

**Zarządzenie nr 85/2021  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 24 sierpnia 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Świdnica na działce nr 113/2 położonej w obrębie Pogorzała.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Gminy Świdnica służebności przesyłu dla dla przyłącza kanalizacji sanitarnej na nieruchomości stanowiącej działkę nr 113/2 o powierzchni 0,0905 ha położonej w obrębie Pogorzała, gmina Świdnica, stanowiącej własność Pani Ewy Zdybel. Dla nieruchomości prowadzona jest przy Sądzie Rejonowym w Świdnicy, V Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr SW1S/00038854/2.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Świdnica.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. ZGPGM - a/a

Radca prawny

Sporządził:

Marek Cieśla

**Uzasadnienie**  
**Do Zarządzenia nr 85/2021**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 24 sierpnia 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Gminy Świdnica na działce nr 113/2 położonej w obrębie Pogorzała.**

Zarządzenie zostało wydane w związku z lokalizacją przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz studni kanalizacyjnej z przepompownią, które stanowią własność Gminy Świdnica na terenie działki nr 113/2, położonej w Pogorzale, gmina Świdnica, stanowiącej własność Pani Ewy Zdybel.

Pani Ewa Zdybel ustanawia odpłatnie na czas nieoznaczony na w/w nieruchomości na rzecz Gminy Świdnica ( REGON: 890718389) służebność przesyłu dla przyłącza kanalizacji sanitarnej wykonywaną w pasie gruntu od budynku nr 8 usytuowanego na działce nr 113/1 do studni kanalizacyjnej z przepompownią o długości 4 m na szerokości 2 m oraz w pasie od studni kanalizacyjnej z przepompownią do granicy działki w pasie o długości 20 m na szerokości 1 m. Łączna powierzchnia pasa służebności przesyłu wynosi 28 m<sup>2</sup>, w tym 0,5 m<sup>2</sup> powierzchnia wjazdu studni. Gmina Świdnica wpłaci na podany numer konta na rzecz Pani Ewy Zdybel wynagrodzenie jednorazowe w kwocie 813,00 zł (słownie: osiemset trzynaście złotych zero groszy), ustalone na podstawie „operatu szacunkowego prawa służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Pogorzale dz. 113/2” z dnia 01.06.2021 roku, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Annę Fornal.

W związku z powyższym uważa się za uzasadnione wyrażenie zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Świdnica opisanej służebności.