

**Zarządzenie nr 155/2021  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 17 grudnia 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 151/3.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr XLI/506/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 17 grudnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 151/3 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Panków, stanowiącej działkę nr 151/3 o powierzchni 0,0201 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00081426/9.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 1.685,00 zł (słownie: jeden tysiąc sześćset osiemdziesiąt pięć złotych i zero groszy) na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:  
M. Stosio-Wójcik

**Uzasadnienie**  
**do Zarządzenia nr 155/2021**  
**Wójta Gminy Świdnica**  
**z dnia 17 grudzień 2021 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Pankowie, stanowiącej działkę nr 151/3.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Panków, stanowiącą działkę nr 151/3 o powierzchni 0,0201 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00081426/9. Nieruchomość jest własnością osoby fizycznej.

Gmina Świdnica nabywa działkę z przeznaczeniem na poszerzenie części działki nr 263 położonej w Pankowie, stanowiącej drogę gminną, w celu poprawy warunków komunikacyjnych w miejscowości Panków.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:  
M. Stosio-Wójcik