

**Uchwała nr LXXII/675/2022
Rady Gminy Świdnica
z dnia 15 grudnia 2022 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Sulisławice, stanowiących działki nr 62, 63, 64/2, 64/3, 65.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2022 r. poz. 2329), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie od Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa z siedzibą w Warszawie nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Sulisławice, dla których Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00024879/2, stanowiących działki nr:

- 1) 62 o powierzchni 0,75 ha;
- 2) 63 o powierzchni 1,70 ha;
- 3) 64/2 o powierzchni 0,32 ha;
- 4) 64/3 o powierzchni 0,96 ha;
- 5) 65 o powierzchni 0,78 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr LXXII/675/2022
Rady Gminy Świdnica
z dnia 15 grudnia 2022 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych, położonych w obrębie Sulisławice, stanowiących działki nr 62, 63, 64/2, 64/3, 65.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. Rada Gminy Świdnica nie ustaliła w drodze uchwały zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, zamiar nabycia nieruchomości każdorazowo wymaga uzyskania zgody Rady Gminy w formie uchwały. Rada Gminy posiada kompetencje do podjęcia uchwały w sprawie nabycia nieruchomości niezabudowanych, położonych w obrębie Sulisławice, dla których Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą Nr SW1S/00024879/2, stanowiących działki nr:

- 1) 62 o powierzchni 0,75 ha;
- 2) 63 o powierzchni 1,70 ha;
- 3) 64/2 o powierzchni 0,32 ha;
- 4) 64/3 o powierzchni 0,96 ha;
- 5) 65 o powierzchni 0,78 ha.

Gmina Świdnica nabywa w/w działki w celu włączenia do zasobu gminnego jako dróg gospodarczych.

Działki nr: 62, 63, 64/2, 64/3, 65 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Sulisławice zostały wyodrębnione jako obszar dróg gospodarczych oznaczony symbolem KP-J. W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.

Sporządził:

Marek Cieśla

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Litkowska
K. Litkowska

RADCA PRAWNY

Anna Sapinska
WŁ/WRS/604

/projekt nie budzi zastrzeżeń/