

**Zarządzenie nr 112/2022
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 sierpień 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Grodziszczu, stanowiącej działkę nr 349/5.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) i art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), w związku z podjętą uchwałą nr LIX/586/2022 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 kwietnia 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Grodziszczu, stanowiącej działkę nr 349/5 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Grodziszczu, stanowiącej działkę nr 349/5 o powierzchni 0,08 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00019333/5.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 4.400,00 zł (słownie: cztery tysiące czterysta złotych i zero groszy) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 08.06.2022 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik

Uzasadnienie
do Zarządzenia nr 112/2022
Wójta Gminy Świdnica
z dnia 30 sierpnia 2022 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,
położonej w Grodziszczu, stanowiącej działkę nr 349/5.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w obrębie Grodziszcze, stanowiącą działkę nr 349/5 o powierzchni 0,08 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00019333/5. Nieruchomość jest własnością osoby fizycznej.

Gmina Świdnica nabywa działkę nr 349/5 w celu poprawy warunków komunikacyjnych na terenie wsi Grodziszcze.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządziła:
M. Stosio-Wójcik