typu JUPITER 3</b> <i>zestaw z 2 wieżami i dwiema zjeżdżalniąmi, jednym wejściem schodowym i drugim wejściem sprawnościowym, np.: w formie pochylni, drabinki itp. + ścianka wspinaczkowa + drabinka zręcznościowa + tunel + platforma komunikacyjna łącząca obie wieże + gra kółko - krzyżyk</i>		<b>1 szt.</b>
Wymiary: długość x szerokość x wysokość	cm	max. 770x520x340	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 200 cm	

<b>9.</b>	<b>Zestaw – Piramida linowa średniej wielkości</b>		<b>1 szt.</b>
Wymiary: długość x szerokość x wysokość	cm	max. 400x350x300	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	max. do 1,50 cm	

<b>10.</b>	<b>Tablica kredowa do rysowania</b>		<b>1 szt.</b>
Wymiary	cm	max. 20x240	
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia	
Wysokość swobodnego upadku	cm	nie występuje	

## 12.2 Ławki w obrębie placu zabaw dla dzieci

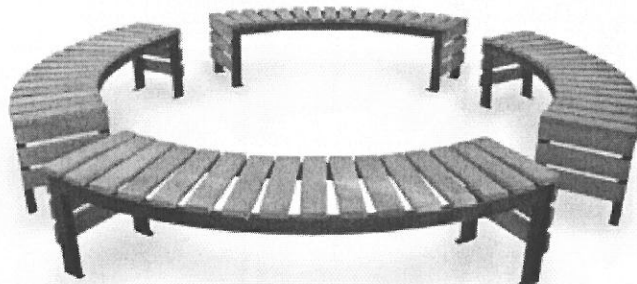
<b>1.</b>	<b>Ławki o rurowej konstrukcji metalowej z siedziskiem i oparciem drewnianym</b>		<b>4 szt.</b>
Wymiary	cm	max. 180x60	
Długość siedziska	cm	min. 150	
Gatunek drewna		sosna / świerk	
Klasa drewna		1	
Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych		cynkowanie + malowanie proszkowe	

### 12.3 Ławki wokół boiska do siatkówki plażowej

<b>2.</b>	<b>Ławki o rurowej konstrukcji metalowej z siedziskiem drewnianym bez oparcia</b>	<b>12 szt.</b>
Wymiary	cm	max. 180x60
Długość siedziska	cm	min. 150
Gatunek drewna		sosna / świerk
Klasa drewna		1
Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych		cynkowanie + malowanie proszkowe

### 12.4 Ławki łukowe wokół paleniska oraz wokół drzew

<b>2.</b>	<b>Ławki o rurowej konstrukcji metalowej z siedziskiem drewnianym bez oparcia</b>	<b>8 szt.</b>
Średnica wewnętrzna	cm	250 – 300 cm
Głębokość siedziska	cm	40-50 cm
Gatunek drewna		liściaste: buk, dąb, olcha malowane impregnatem do drewna w kolorze naturalnym teak/ orzech włoski
Klasa drewna		1
Elementy stalowe		profile zamknięte
Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych		cynkowanie + malowanie proszkowe
Montaż		montaż – kotwienie w podłożu betonowym



### 12.5 Urządzenia do gier edukacyjnych w strefie relaksu

<b>1.</b>	<b>Urządzenie do gry edukacyjnej. Stół z planszą do gry w szachy, warcaby, chińczyk z czterema siedziskami</b>	<b>2 szt.</b>
Wymiary	cm	max.200x200
Strefa bezpieczeństwa	cm	zgodna z normami i dostosowana do urządzenia
Wysokość swobodnego upadku	cm	do 50 cm

### 12.6 Obiekty uzupełniające o charakterze komunalnym

<b>1.</b>	<b>Kosz na śmieci</b>	<b>11 szt.</b>
Wysokość całkowita	cm	max. 110
Pojemność	dm <sup>3</sup>	35-40
Konstrukcja		stalowa z zadaszaniem
Zabezpieczenie antykorozyjne		cynkowanie + malowanie proszkowe
Opróżnianie kosza		przez przechylenie
<b>2.</b>	<b>Stojak na rowery</b>	<b>1 szt.</b>
Ilość boksów	szt.	5

