

ZGPGM.6823.11.2020

**Zarządzenie nr 112/2020
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 16 lipca 2020 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 511/2 położonej w obrębie Grodziszcze.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki o numerze 511/2 o powierzchni 0,11 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00061768/2, położonej w obrębie Grodziszcze, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą jest Pan Jarosław Laska, stroną kupującą jest Pani Teresa Mazgajczyk.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 2348/2020 z dnia 23.06.2020 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 50.000,00 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Małgorzata Lula-Myszewska,
ul. Kościelna 3/1, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

WÓJT GMINY
ŚWIDNICA
Teresa Mazurek

Radca prawny

RADCA PRAWNY
Anna Sapieżyńska-Mańkowiak
WEL B/604

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 112/2020
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 16 lipca 2020 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 511/2 położonej w obrębie Grodziszcze.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Świdnica na terenie, na którym znajduje się działka nr 511/2 położona w obrębie Grodziszcze wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
Katarzyna Miłkowska