

**Zarządzenie nr 76/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 4 sierpnia 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 199 położonej w obrębie Burkatów.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 199 o powierzchni 0,01 ha (KW SW1S/00011147/8) położonej w obrębie Burkatów, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pan Bogusław Fornal działający jako pełnomocnik w imieniu i na rzecz Spółki pod firmą TAURON DYSTRYBUCJA Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, stroną kupującą jest Pan Krzysztof Wojewoda. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 4526/2021 z dnia 08.07.2021 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 2.500,00 zł brutto (dwa tysiące pięćset złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Notariusz Bożena A. Łagoda,
ul. Sienkiewicza 6/3, 58-300 Wałbrzych
2. ZOSO
3. ZGPGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia nr 76/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 4 sierpnia 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 199 położonej w obrębie Burkatów.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 199 położona w obrębie Burkatów wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla