

INFORMACJA DODATKOWA

I.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:
1.	
1.1	nazwę jednostki Gmina Świdnica
1.2	siedzibę jednostki 58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.3	adres jednostki 58 -100 Świdnica, ul. B. Głowackiego 4
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Zaspakajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty samorządowej zgodnie z art. 7 ust. 1 i art. 8 ustawy o samorządzie gminnym
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem Sprawozdaniem objęto okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne Sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne.
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Metody wyceny aktywów i pasywów:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne, wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia lub wartości przeszacowanej po aktualizacji wyceny lub według wartości godziwej, pomniejszonej o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe oraz z tytułu trwałej utraty wartości, 2) środki trwałe w budowie, w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości, 3) udziały w innych jednostkach oraz inne inwestycje zaliczone do aktywów trwałych – wg cen nabycia pomniejszonych o odpisy spowodowane trwałą utratą ich wartości lub wg wartości godziwej, 4) udziały w jednostkach podporządkowanych wg zasad jak w pkt. 3), z tym że udziały zaliczane do aktywów trwałych mogą być wycenione metodą praw własności, z uwzględnieniem zasad wyceny określonych w art. 63 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, 5) rzeczowe składniki majątku obrotowego wg ich wartości wynikających z ewidencji, 6) należności i udzielone pożyczki – w kwocie wymagającej zapłaty, z zachowaniem ostrożności, 7) zobowiązania – w kwocie wymagającej zapłaty lub wg wartości godziwej, 8) rezerwy – w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości, 9) kapitały (fundusze) własne oraz pozostałe aktywa i pasywa wg wartości nominalnej. <p>Środki trwałe umarżane są według stawek amortyzacyjnych ustalonych przepisami ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych. Pozostałe środki trwałe umarżają się w 100 % ich wartości w dacie przyjęcia do używania.</p>
5.	inne informacje

	Kierując się zasadą istotności gmina przyjęła rozwiązanie szczególne mówiące, że opłacane z góry: prenumeraty, wszelkie abonamenty, ubezpieczenia majątkowe i itp. nie podlegają rozliczeniom w czasie za pośrednictwem rozliczeń międzyokresowych kosztów, księguje się je natomiast w koszty miesiąca, w którym zostały poniesione.
II.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:
1.	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia
	Załącznik do informacji
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami
	Gmina nie posiada takich informacji.
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych
	0,00 zł
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto
	98 097,59 zł
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu
	Nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych
	Na dzień 31.12.2022 roku Gmina Świdnica posiada udziały o wartości 8 730 918,17 zł w następujących spółkach: - Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacji sp. z o.o. – 578 900,00 zł (tj. 5 789 udziałów), - Świdnickie Gminne Przedsiębiorstwo Komunalna sp. z o.o. – 7 919 700,00 zł (tj. 79 197 udziałów) i kapitał zapasowy w kwocie 318,17 zł, - Przedsiębiorstwo Utylizacji Odpadów – 232 000,00 zł (tj. 232 udziały).
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)
	Stan na 01.01.2022 r. stanowi kwotę 10 785 613,47 zł, zwiększono na kwotę 1 093 403,85 zł rozwiązano na kwotę 5 ,98,01 zł, stan na 31.12.2022 r. stanowi kwotę 11 873 619,31 zł.
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
	0,00 zł
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	Nie dotyczy
b)	powyżej 3 do 5 lat
	Nie dotyczy
c)	powyżej 5 lat
	Nie dotyczy

1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
	Nie dotyczy
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
	Nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
	Nie dotyczy
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
	0,00 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
	660 557,23 zł
1.16.	inne informacje
	Nie dotyczy
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
	Nie dotyczy
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
	12 371 358,08 zł, w tym: odsetki 0,00 zł, różnice kursowe – 0,00 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie
	Nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Nie dotyczy
2.5.	inne informacje
	Nie dotyczy
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki
	Nie dotyczy

.....
(główny księgowy)

.....2023-04-27.....
(rok, miesiąc, dzień)

.....
(kierownik jednostki)

