

**Zarządzenie nr 19/2023  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 26 stycznia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Burkatowie, stanowiącej działkę nr 182/5.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), w związku z podjętą uchwałą nr LXXV/715/2023 Rady Gminy Świdnica z dnia 26 stycznia 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Burkatowie, stanowiącej działkę nr 182/5 zarządza się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w obrębie Burkatów, stanowiącej działkę nr 182/5 o powierzchni 0,0251 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00022336/0.
- § 2. Wartość gruntu nieruchomości opisanej w § 1 ustala się w wysokości 17.900,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dziewięćset złotych zero groszy) na podstawie operatu szacunkowego z dnia 28.02.2022 r. sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Ryszarda Przybylskiego.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Otrzymują:

1. ZOSO
2. a/a

Radca prawny

Sporządził:  
M. Cieśla

**Uzasadnienie  
do zarządzenia nr 19/2023  
Wójta Gminy Świdnica  
z dnia 26 stycznia 2023 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej,  
położonej w Burkatowie, stanowiącej działkę nr 182/5.**

Gmina Świdnica nabywa nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w obrębie Burkatów, stanowiącą działkę nr 182/5 o powierzchni 0,0251 ha dla której Sąd Rejonowy w Świdnicy prowadzi księgę wieczystą nr SW1S/00022336/0. Nieruchomość stanowi własność osoby fizycznej. Działkę nr 182/5 Gmina Świdnica nabywa w celu polepszenia warunków komunikacyjnych dla przyległych nieruchomości, działka stanowi ciąg pieszy zapewniający dostęp do kładki na rzece Bystrzyca.

W związku z powyższym zasadne jest nabycie prawa własności w/w nieruchomości.