Konstrukcja	stalowa, rurowa
Zabezpieczenie antykorozyjne	cynkowanie + malowanie proszkowe
Mocowanie do podłoża	przez kotwy mechaniczne

3.	Tablica informacyjna i regulaminowa: całego terenu rekreacyjno-sportowego	1 szt.
----	---------------------------------------------------------------------------	--------

4.	Tablica informacyjna i regulaminowa boiska do siatkówki plażowej	1 szt.
----	------------------------------------------------------------------	--------

### 13. WYTYCZNE

#### 13.1 Informacja ogólna

Przebywanie i zabawy dzieci w obrębie placu mogą odbywać się wyłącznie pod nadzorem osób dorosłych (rodziców i opiekunów). Zabawy z użyciem urządzeń ruchowych pozwalają dzieciom zrozumieć proste zasady fizyki i mechaniki. Jednocześnie pomagają dzieciom uwolnić się od napięć i lęków jakie mogą pojawiać się w domu, szkole, przedszkolu czy też grupie rówieśniczej. W obrębie placu i pod nadzorem osób dorosłych dzieci mogą bawić się, swobodnie poruszać, korzystać z urządzeń w sposób właściwy, głośno mówić i nawiązywać kontakty rówieśnicze, przez co zabawa staje się elementem terapeutycznym w profilaktyce zdrowego wychowywania dzieci.

#### 13.2 Wytyczne instalowania urządzeń:

- montaż urządzeń wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń oraz instrukcją producenta,
- lokalizację i usytuowanie urządzeń realizować zgodnie z załączoną dokumentacją przy zachowaniu: stref bezpieczeństwa, lokalizacji poza strefą użytkową innych urządzeń oraz strefą kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym terenu. Zaleca się aby pomiędzy strefami bezpieczeństwa sąsiadujących ze sobą urządzeń, zachować minimalną odległość umożliwiającą swobodne przemieszczanie się osób nie korzystających z urządzeń,
- posadowienie urządzeń wykonać ściśle wg instrukcji montażu dostarczonej przez producenta wraz z urządzeniami,
- należy zwrócić uwagę aby elementy fundamentowe były zagłębione min. 20 cm pod powierzchnią zabawy,
- zaleca się instalowanie urządzeń bezpośrednio po przywieszeniu na teren placu,
- w razie konieczności składowania, urządzenia należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, w tym bezwzględnie przed dostępem przez dzieci. Ułożyć je na równym, płaskim podłożu na drewnianych podkładach dystansowych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji,
- do rozruchu i eksploatacji można przystąpić po 14 dniach od zamontowania urządzeń, po przeprowadzeniu uprzednio czynności kontrolnych i odbiorowych, między innymi w zakresie stateczności urządzeń, poprawności ich montażu i działania oraz spełnienia warunków bezpieczeństwa,
- strefę bezpieczeństwa wokół urządzeń wykonać o nawierzchni amortyzującej upadki. W tym celu stosować min. 30 cm warstwę żwiru płukanego o parametrach opisanych powyżej,
- sposób posadowienia urządzeń zgodny normami z grupy PN-EN 1176 i normą PN-EN 16630:2015-06,
- urządzenia montować z zachowaniem stref bezpieczeństwa wokół urządzenia,
- zaleca się aby montaż urządzeń powierzyć specjalistycznej brygadzie monterskiej producenta urządzeń.

#### 13.3 Wytyczne w zakresie wymiany uszkodzonych części urządzeń

- uszkodzone urządzenia zabezpieczyć przed użytkowaniem do czasu usunięcia uszkodzeń przez wykonanie tymczasowego systemowego ogrodzenia z siatki oraz wywieszenie tablicy informacyjnej uszkodzeniu, np.: „UWAGA AWARIA URZĄDZENIA !” lub „ZAKAZ KORZYSTANIA Z URZĄDZENIA Z POWODU AWARII”,
- zdemontować uszkodzoną część urządzenia stanowiącą zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników, np.: złamaną, pękniętą lub nadłamaną część, rozluźnione elementy łańcuchów, wystające ostre części łączników metalowych itp.,
- w czasie remontu zniszczone części eksploatacyjne wymienić na nowe,
- w razie konieczności skontaktować się z producentem.

