

**Zarządzenie nr 122/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 3 listopada 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Bystrzycy Dolnej, stanowiącej działkę nr 239/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w związku z podjętą uchwałą nr XLVIII/486/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 28 października 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Bystrzycy Dolnej, stanowiącej działkę nr 239/3 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Bystrzyca Dolna, stanowiącej działkę nr 239/3 o powierzchni 0,0039 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00090196/3.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 2.040,00 zł (słownie: dwa tysiące czterdzieści złotych i zero groszy) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 14.10.2021 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 122/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 3 listopada 2021 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Bystrzycy Dolnej, stanowiącej działkę nr 239/3.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Bystrzyca Dolna, stanowiącą działkę nr 239/3 o powierzchni 0,0039 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00090196/3. Nieruchomość jest własnością osoby fizycznej.

Gmina Świdnica nabywa działkę nr 239/3 w celu poprawy warunków komunikacyjnych dróg na terenie wsi Bystrzyca Dolna.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik