

**Zarządzenie nr 114/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 19 października 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 548 położonej w obrębie Pszenno.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 548 o powierzchni 2,0177 ha (KW SW1S/00016544/6) położonej w obrębie Pszenno, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pan Andrzej Węgrzyn i Pani Elżbieta Wołos działający w imieniu Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej im. „ZWYCIĘSTWO” w Pszennie, stroną kupującą są małżonkowie Andrzej i Edyta Litwińczuk. Zgodnie z aktem notarialnym ”warunkowa umowa sprzedaży” Rep. A, numer 8262/2021 z dnia 21.09.2021 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 131.150,50 zł (sto trzydzieści jeden tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 50/100).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna S.C. Winicjusz Marek Wójcikiewicz,
Marta Szczucka, Agata Wójcikiewicz-Sawa, ul. Różana 1A/2, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. ZGPGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia 114/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 19 października 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 548 położonej w obrębie Pszenno.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego. Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 548 położona w obrębie Pszenno wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla