

**Zarządzenie nr 134/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 17 listopada 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 720/51 położonej w obrębie Witoszów Dolny.

Na podstawie art. 30 ust.1, ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.), art. 109, art. 110, art. 111 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§1. Gmina Świdnica nie skorzysta z prawa pierwokupu działki nr 720/51 o powierzchni 0,1380 ha (KW SW1S/00042357/9) położonej w obrębie Witoszów Dolny, gmina Świdnica, powiat świdnicki. Stroną sprzedającą jest Pani Elżbieta Wrбка działająca w imieniu własnym oraz w imieniu Mateusza Wrbka jako Wspólników Spółki Cywilnej MARTIN & MATEO S. C. E. WRBKA, M. WRBKA w Świdnicy, stroną kupującą jest Pan Gracjan Jankowski. Zgodnie z aktem notarialnym "warunkowa umowa sprzedaży" Rep. A, numer 9185/2021 z dnia 19.10.2021 roku, cena sprzedaży ustalona przez strony wynosi 50.000,00 zł brutto (pięćdziesiąt tysięcy złotych zero groszy).

§2. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. Kancelaria Notarialna S.C. Winicjusz Marek Wójcikiewicz,
Marta Szczucka, Agata Wójcikiewicz-Sawa, ul. Różana 1A/2, 58-100 Świdnica
2. ZOSO
3. ZGPGM - a/a

Radca prawny

**Uzasadnienie
do zarządzenia 134/2021
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 17 listopada 2021 roku**

w sprawie pierwokupu działki nr 720/51 położonej w obrębie Witoszów Dolny.

Zgodnie z art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) gminie przysługuje prawo pierwokupu niezabudowanej nieruchomości nabytej uprzednio przez sprzedawcę od Skarbu Państwa albo jednostek samorządu terytorialnego.

Z uwagi na brak planów inwestycyjnych na terenie, na którym znajduje się działka nr 720/51 położona w obrębie Witoszów Dolny wydanie zarządzenia jest zasadne.

Sporządził:

Marek Cieśla