

Uchwała nr LXXV/712/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 26 stycznia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży dla nieruchomości gruntowej zabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica, stanowiącej działkę nr 86/2 położoną w Krzczonowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 2 pkt.10, art. 68 ust.1 pkt.6 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę nr 86/2 o powierzchni 0,3905 ha położoną w Krzczonowie, dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00008056/9 będącej własnością Gminy Świdnica.
- § 2. Upoważnia się Wójta Gminy Świdnica do udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości opisanej w §1, jeżeli będzie ona sprzedawana w trybie bezprzetargowym na rzecz kościelnej osoby prawnej z przeznaczeniem na cele działalności sakralnej. Udzielona bonifikata nie może przekroczyć 95% wartości rynkowej nieruchomości.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr LXXV/1412/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 26 stycznia 2023

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie oraz na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży dla nieruchomości gruntowej zabudowanej będącej własnością Gminy Świdnica, stanowiącej działkę nr 86/2 położoną w Krzczonowie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 86/2 o powierzchni 0,3905 ha położoną w Krzczonowie. Ponadto upoważnia się Wójta Gminy Świdnica, na mocy przedmiotowej uchwały, do udzielenie 95% bonifikaty przy sprzedaży bezprzetargowej działki nr 86/2 położonej w Krzczonowie, przy czym bonifikata nie może przekroczyć 95% ceny sprzedaży.

Działka zabudowana nr 86/2 położona w Krzczonowie na której znajduje się budynek sakralny Kościoła filialnego Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Bolesnej w Krzczonowie oraz cmentarz.

Budynek kościoła filialnego Rzymskokatolickiego pw. Matki Boskiej Bolesnej w Krzczonowie stanowi własność Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. św. Anny w Grodziszczu został wybudowany i jest użytkowany oraz utrzymywany ze środków parafii i parafian Krzczonowa.

Przedmiotowa uchwała ma na celu regulację prawną stanu rzeczywistego.

Mając na uwadze powyższe cele, podjęcie uchwały w wyżej opisanej sprawie uważa się za zasadne.

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
K. Miłkowska

Sporządziła:
Marta Stosio-Wójcik *MSto*

RADCA PRAWNY
Jarosław Wąsyliszyn
projekt nie budzi zastrzeżeń