

**Zarządzenie nr 42/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25 maja 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 65/92 położonej w obrębie Pszenno.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki o numerze 65/92 o powierzchni 0,1126 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/00089880/5, położonej w obrębie Pszenno, gmina Świdnica, powiat świdnicki.

Stroną sprzedającą są małżonkowie Beata Gęsior i Bogdan Gęsior, stroną kupującą są Karolina Broda i Dariusz Kozłowski

Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 2351/2021 z dnia 10.05.2021 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 119.000,00 zł brutto (sto dziewiętnaście tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Bartosz Mrugała,
ul. Trybunalska 11-13, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. SGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 42/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 25 maja 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 65/92 położonej w obrębie Pszenno..

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 65/92 położona w obrębie Pszenno wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla