



URZĄD GMINY
ul. Głowackiego nr 4
tel. /074/ 852-30-67, 852-33-98
58-100 ŚWIDNICA

Protest na postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wnoszący się w terminie 7 dni od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej zamawiającego art.180 ust.3 pkt 1 upzp (Dz. U z 2007 r., nr 223 poz. 1655 z póź. zm)

Termin zamieszczenia SIWZ 01.08.2008 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Ilekoć w SIWZ mowa jest o ustawie, Zamawiający przywołuje przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami)

ZADANIE NR 1

Budowa sztucznej ścianki wspinaczkowej w budowanej hali sportowej przy budynku Gimnazjum w Witoszowie Dolnym nr 60

ZADANIE NR 2

Wykonanie kortu do squasha w hali sportowej przy budynku Gimnazjum w Witoszowie Dolnym nr 60

1. Nazwa i adres zamawiającego
Urząd Gminy Świdnica ul. Głowackiego 4 58-100 Świdnica
2. Tryb udzielenia zamówienia.
<i>Przetarg nieograniczony</i>
3. Opis przedmiotu zamówienia.
ZADANIE NR 1 Przedmiotem przetargu jest budowa sztucznej ścianki wspinaczkowej o szerokości 15m , wysokości 10 m, o powierzchni całkowitej ok. 160 m2 z maksymalnym wyścięgiem przewieszenia ok. 2,70 m spełniającej Normę PN-EN 12572-1;2007 <i>Zakres zadania obejmuje w szczególności :</i> - wykonanie szkieletu stalowego z kratownic płaskich spawanych, stężanych złączami rusztowaniowymi odkuwanymi- krzyżowymi i obrotowymi z zamocowaniem bezpośrednio do ściany budynku za pomocą kotew, - wykonanie pokrycia ściany wspinaczkowej z paneli na bazie sklejki pokrytej żywicą z piaskiem, - montaż chwytów do wspinania, - dostawa wyposażenia do wspinania zgodnie z przedmiarem robót. Szczegółowy zakres zadania zawiera projekt budowlany, przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
ZADANIE NR 2 Przedmiotem zadania jest wykonanie kortu squash w przygotowanym pomieszczeniu w budynku hali sportowej w Witoszowie Dolnym nr 60, spełniającego wymogi normy EN 14904.

Zakres zadania obejmuje:

- zamontowanie za pomocą kotew do istniejącej ściany budynku, panela frontowego kortu o wymiarach szer. 6,40m x wys. 4,89 m,
- zamontowanie za pomocą kotew do istniejącej ściany budynku dwóch paneli bocznych o długości 9,75 m i wysokości od 4,64 m do 2,2 m,
- zamontowanie tylnej ściany ze szkła bezpiecznego 6,40m x 2,20m wraz z drzwiami,
- wykonanie podłogi kortu wg Normy DIN 18032-część II wraz z wymalowaniem linii do gry.

2.Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Główny przedmiot : Słownik główny
45.21.22.00 -8
45.21.22.21-1

4. Opis części zamówienia.

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

6. Opis sposobu przedstawiania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Termin wykonania zamówienia.

**Dla zadania nr 1 i zadania nr 2:
Do 15.11.2008 r.**

8. Opis warunków udziału w postępowaniu.

O zamówienie publiczne mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, tj.:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Nie podlegają wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ocena spełnienia w/w warunków dokonana zostanie zgodnie z formułą "spełnia – nie spełnia", w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt.9 niniejszej SIWZ

9. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

WYKONAWCY SKŁADAJĄCY OFERTĘ NA ZADANIE NR 1 MUSZĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych wykonawca dostarczy:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert.
2. zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. zaświadczenie z właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonawca dostarczy:

1. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie np. referencje, protokoły odbioru robót (wykaz musi zawierać realizację co najmniej 3 sztucznych ścianek wspinaczkowych o powierzchni, co najmniej 160m² każda).
2. dołączenie kserokopii uprawnień oraz kserokopii przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa dla kierownika robót - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej .

3. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wykonawca dostarczy:

1. Informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w którym wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, na kwotę **nie mniejszą niż 300.000,00 PLN**, wystawioną nie wcześniej niż **3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**.

4. Oprócz w/w dokumentów do oferty należy dołączyć:

- 1) wypełniony formularz ofertowy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ)
- 2) parafowany projekt umowy (zgodnie z załącznikiem nr 2a do SIWZ)
- 3) parafowane oświadczenia (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ)
- 4) Kosztorys ofertowy sporządzony w oparciu o przedmiar robót, specyfikację techniczną, projekt budowlany oraz warunki lokalizacyjno-terenowe placu budowy. W przypadku materiałów i urządzeń w których w projekcie, przedmiarze robót lub specyfikacji technicznej wskazano nazwę producenta należy wycenić materiały i urządzenia tych producentów „lub równoważne”.
- 6) Pełnomocnictwo (jeżeli jest konieczne) powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego) i Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.
(Pełnomocnictwo nie jest wymagane jeżeli podpisujący jest lub są właścicielami firmy lub jeżeli są oni wymienieni z imienia i nazwiska w odnośnym dokumencie rejestracyjnym) i winno być sporządzone w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust.1:

5.1. pkt.1 ppkt 1,2,3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie

5.2. Dokumenty, o których mowa w pkt.5.1. lit. a i c, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt.5.1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5.3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.5.1., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

WYKONAWCY SKŁADAJĄCY OFERTĘ NA ZADANIE NR 2 MUSZĄ DOŁĄCZYĆ DO OFERTY NASTĘPUJĄCE DOKUMENTY:

1. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy prawo zamówień publicznych wykonawca dostarczy:

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert.
2. zaświadczenie z właściwego Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
3. zaświadczenie z właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

2. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonawca dostarczy:

1. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie np. referencje, protokoły odbioru robót (wykaz musi zawierać realizację co najmniej 3 kortów do squasha).
2. dołączenie kserokopii uprawnień oraz kserokopii przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa dla kierownika robót - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej.

3. Oprócz w/w dokumentów do oferty należy dołączyć:

- 1) wypełniony formularz ofertowy (zgodnie z załącznikiem nr 1 do SIWZ)
- 2) parafowany projekt umowy (zgodnie z załącznikiem nr 2b do SIWZ)
- 3) parafowane oświadczenia (zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ)
- 4) Kosztorys ofertowy zawierający wszystkie elementy niezbędne do wykonania kortu sporządzony w oparciu o specyfikację techniczną, projekt budowlany oraz warunki lokalizacyjno-terenowe placu budowy – wg. technologii wykonawcy. W przypadku materiałów i urządzeń w których w projekcie, lub specyfikacji technicznej wskazano nazwę producenta należy wycenić materiały i urządzenia tych producentów „lub równoważne”.
- 5) Pełnomocnictwo (jeżeli jest konieczne) powinno być przedstawione w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii przez notariusza, adwokata, radcę prawnego lub

osoby, których uprawnienie do reprezentacji wynika z dokumentu rejestracyjnego (ewidencyjnego)

Wykonawcy, zgodnie ze sposobem reprezentacji określonym w tych dokumentach.

(Pełnomocnictwo nie jest wymagane jeżeli podpisujący jest lub są właścicielami firmy lub jeżeli są oni wymienieni z imienia i nazwiska w odpowiednim dokumencie rejestracyjnym) i winno być sporządzone w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust.1:

4.1. pkt.1 ppkt 1,2,3 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie

4.2. Dokumenty, o których mowa w pkt.4.1. lit. a i c , powinny wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt.4.1 lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4.3. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.4.1., zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia

W takim przypadku ich oferta musi spełniać następujące wymagania:

- a) w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 pkt.1-9 prawa zamówień publicznych,
- b) Wykonawcy występujący wspólnie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia lub do reprezentowania ich w postępowaniu oraz zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego,
- c) Wypełniając formularz ofertowy oraz pozostałe dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu np. ”nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.
- d) W przypadku wygrania oferty złożonej wspólnie przez Wykonawców, Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

11. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcami jest: Jarosław Socha (sprawy merytoryczne) p. 209 w dni robocze w godz. 8,00 do 15,00, tel. (074) 852-30-67 wew.209 lub Małgorzata Rec (sprawy proceduralne) p.208 w dni robocze w godz.8.00 do 15.00, tel.(074)852-30-67 w.208.

