

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Gmina Świdnica
1.2	siedzibę jednostki 58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.3	adres jednostki 58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej zgodnie z art. 7 ust. 1 i art. 8 ustawy o samorządzie gminnym
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem Sprawozdaniem objęto okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne Sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji) Metody wyceny aktywów i pasywów: <ol style="list-style-type: none"> 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej po aktualizacji wyceny lub według wartości godziwej, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz z tytułu trwałej utraty wartości, 2) środki trwałe w budowie, w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, 3) udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – wg cen nabycia pomniejszonych o odpisy spowodowane trwałą utratą ich wartości lub wg wartości godziwej, 4) udziały w jednostkach podporządkowanych wg zasad jak w pkt. 3), z tym że udziały zaliczane do aktywów trwałych mogą być wycenione metodą praw własności, z uwzględnieniem zasad wyceny określonych w art. 63 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, 5) rzeczowe składniki majątku obrotowego wg ich wartości wynikających z ewidencji, 6) należności i udzielone pożyczki – w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem ostrożności, 7) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty lub wg wartości godziwej, 8) rezerwy – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości, 9) kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wg wartości nominalnej. <p>Środki trwałe umarżane są według stawek amortyzacyjnych ustalonych przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Pozostałe środki trwałe umarżają się w 100 % ich wartości w dacie przyjęcia do używania.</p>
5.	inne informacje

	Kierując się zasadą istotności gmina przyjęła rozwiązanie szczególne mówiące, że opłacane z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe i itp. nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, księguje się je natomiast w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik do informacji
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Gmina nie posiada takich informacji.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	0,00 zł
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	98 097,59 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Na dzień 31.12.2020 roku Gmina Świdnica posiada udziały o wartości 7 260 700,17 zł w następujących spółkach: - Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji sp. z o.o. – 578 900,00 zł (tj. 5 789 udziałów), - Świdnickie Gminne Przedsiębiorstwo Komunalna sp. z o.o. – 6 449 500,00 zł (tj. 64 495 udziałów) i kapitał zapasowy w kwocie 300,17 zł, - Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów – 232 000,00 zł (tj. 232 udziały).
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan na 01.01.2020 r. stanowi kwotę 8 850 989,59 zł, zwiększono na kwotę 840 927,75 zł, rozwiązano na kwotę 35 876,16 zł, stan na 31.12.2020 r. stanowi kwotę 9 656 041,18 zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	0,00 zł
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	Nie dotyczy

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości były to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	0,00 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	639 538,11 zł
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	4 826 572,60 zł, w tym: odsetki 0,00 zł, różnice kursowe – 0,00 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

.....Anna Szymkiewicz.....
(główny księgowy)

.....2021-05-06.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....Teresa Mazurek.....
(kierownik jednostki)

Załącznik

Rzeczowe aktywa trwałe - środki trwałe							
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia	
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	16 882 698,05	116 380,00	0,00	0,00	116 380,00	150 572,25	0,00
2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	205 814 780,52	6 543 475,19	2 606 197,67	0,00	9 149 672,86	327 246,29	2 013 274,00
3. Urządzenia techniczne i maszyny	2 312 352,78	0,00	0,00	0,00	0,00	128 247,25	0,00
4. Środki transportu	3 723 762,57	0,00	0,00	65 682,00	65 682,00	24 696,32	0,00
5. Inne środki trwałe	1 032 004,80	0,00	0,00		0,00	0,00	677 298,00
6. Środki trwałe w budowie	3 575 434,39	7 948 975,12	0,00	0,00	7 948 975,12	0,00	6 697 836,00
Razem:	233 341 033,11	14 608 830,31	2 606 197,67	65 682,00	17 280 709,98	630 762,11	9 388 410,00

Umorzenie środków trwałych - amortyzacja							
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia	
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	57 276 068,50	7 283 674,50	0,00	682 884,79	7 966 559,29	166 636,47	0,00
3. Urządzenia techniczne i maszyny	1 752 334,48	196 917,19	0,00	0,00	196 917,19	128 247,25	0,00
4. Środki transportu	2 897 425,78	208 714,50	0,00	26 272,80	234 987,30	24 696,32	0,00
5. Inne środki trwałe	919 967,03	45 969,16	0,00	0,00	45 969,16	0,00	0,00
Razem:	62 845 795,79	7 735 275,35	0,00	709 157,59	8 444 432,94	319 580,04	0,00

Wartości niematerialne i prawne							
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia	
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Aktualizacja wartości	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie
1. Wartości niematerialne i prawne							
Razem:	1 191 809,48	30 938,49	0,00	0,00	30 938,49	14 514,77	0,00

Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych - amortyzacja				
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia		Zmniejszenia

		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie
1. wartości niematerialne i prawne	660 355,64	152 550,83	0,00	0,00	152 550,83	0,00	0,00
2. pozostałe wartości niematerialne i prawne	392 889,31	16 952,19	0,00	0,00	16 952,19	14 514,77	0,00
Razem:	1 053 244,95	169 503,02	0,00	0,00	169 503,02	14 514,77	0,00

Pozostałe środki trwałe							
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia	
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Inne	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie
pozostałe środki trwałe	7 041 793,79	1 547 388,41		0,00	1 547 388,41	609 514,43	
Razem:	7 041 793,79	1 547 388,41	0,00	0,00	1 547 388,41	609 514,43	0,00

Umorzenie pozostałych środków trwałych						
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Zmniejszenia	
		Umorzenie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie
pozostałe środki trwałe	7 041 793,79	1 547 388,41	0,00	1 547 388,41	609 514,43	
Razem:	7 041 793,79	1 547 388,41	0,00	1 547 388,41	609 514,43	0,00

Zbiory biblioteczne							
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia	
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie
zbiory biblioteczne	413 795,29	6 061,65		0,00	6 061,65	91,12	
Razem:	413 795,29	6 061,65	0,00	0,00	6 061,65	91,12	0,00

Umorzenie zbiorów bibliotecznych						
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Zmniejszenia	
		Umorzenie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie
zbiory biblioteczne	413 795,29	6 061,65	0,00	6 061,65	91,12	
Razem:	413 795,29	6 061,65	0,00	6 061,65	91,12	0,00