

**Zarządzenie nr 127/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 08 listopada 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 107/8 położonej w obrębie Makowice.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 107/8 o powierzchni 0,1183 ha (KW SW1S/00050160/0) położonej w obrębie Makowice, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pan Stanisław Burczyński, stroną kupującą jest Pan Mateusz Królik. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 5459/2021 z dnia 21.10.2021 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 85.000,00 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna Bartosz Mrugała,
ul. Trybunalska 11-13, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. ZGPGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia 127/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 08 listopada 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 107/8 położonej w obrębie Makowice.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 107/8 położona w obrębie Bystrzyca Górna wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla