

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki
	Urząd Gminy Świdnica
1.2	siedzibę jednostki
	58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.3	adres jednostki
	58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki
	Zadania określone w art. 7 ust. 1 i art. 8 ustawy o samorządzie gminnym nie realizowane przez inne jednostki organizacyjne, w tym: własne, zlecone i na podstawie porozumień z organami administracji rządowej i samorządowej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem
	Sprawozdaniem objęto okres od 1.01.2020 r. do 31.12.2020 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne
	Sprawozdanie finansowe nie zawiera danych łącznych.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Metody wyceny aktywów i pasywów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej po aktualizacji wyceny lub według wartości godziwej, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz z tytułu trwałej utraty wartości, 2) środki trwałe w budowie, w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, 3) udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – wg cen nabycia pomniejszonych o odpisy spowodowane trwałą utratą ich wartości lub wg wartości godziwej, 4) udziały w jednostkach podporządkowanych wg zasad jak w pkt. 3), z tym że udziały zaliczane do aktywów trwałych mogą być wycenione metodą praw własności, z uwzględnieniem zasad wyceny określonych w art. 63 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, 5) rzeczowe składniki majątku obrotowego wg ich wartości wynikających z ewidencji, 6) należności i udzielone pożyczki – w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem ostrożności, 7) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty lub wg wartości godziwej, 8) rezerwy – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości, 9) kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wg wartości nominalnej. <p>Środki trwałe umarzone są według stawek amortyzacyjnych ustalonych przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Pozostałe środki trwałe umarza się w 100 % ich wartości w dacie przyjęcia do użytkowania.</p>
5.	inne informacje

	Kierując się zasadą istotności gmina przyjęła rozwiązanie szczególne mówiące, że opłacane z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe i itp. nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzykresowych kosztów, księguje się je natomiast w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik do informacji
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Urząd Gminy nie posiada takich informacji.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	0,00 zł
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	98 097,59 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Na dzień 31.12.2020 roku UG Świdnica posiada udziały o wartości 7 260 700,17 zł w następujących spółkach: - Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji sp. z o.o. – 578 900,00 zł (tj. 5 789 udziałów), - Świdnickie Gminne Przedsiębiorstwo Komunalna sp. z o.o. – 6 449 500,00 zł (tj. 64 495 udziałów) i kapitał zapasowy w kwocie 300,17 zł, - Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów – 232 000,00 zł (tj. 232 udziały).
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan na 01.01.2020 r. stanowi kwotę 2 280 094,96 zł, zwiększono na kwotę 446 189,64 zł, rozwiązano na kwotę 9 819,17 zł, stan na 31.12.2020 r. stanowi kwotę 2 716 465,43 zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	0,00 zł
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	Nie dotyczy

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	0,00 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	89 586,62 zł
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	4 826 572,60 zł, w tym: odsetki 0,00 zł, różnice kursowe – 0,00 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

.....Anna Szymkiewicz.....
(główny księgowy)

.....2021-04-30.....
(rok, miesiąc, dzień)

...Teresa Mazurek.....
(kierownik jednostki)

Rzeczowe aktywa trwałe - środki trwałe										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Aktualizacja wartości	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	16 750 918,74	116 380,00	0,00	0,00	116 380,00	150 572,25	0,00	0,00	150 572,25	16 716 726,49
2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	148 990 630,49	6 543 475,19	0,00	0,00	6 543 475,19	327 246,29	2 013 274,96	0,00	2 340 521,25	153 193 584,43
3. Urządzenia techniczne i maszyny	2 243 032,78	0,00	0,00	0,00	0,00	128 247,25	0,00	0,00	128 247,25	2 114 785,53
4. Środki transportu	3 789 444,57	0,00	0,00	0,00	0,00	24 696,32	0,00	0,00	24 696,32	3 764 748,25
5. Inne środki trwałe*	289 024,57	0	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0	289 024,57
6. Środki trwałe w budowie	3 575 434,39	7 948 975,12	0,00	0,00	7 948 975,12	0,00	6 697 836,91	0,00	6 697 836,91	4 826 572,60
Razem:	175 638 485,54	14 608 830,31	0,00	0,00	14 608 830,31	630 762,11	8 711 111,87	0,00	9 341 873,98	180 905 441,87

* Powyższa pozycja pomniejszona została o pozostałe środki trwałe (umarzane w 100%) ujęte w tabeli pn. "Pozostałe środki trwałe" w kwocie 2 287 715,38 zł (stan na początek roku).

Umorzenie środków trwałych - amortyzacja										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Budynki, lokale obiekty inżynierii lądowej i wodnej	45 394 016,55	5 797 917,91	0,00	0,00	5 797 917,91	166 636,47	0,00	0,00	166 636,47	51 025 297,99
3. Urządzenia techniczne i maszyny	1 696 976,09	189 522,57	0,00	0,00	189 522,57	128 247,25	0,00	0,00	128 247,25	1 758 251,41
4. Środki transportu	2 923 698,58	208 714,50	0,00	0,00	208 714,50	24 696,32	0,00	0,00	24 696,32	3 107 716,76
5. Inne środki trwałe*	223 373,67	45 969,16	0,00	0,00	45 969,16	0	0,00	0,00	0	269 342,83
Razem:	50 238 064,89	6 242 124,14	0,00	0,00	6 242 124,14	319 580,04	0,00	0,00	722 460,63	56 160 608,99

* Powyższa pozycja pomniejszona została o umorzenie pozostałych środków trwałych (umarzanych w 100%) ujęte w tabeli pn. "Umorzenie pozostałych środków trwałych" w kwocie 2 287 715,38 zł (stan na początek roku).

Wartości niematerialne i prawne										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Aktualizacja wartości	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
1. Wartości niematerialne i prawne	897 781,06	20 286,30	0,00	0,00	20 286,30	0,00	0,00	0,00	0,00	918 067,36
Razem:	897 781,06	20 286,30	0,00	0,00	20 286,30	0,00	0,00	0,00	0,00	918 067,36

Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych - amortyzacja										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego netto
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. wartości niematerialne i prawne	656 817,64	152 550,83	0,00	0,00	152 550,83	0,00	0,00	0,00	0,00	809 368,47
2. pozostałe wartości niematerialne i prawne	102 398,89	6 300,00	0,00	0,00	6 300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	108 698,89
Razem:	759 216,53	158 850,83	0,00	0,00	158 850,83	0,00	0,00	0,00	0,00	918 067,36

Pozostałe środki trwałe										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie		Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
pozostałe środki trwałe	2 287 715,98	298 764,21			298 764,21	402 880,59			402 880,59	2 183 599,60
Razem:	2 287 715,98	298 764,21	0,00	0,00	298 764,21	402 880,59	0,00	0,00	402 880,59	2 183 599,60