Oświadczenia, wnioski, dokumenty, zawiadomienia i informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują pisemnie.

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się między Zamawiającym, a Wykonawcą również :

- faksem na nr (074)852-30-67 w.208 lub (074) 852-30-67 w.400

pod warunkiem potwierdzenia treści na piśmie (np. przesłania własnoręcznie podpisanej treści pocztą).

12. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający odstępuje od żądania wniesienia wadium.

13. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą - **30 dni** od terminu składania ofert.

14. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę, w jednym egzemplarzu.
2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim oraz walucie PLN, w formie pisemnej.
3. Wszystkie załączniki muszą być ponumerowane, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy oraz opieczątowane pieczęciami firmowymi i imiennymi, w sposób nie budzący wątpliwości (kopie dokumentów należy potwierdzić „za zgodność z oryginałem”).
4. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
5. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru lub zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej) to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.
6. Oferta winna zawierać **stronę tytułową i spis treści** z podaniem numerów stron.
7. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane.
8. Wszystkie strony oferty muszą być spięte, zszyte lub zbindowane we właściwej kolejności, w sposób zabezpieczający przed dekompletacją.
9. Wszystkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być **paraflowane i datowane** własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

15. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

Ofertę, w zamkniętej, opieczątowanej pieczęciami firmowymi kopercie, należy włożyć do drugiej koperty.

Kopertę zewnętrzną należy zakleić i opisać : **"PRZETARG nr SZP/P-13/08/08 - nie otwierać"**.

Tak przygotowaną ofertę należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie:

**do dnia 22.08.2008r, do godziny 10:00 w Urzędzie Gminy Świdnica,
ul.B.Głowackiego 4,58-100 Świdnica, parter informacja, za potwierdzeniem daty i
godziny złożenia oferty.**
*Przedłużenie terminu składania ofert jest możliwe jedynie w przypadku określonym w
art.38 ust.6 ustawy*.*

16.Opis sposobu obliczenia ceny.

DLA ZADANIA NR 1 I NR 2:

1. Zaoferowana cena jest ceną ryczałtową. Cena musi zawierać wszystkie elementy cenotwórcze realizacji zamówienia, w szczególności: wszystkie koszty Wykonawcy realizacji zamówienia, zysk Wykonawcy, podatki, opłaty oraz ewentualne pozostałe elementy. Ponadto należy podać cenę zgodnie z instrukcjami zawartymi we wzorze formularza ofertowego (załącznik nr 1 do SIWZ). Ceny w ofercie muszą być podane w złotych polskich.

2. Wybór oferty najkorzystniejszej zostanie dokonany o następujące kryteria:

1. Cena oferowana brutto – 100 %

Ocena ważnych ofert odbędzie się następująco:

Oferowana cena , ustalana będzie w następujący sposób:

najniższa cena spośród ważnych ofert

----- x 100%

cena oferty badanej

Spośród ofert, które będą sporządzone zgodnie z SIWZ i będą zawierały wszystkie wymagane załączniki, Zamawiający wybierze ofertę, która uzyska max. ilość punktów wyliczoną jak wyżej. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert będą miały taki sam wynik, Zamawiający wystąpi do tych oferentów o złożenie ofert dodatkowych w trybie art. 91 ust. 5 ustawy. Zamawiający ogłosi wyniki postępowania na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie, na stronie internetowej a o wynikach niezwłocznie powiadomi wszystkich Wykonawców .

17. Informacja dotycząca walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą.

Rozliczenia prowadzone będą w PLN.