#### 13.4 Wytyczne kontroli i konserwacji dla osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo projektowanej strefy aktywności sportowo-rekreacyjnej

Urządzenia placów zabaw powinny spełniać wymagania Polskich Norm z grupy PN-EN 1176 odnoszących się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymogi dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw oraz normy PN-EN-1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Urządzenia siłowni plenerowej oraz

ich stan powinny odpowiadać wymaganiom normy PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Poszczególne urządzenia, wyposażenie i nawierzchnie powinny spełniać wymagania norm szczegółowych, w tym między innymi:

- PN-EN 1176-1:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 1176-2:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-3:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
- PN-EN 1176-4:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych.
- PN-EN 1176-5:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
- PN-EN 1176-6:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- PN-EN 1176-7:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowania, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 1176-10:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabaw.
- PN-EN 1176-11:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań sieci przestrzennej.
- PN-EN 1177:2009 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.
- PN-EN 14960:2014-02 Nadmuchiwany sprzęt do zabawy. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 14974+A1:2010 Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 16630:2015-06 - Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe – wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Norma PN-EN 1176-1 określa także trzy rodzaje kontroli jakie powinny być przeprowadzane:

- coroczna kontrola podstawowa - ogólna ocena stanu bezpieczeństwa urządzeń stanu fundamentów i powierzchni, wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa po wykonaniu napraw lub wymiany element.
- kontrola funkcjonalna - sprawdzenie stanu zużycia i stabilności urządzeń,
- kontrola przez oględziny - ujawnia oczywiste zagrożenia wynikające z aktów wandalizmu, zużycia lub działania warunków atmosferycznych.

Przeprowadzenie corocznej kontroli podstawowej z oceną stanu technicznego i badaniem technicznym urządzeń najlepiej powierzyć licencjonowanemu przedstawicielowi serwisu producenta.

Wizualny przegląd placu zabaw powinien być czynnością rutynową i odbywać się możliwie często i nie rzadziej niż raz w miesiącu. Oględziny powinny obejmować:

- sprawdzenie stanu połączeń śrubowych – w razie luzów dokręcić,
- kompletność osłon zabezpieczających, np.: połączenia śrubowe oraz zaślepek technologicznych,
- sprawdzenie stanu powierzchni drewnianych i metalowych – w razie uszkodzenia usunąć zadry, ostre krawędzie i uzupełnić powłoki malarskie,
- sprawdzenie stanu nawierzchni amortyzacyjnych w strefach bezpieczeństwa – w razie ubytków uzupełnić i wyrównać.

Ponadto w ramach działań konserwacyjnych należy wykonywać:

- przemyć urządzenia wodą i łagodnym mydłem najlepiej w okresie wiosenno-letnim,
- elementy drewniane raz do roku zabezpieczać środkami grzybobójczymi posiadającymi atest PZH,
- elementy metalowe poddawać raz do roku przeglądowi pod kątem stanu technicznego powłok malarskich. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, miejsca te oczyścić i zabezpieczyć powłokami malarskimi posiadającymi atest PZH,
- należy prowadzić książkę przeglądów i kontroli urządzeń.



**14. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Lp.	Rodzaj powierzchni	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	Projektowana powierzchnia utwardzona chodnika w obrębie dz. nr 189	170
2	Powierzchnia boiska do piłki plażowej 18x26 m	468

**15. WYTYCZNE DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz w oparciu o art. 21a ustawy prawo budowlane, planowany zakres robót budowlanych wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