Załącznik

Rzeczowe aktywa trwałe - środki trwałe										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	16 842 875,67	360 670,41	1 075 324,45	0,00	1 435 994,86	66 812,35	0,00	0,00	66 812,35	18 212 058,18
2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	236 726 842,30	13 043 601,46	709 065,20	0,00	13 752 666,66	201 985,66	379 564,76		581 550,42	249 897 958,54
3. Urządzenia techniczne i maszyny	2 254 966,69	70 846,00	0,00	0,00	70 846,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 325 812,69
4. Środki transportu	3 732 960,25	52 088,28	0,00	0,00	52 088,28	0,00	7 084,40	0,00	7 084,40	3 777 964,13
5. Inne środki trwałe	270 186,15	173 298,38	74 453,76		247 752,14	0,00	153 003,38	0,00	153 003,38	364 934,91
6. Środki trwałe w budowie	7 422 690,91	17 517 726,99	0,00	0,00	17 517 726,99	0,00	12 569 059,82	0,00	12 569 059,82	12 371 358,08
Razem:	267 250 521,97	31 218 231,52	1 858 843,41	0,00	33 077 074,93	268 798,01	13 108 712,36	0,00	13 377 510,37	286 950 086,53

Umorzenie środków trwałych - amortyzacja										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. Grunty (w tym prawo użytkowania gruntu)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	72 399 378,25	8 374 840,96	0,00	1 780,12	8 376 621,08	62 404,55	21 134,98	0,00	83 539,53	80 692 459,80
3. Urządzenia techniczne i maszyny	1 952 605,38	74 733,76	0,00	0,00	74 733,76	0,00	0,00	0,00	0,00	2 027 339,14
4. Środki transportu	3 284 201,15	167 682,37	0,00	0,00	167 682,37	0,00	7 084,40	0,00	7 084,40	3 444 799,12
5. Inne środki trwałe	262 062,01	34 735,94	0,00	13 558,51	48 294,45	17 850,39	0,00	0,00	17 850,39	292 506,07
Razem:	77 898 246,79	8 651 993,03	0,00	15 338,63	8 667 331,66	80 254,94	28 219,38	0,00	108 474,32	86 457 104,13

Wartości niematerialne i prawne										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Aktualizacja wartości	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
Razem:	1 218 383,54	23 622,09	0,00	0,00	23 622,09	91 893,01	0,00	0,00	91 893,01	1 150 112,62

Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych - amortyzacja										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego netto
		Amortyzacja planowa	Amortyzacja pozaplanowa	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
1. wartości niematerialne i prawne	792 996,27	0,00	0,00	0,00	0,00	27 125,70	0,00	0,00	27 125,70	765 870,57
niematerialne i prawne	425 387,27	19 598,09	0,00	0,00	19 598,09	60 743,31	0,00	0,00	60 743,31	384 242,05
Razem:	1 218 383,54	19 598,09	0,00	0,00	19 598,09	87 869,01	0,00	0,00	87 869,01	1 150 112,62

Pozostałe środki trwałe										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Inne	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
pozostałe środki trwałe	8 439 755,00	1 522 247,73	0,00	0,00	1 522 247,73	175 775,93	0,00	0,00	175 775,93	9 786 226,80
Razem:	8 439 755,00	1 522 247,73	0,00	0,00	1 522 247,73	175 775,93	0,00	0,00	175 775,93	9 786 226,80

Umorzenie pozostałych środków trwałych									
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego netto
		Umorzenie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
pozostałe środki trwałe	8 439 755,00	1 522 247,73	0,00	1 522 247,73	175 775,93	0,00	0,00	175 775,93	9 786 226,80
Razem:	8 439 755,00	1 522 247,73	0,00	1 522 247,73	175 775,93	0,00	0,00	175 775,93	9 786 226,80

Zbiory biblioteczne										
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia				Zmniejszenia				Stan na koniec roku obrotowego
		Nabycie (zakup, wytworzenie)	Przemieszczenia, nieodpłatne otrzymanie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Rozchody (zbycie, likwidacja)	Przemieszczenia, nieodpłatne przekazanie	Inne	Razem zmniejszenia	
zbiory biblioteczne	424 986,48	63 259,21	0,00	0,00	63 259,21	2 641,87	0,00	0,00	2 641,87	485 603,82
Razem:	424 986,48	63 259,21	0,00	0,00	63 259,21	2 641,87	0,00	0,00	2 641,87	485 603,82

Umorzenie zbiorów bibliotecznych									
Nazwa grupy składników majątku trwałego	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Zmniejszenia				
		Umorzenie	Inne zwiększenia	Razem zwiększenia	Likwidacja, sprzedaż	Nieodpłatne przekazanie	Inne zmniejszenia	Razem zmniejszenia	
zbiory biblioteczne	424 986,48	63 259,21	0,00	63 259,21	2 641,87	0,00	0,00	2 641,87	485 603,82
Razem:	424 986,48	63 259,21	0,00	63 259,21	2 641,87	0,00	0,00	2 641,87	485 603,82