18. Opis sposobu oceny ofert, w tym kryteriów, którymi zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.08.2008 r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego.
Sala Nr 210 lp**

Otwarcie ofert będzie jawne.

Bezpośrednio przed otwarciem ofert, Zamawiający poda kwotę, jaką przeznaczył na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert odczytane zostaną nazwy i adresy wykonawców a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności podane w ofertach.

Następnie komisja przystąpi do badania i oceny ofert.

Komisja przetargowa dokona oceny ofert w części niejawnej przetargu.

Oferty niespełniające wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zostaną odrzucone.

Cena oferty rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia, zgodnie z art.89 ust.4 ustawy*, spowoduje odrzucenie oferty.

Zamawiający dokona wyboru wykonawcy kierując się kryteriami określonymi w SIWZ.
Ocena spełniania przedstawionych w niniejszym SIWZ warunków zostanie dokonana wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
Wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza dla Zamawiającego tj. oferta, która otrzyma największą ilość punktów.

19. Uzupełnianie dokumentów.

Stosownie do treści art. 26 ust.3 pzp, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy do uzupełnienia tych dokumentów w określonym przez Zamawiającego terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania..

20. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Umowa zostanie zawarta w czasie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później niż przed terminem związania ofertą.
Umowa w sprawie zamówienia publicznego może zostać zawarta po upływie terminu związania oferty, jeżeli zamawiający przekaze wykonawcom informacje o wyborze oferty przed upływem terminu związania oferty, a wykonawca wyrazi zgodę na zawarcie umowy na warunkach określonych w złożonej ofercie.

Zamawiający żądać będzie od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 8 % ceny ofertowej (brutto)

Zabezpieczenie wniesione w formie pieniężnej należy wpłacić na konto

BGŻ SA Świdnica 40 2030 0045 1110 0000 0122 4010

Zabezpieczenie będzie musiało być wniesione najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone w formach określonych w art. 148 ustawy prawo zamówień publicznych.

21. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Projekt umowy, jaka zostanie zawarta z wykonawcą, podano w **załączniku nr 2a, 2b do SIWZ.**

Nieprzekraczalny termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 15.11.2008 r.**

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Na czynności zamawiającego przysługuje prawo wniesienia protestu zgodnie z przepisami Działu VI ustawy*.

23. Informacja o częściach zamówienia, które wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom.

Zamawiający dopuszcza zatrudnienie podwykonawców do wykonania części zamówienia. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom . Nie wskazanie w ofercie będzie oznaczało, iż wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawców.

24. Umowa ramowa
Nie dotyczy
25. Dynamiczny system zakupów
Nie przewiduje się
26. Wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej
Nie przewiduje się
27. Wyjaśnienia i zmiany w treści SIWZ
1. Wyjaśnienia treści SIWZ Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający jednocześnie przekaze treść wyjaśnienia wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej Zamawiającego. 2. Zmiany w treści SIWZ W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść niniejszej SIWZ. Dokonaną w ten sposób modyfikację Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym Zamawiający przekazał niniejszą SIWZ oraz umieści na stronie internetowej Zamawiającego. Modyfikacje są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
28. Zawiadomienia o dokonanych wyborze
Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi Wykonawców, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację .

Załączniki do SIWZ:

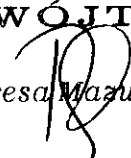
- 1) formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SIWZ)
- 2) projekt umowy (załącznik nr 2a, 2b do SIWZ)
- 3) oświadczenia (załącznik nr 3 do SIWZ)
- 4) przedmiar robót dla zadania nr 1 (załącznik nr 5 do SIWZ)
- 5)specyfikacja techniczna (załącznik nr 6 do SIWZ)
- 6) projekt budowlany (załącznik nr 7 do SIWZ)

Sporządził: Jarosław Socha

Małgorzata Rec




Zatwierdził:

WÓJT

Teresa Mazurek

1.Strona tytułowa.

