

**Uchwała nr LXXVI/733/2023
Rady Gminy Świdnica
z dnia 2 marca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności i ustanowienia służebności
dla nieruchomości położonych w Pszennie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 i art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zniesienia współwłasności dla nieruchomości położonych w Pszennie przy ul. Dalekiej 2, 4-6 w zakresie:
- działki nr 404/1 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00064146/7;
 - działki nr 404/2 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00064145/0;
 - działki nr 404/3 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00064149/8;
 - działki nr 404/5 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00090752/9;
 - działki nr 404/6 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00064142/9;
 - działki nr 404/7 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00052748/0;
 - działki nr 404/8 dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00064141/2.
- § 2. Wyraża się zgody na ustanowienie niezbędnych służebności gruntowych przechodu i przejazdu na działce nr 404/8 położonej w Pszennie dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00064141/2 dla każdego właściciela działek 404/4 i 404/5 oraz 404/1 i 404/2 położonych w Pszennie.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nrLXXVI/433/2023.....
Rady Gminy Świdnica
z dnia2 marca 2023.....

**w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności i ustanowienia służebności
dla nieruchomości położonych w Pszennie**

Uchwała została przygotowana w związku z koniecznością regulacji stanu prawnego w celu poprawy gospodarowania nieruchomością w ramach posiadanych udziałów na nieruchomościach zabudowanych i niezabudowanych w ramach posiadanych udziałów gminy.

W związku z powyższym nastąpi wyodrębnienie samodzielnych lokali stanowiących własność gminy i umożliwi efektywne zarządzanie przedmiotowymi nieruchomościami.

KIEROWNIK
Działu Inwestycji
i Infrastruktury Technicznej
Katarzyna Miłkowska
K. Miłkowska

Sporządziła:
Marta Stosio-Wójcik *MStosio*

W
RADCA PRAWNY

W
Jarosław Wasyliszyn
1/1-346

.....
/projekt nie budzi zastrzeżeń/