

Uchwała nr LXXIV/699/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 9 stycznia 2023 r.

uchylająca uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału wynoszącego 0,0498 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej współwłasność Gminy Świdnica, położonej w obrębie Gogołów, stanowiącej działkę nr 121 i udzielenie bonifikaty.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), uchwała się, co następuje:

- §1. Traci moc uchwała nr XL/404/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 29 kwietnia 2021 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału wynoszącego 0,0498 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej współwłasność Gminy Świdnica, położonej w obrębie Gogołów, stanowiącej działkę nr 121 i udzielenie bonifikaty zmieniona uchwałą nr XLI/424/2021 Rady Gminy Świdnica z dnia 27 maja 2021 roku.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Regina Adamska
Przewodnicząca
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska

Uzasadnienie
do Uchwały nr LXXIV/699/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 9.09.2023 r.

uchylającej uchwałę Rady Gminy Świdnica w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału wynoszącego 0,0498 w nieruchomości zabudowanej stanowiącej współwłasność Gminy Świdnica, położonej w obrębie Gogołów, stanowiącej działkę nr 121 i udzielenie bonifikaty.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej, należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu a dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. W myśl art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. O formie zbycia nieruchomości decyduje wójt, burmistrz, prezydent miasta, jednak ze względu na fakt, iż Rada Gminy Świdnica nie ustaliła w drodze uchwały zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych, zamiar przeznaczenia nieruchomości do zbycia każdorazowo wymaga uzyskania zgody Rady Gminy w formie uchwały.

W związku z tym, że zbycie udziału w nieruchomości wymaga ponowienia procedury w tym zakresie, zasadnym jest podjęcie uchwały.

Sporządził:

Marek Cieśla

KIEROWNIK
Działu Prawa
i Infrastruktury
Katarzyna Maliszewska
K. Maliszewska

RADCA PRAWNY

Jana Wasiłyszyn
/projekt nie budzi zastrzeżeń/