**16. UWAGI KOŃCOWE**

- W wyniku realizacji inwestycji powstanie obiekt rekreacyjno-sportowy o charakterze publicznym.
- Obiekt powinien być zrealizowany w sposób zapewniający spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, czyli w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:
  - bezpieczeństwo konstrukcji,
  - bezpieczeństwo pożarowe,
  - bezpieczeństwo użytkowania,
  - spełnienie odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
  - ochrony przed hałasem i drganiami.
- Na ewentualne ogrodzenia i piłkochwyty stosować rozwiązania systemowe – wyroby budowlane, dedykowane dla obiektów o tożsamej funkcji, posiadające wymaganą ustawą O wyrobach budowlanych niezbędną dokumentację upoważniającą do zastosowania w budownictwie. Ogrodzenia i piłkochwyty, nie mogą posiadać ostrych zakończeń, krawędzi, mocowań, stężeń, łączników itp.
- Wszelkie wbudowane elementy muszą spełniać wymagania ustawy O wyrobach budowlanych. Łączniki elementów zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zaczepienie się, skaleczenie lub zadrapanie (np.: stosując nakrętki grzybkowe, zaślepki plastikowe itp.). Ruchome elementy ogrodzenia typu furtki piesze, bramy komunikacyjne, muszą być zabezpieczone przed niekontrolowanym otwieraniem się, spadnięciem, przypadkowym odkręceniem lub wystąpieniem innych okoliczności mających wpływ na bezpieczeństwo użytkowania. Wszystkie roboty budowlane należy realizować ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy Prawo budowlane.
- Z uwagi na publiczny charakter obiektu zastosowane nawierzchnie sportowe, nawierzchnie amortyzujące upadek oraz urządzenia, a także obiekty małej architektury typu: urządzenia zabawowe dla dzieci, urządzenia siłowni plenerowej, ławki, kosze na śmieci, tablice regulaminowe i informacyjne itp. powinny odpowiadać wymaganiom norm i wytycznych:

Lp.	Numer normy	Nazwa normy
1	PN-EN 1176-1:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
2	PN-EN 1176-2:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
3	PN-EN 1176-3:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżalni.
4	PN-EN 1176-4:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 4: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań kolejek linowych.
5	PN-EN 1176-5:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli.
6	PN-EN 1176-6:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
7	PN-EN 1176-7:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne instalowa-

		nia, sprawdzania, konserwacji i eksploatacji.
8	PN-EN 1176-10:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabaw
9	PN-EN 1176-11:2009	Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań sieci przestrzennej.
10	PN-EN 1177:2009	Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki. Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku.
11	PN-EN 14960:2014-02	Nadmuchiwany sprzęt do zabawy. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
12	PN-EN 14974+A1:2010	Urządzenia dla użytkowników sprzętu rolkowego. Wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
13	PN-EN 16630:2015-06	Wyposażenie siłowni plenerowych zainstalowanych na stałe – wymagania bezpieczeństwa i metody badań
14	PN-EN 14877: 2014-02	Nawierzchnie syntetyczne niekrytych terenów sportowych – Specyfikacja
15	PN-EN 15330-1: 2014-02	Nawierzchnie terenów sportowych -- Darni syntetyczna i mechanicznie igłowane nawierzchnie przeznaczone głównie do użytkowania w terenie niekrytym -- Część 1: Specyfikacja nawierzchni z darni syntetycznej stosowanych w piłce nożnej, hokeju, treningu rugby, tenisie i w uprawianiu wielu dyscyplin sportowych
16	PN-EN 1969:2002	Nawierzchnie terenów sportowych -- Wyznaczanie grubości nawierzchni sportowych z tworzyw sztucznych
17	PN-EN 12228	Nawierzchnie terenów sportowych – Wyznaczanie wytrzymałości połączenia nawierzchni sztucznych
18	PN-EN 913:2008	Sprzęt gimnastyczny -- Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań
19	ZURT – 15/VIII.22/2008	Wykładziny sportowe typu TRAWA SYNTETYCZNA Zalecenia Udzielania Rekomendacji Technicznych ITB
20	PN-EN 748:2013-09	Sprzęt boiskowy -- Bramki do piłki nożnej -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
21	PN-EN 16664:2015-11	Sprzęt boiskowy -- Bramki o lekkiej konstrukcji -- Funkcjonalność, wymagania bezpieczeństwa i metody badań
22	PN-EN 749:2006	Sprzęt boiskowy -- Bramki do piłki ręcznej -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
23	PN-EN 1270:2006	Sprzęt boiskowy -- Sprzęt do koszykówki -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań
24	PN-EN 1271:2006	Sprzęt boiskowy -- Sprzęt do siatkówki -- Wymagania funkcjonalności i bezpieczeństwa, metody badań

