

ZGPGM.6823.10.2020

**Zarządzenie nr 115/2020**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 21 lipca 2020 roku**

**w sprawie pierwokupu działki nr 65/5 położonej w obrębie Wieruszów.**

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki o numerze 65/5 o powierzchni 0,1379 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00052691/5, położonej w obrębie Wieruszów, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą jest Pani Danuta Chmielowiec, stroną kupującą są: Marcin Paruch i Sylwia Małgorzata Młynarska.

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 2765/2020 z dnia 16.07.2020 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 93.000,00 zł (dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Bartosz Mrugała,  
ul. Trybunalska 11-13, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

**WÓJT GMINY**  
**ŚWIDNICA**  
*Teresa Mazurek*

Radca prawny

**RADCA PRAWNY**  
*Anna Sapińska-Maćkowiak*  
WK/VB/604

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 115/2020  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 21 lipca 2020 roku**

**w sprawie pierwokupu działki nr 65/5 położonej w obrębie Wieruszów.**

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych Gminy Świdnica na terenie, na którym znajduje się działka nr 65/5 położona w obrębie Wieruszów wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

  
Marek Cieśla

**KIEROWNIK  
Działu Inwestycji  
i Infrastruktury Technicznej  
Katarzyna Miłkowska**

*Katarzyna Miłkowska*