6. Przedmiotowy obiekt realizować zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami techniczno-budowlanymi.
7. Całość projektu należy rozpatrywać łącznie.
8. Dokumentację projektową stanowią wszystkie jej składniki łącznie. Informację zawartą choćby w jednym z tych dokumentów należy traktować jakby występowała w całym projekcie.
9. W przypadku występowania informacji rozbieżnych zamieszczonych w poszczególnych składnikach dokumentacji projektowej należy o zaistniałych rozbieżnościach poinformować inspektora nadzoru oraz projektanta celem dokonania stosownych wyjaśnień. W przypadku występowania rozbieżności w zakresie informacji, które nie mają wpływu na warunki podstawowe, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, należy kierować się zasadą wyboru technologii, rozwiązań materiałowych o wyższych parametrach zapewniających wyższą jakość usługi.
10. Ujawnione w projekcie ewentualne pomyłki i błędy, wykryte w trakcie realizacji robót budowlanych, należy niezwłocznie, przed realizacją robót budowlanych, zgłaszać projektantowi w celu dokonania odpowiedniej weryfikacji oraz naniesienia stosownych zmian. Ujawnione błędy i niezgodności z obowiązującymi przepisami, w tym tech-

niczno-budowlanymi oraz niezgodne z wiedzą techniczną, nie mogą być wykorzystane przez uczestników procesu budowlanego oraz wykonawcę robót budowlanych do nieprawidłowego ich wykonania, w sposób niezgodny z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz wiedzą techniczną, w myśl art. 22 i 25 ustawy Prawo budowlane.

11. Wszystkie roboty budowlane, w tym wykończeniowe powinny być realizowane zgodnie z reżimem technologicznym, wynikającym z wiedzy technicznej, określonym przez producentów i dostawców poszczególnych wyrobów budowlanych, systemów technologicznych, elementów, produktów i urządzeń. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych.
12. W trakcie realizacji zadania inwestycyjnego, w przypadku pojawienia się konieczności wykonania robót budowlanych nie przewidzianych w zakresie dokumentacji projektowej, których pominięcie będzie miało istotny wpływ na trwałość i poprawność wykonania robót w kontekście spełnienia warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane, kierownik budowy zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania inwestora, inspektora nadzoru i projektanta w celu ustalenia sposobu postępowania, technologii i określenia niezbędnego zakresu robót budowlanych.
13. Wszystkie wyroby budowlane, wyroby indywidualne, elementy i urządzenia zastosowane przy budowie, przebudowie i remoncie obiektu powinny posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przepisami prawa, wynikające z ustawy O wyrobach budowlanych, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski.
14. Przy zamówieniach wyrobów budowlanych i urządzeń przewidywanych do wbudowania, Wykonawca realizujący powierzony zakres robót budowlanych i kierownik budowy, zobowiązani są do weryfikacji zamówienia na podstawie niezbędnych pomiarów z natury bezpośrednio na budowie, w miejscu, w którym mają te wyroby budowlane być zastosowane lub wbudowane.
15. W przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji robót budowlanych kolizji z innymi elementami zagospodarowania, należy fakt ten zgłosić inspektorowi nadzoru inwestorskiego i zaproponować rozwiązanie zamienne w porozumieniu z projektantem.
16. Po wybudowaniu obiektu, inwestor winien założyć książkę obiektu budowlanego i przeprowadzać jego regularną okresową kontrolę wynikającą z przepisów prawa i wiedzy technicznej określonej w powyższych normach.

opracował:

mgr inż. arch. **ROBERT KRYŚPIAK**  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR 57/DSOKK/2012  
w specjalności architektonicznej  
do projektowania bez ograniczeń  
NR EWIDENCYJNY DS1543

ZNACZENIA	kwasy [set.1]
1	Granica działki 189 Ogród 0005 Bystrzycza Górna
2	Strefy bezpieczeństwa wiatru
3	Zestaw mobilny WC
4	Pol. ładna piekna 100/150 malowana proszkowo w kolorze RAL 6005
5	Pol. barwa wazdana 175-175/150 malowana proszkowo w kolorze RAL 6005
6	Pol. utrudniona ogrodnictwa panele mps 1.5 m w wykonaniu bezszwam do wykonania dla placu zabaw zabezpieczenie antykorozyjne przez opryskiwanie malowaniem proszkowym w kolorze RAL 6005 mowiane do siatek siatekwy siatekwy w gruncie
7	Styk na rowny - 5-procentowy
8	Kasza na sniegu
9	Taksa informacyjna i regulacyjna wiatru reakcyjnego sportowego
10	Pol. nawierzchnia ulicowa z kostki betonowej (do nawierzchni szlutowa
11	Uwiazony beton nawierzchni beton zabezpieczony odokony obrzezem 800 na biane betonowej, przeznaczony pod gryw zmierny / miejsce na opisano
12	Stwierzyska zieleń zielony - 1/2000
13	Taksa informacyjna i regulacyjna wiatru do parki placowej
14	Strefy wata reakcyjna
15	Laki reakcyjne sialony-otwiane bez oparcia
16	Blak sprzeczny-konk
17	Kanala trybunk
18	Wielokrotny zestaw zabawno-sportowy
19	Zestaw sietzki lakowal - cwiernokowy
20	Blak sprzeczny-inow
21	Zestaw "pianka linowa" - wielkosci siednia
22	Styk 4 - rownowy z siodkiami do gry w szachy / wazaly
23	Styk 4 - rownowy z siodkami do gry w szachy / wazaly
24	Nastynka magnety malowana
25	Nastynka malowana podkryta, siodko "rampers"
26	Nastynka malowana podkryta siodko
27	Nastynka malowana "kocnie giazdo"
28	Tablica do gromadzenia kieszki + kieszki / kieszki
29	Strefyca nawierzchni ulicowa kostka betonowa
30	Laki reakcyjne sialony-otwiane z oparciem
31	Basno do parki placowej 180 x 260 m z pobem gry 80 x 160 m
32	Zieleń cwiernokowa, oczyna przez sietkami - kieszki / kieszki / kieszki / kieszki / kieszki
33	Isn. nawierzchni ulicowa kostka betonowa ze sietkami do gry w ping ponga ok. 40 m2

Na podstawie § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2017 roku (Dz. U. z 2017 poz. 482 z późn. zm.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, polecam na zgodność z oryginałem niniejszą kopię mapy do celów projektowych.

UWAGA:  
 Projektowana Otwarta Strefa Aktywności (OSiA) sialowa obejmowa plac zabaw dla dzieci oraz uszytkie zastawiane wiatry budowlane i urzadzania musza byc zgodne z zaizaniem Ogrzadzania budowlanych, rozporzadzaniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunkow technicznych jakim powinny odpowiadać budynki ich uszytkowanie oraz z normami z grupy PN-EN 1776 odnoszacymi sie do uszytkowania i nawierzchni publicznych placow zabaw, norma PN-EN 1772:2009 Kwalifikacja i wykonanie placow publicznych urzadzki, Wykazanie sytuacji wyszynki urzadzki i norma PN-EN 16330:2015-06 - Wyposazenie sialow placowych zabawowych na sialo - wymagania bezbarczosciwe i metody budowy!



**MAPA DO CELOW PROJEKTOWYCH**

Opis obiektu	GRZY DZIĘCI 1998 2019
Identyfikator	021807.2
Identyfikator	0005
Identyfikator	Bystrzycza Górna
Numer działki	189
Adres mapy	5 143.33.10.3.1
Skala mapy	1:500
Wzrost daty	18.06.2019
Wzrost daty	Konstancja 56

Organizacja terenowa i zabudowa terenu, z uwzględnieniem istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej, wraz z wytyczeniem linii granicznych działek, wraz z wytyczeniem linii granicznych działek i wytyczeniem linii granicznych działek.

Projektant: **PRACOWNIA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA GEODETY I INŻYNIERZY K. Fioduszewska, D. Syrek**  
 ul. Łukasieńskiego 7, 78-100 Świdnica, tel. 894-10-55-87, tel. 894-10-55-87, fax 894-10-55-87, NIP 894-10-55-87, REGON 142027933

**ARCHIKON**  
 ROBERT KRYSIAK  
 53-100 Świdnica, ul. Amali Krzywowej 239  
 NIP: 894-10-55-87, REGON: 142027933

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**  
 1:500

**PROJEKTANT**  
 ROBERT KRYSIAK

**OPRACOWANIE**  
 03.2020

**SPRACOWANIE**