.....
(miejscowość, data)

.....
(pieczęć firmowa wykonawcy)

Urząd Gminy Świdnica
ul.B.Głowackiego 4
58-100 Świdnica
tel/fax (074) 852-30-67

OFERTA PRZETARGOWA
dotycząca PRZETARGU nr, z dnia
na wykonanie:

ZADANIE NR 1

Budowa sztucznej ścianki wspinaczkowej w budowanej hali sportowej przy budynku Gimnazjum
w Witoszowie Dolnym nr 60

ZADANIE NR 2

Wykonanie kortu do squasha w hali sportowej przy budynku Gimnazjum w Witoszowie Dolnym
nr 60

Pełna nazwa wykonawcy:

.....
Adres siedziby wykonawcy:

.....
Odpowiadając na ogłoszenie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu
nieograniczonego na wykonanie zadania pn.:

zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ, opublikowane

W:

oferujemy wykonanie prac będących przedmiotem zamówienia za kwotę:

ZADANIE NR 1:

1. ZAOFEROWANA CENA BRUTTO ZA CAŁE ZDANIE ZŁ
SŁOWNIE:

2. ZAOFEROWANA CENA NETTO ZA CAŁE ZADANIE ZŁ
SŁOWNIE:

3. WYSOKOŚĆ PODATKU VAT ZŁ
KWOTA PODATKU

SŁOWNIE:

ZADANIE NR 2:

1. ZAOFEROWANA CENA BRUTTO ZA CAŁE ZDANIE ZŁ
SŁOWNIE:

2. ZAOFEROWANA CENA NETTO ZA CAŁE ZADANIE

.....ZŁ
SŁOWNIE:

3. WYSOKOŚĆ PODATKU VAT

..... ZŁ
KWOTA PODATKU

SŁOWNIE:

IIA. Gwarancja na wykonane zamówienie dla ZADANIA NR 1

ZAOFEROWANA:

(wymagane minimum 36 miesiące)

..... miesięcy

IIB. Gwarancja na wykonane zamówienie dla ZADANIA NR 2

ZAOFEROWANA:

(wymagane minimum 36 miesiące)

..... miesięcy

Termin realizacji prac: do 15.11.2008 r.

Warunki płatności: Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych elementów robót podpisany przez inspektora nadzoru.

.....
(pieczęć i podpis wykonawcy)

UMOWA Nr: SZP ///08 /projekt/

zawarta w dniu: -2008 w oparciu o wyniki przetargu nieograniczonego
Nr: SZP/P-13/08/08 z dnia : 22.08.2008 r. pomiędzy:

GMINĄ ŚWIDNICA

reprezentowaną - przez:

1. Teresę Mazurek – Wójta
2. Annę Szymkiewicz – Skarbnika Gminy / kontrasygnata /

zwaną dalej "Zamawiającym" z jednej strony,
a :

z siedzibą w :
reprezentowaną przez :
1.

zwanym dalej „Wykonawcą” wybranym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. „Prawo zamówień publicznych” (*Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami*)

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1.1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego inwestycji p.n. „**Budowa sztucznej ścianki wspinaczkowej w budowanej hali sportowej przy budynku Gimnazjum w Witoszowie Dolnym nr 60**”.

1.1.1. Zakres zadania obejmuje:

- a) budowę sztucznej ścianki wspinaczkowej o szerokości 15m , wysokości 10 m, o powierzchni całkowitej ok. 160 m² z maksymalnym wysięgiem przewieszenia ok. 2,70 m, spełniającej wymogi normy PN-EN 12572-1;2007,
- b) wykonanie szkieletu stalowego z kratownic płaskich spawanych, stężanych złączami rusztowaniowymi odkuwanymi- krzyżowymi i obrotowymi z zamocowaniem bezpośrednio do ściany budynku za pomocą kotew,
- c) wykonanie pokrycia ściany wspinaczkowej z paneli na bazie sklejki pokrytej żywicą z piaskiem,
- d) montaż chwytów do wspinania,
- e) dostawa wyposażenia do wspinania zgodnie z przedmiarem robót.

1.2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy, projekcie budowlano-wykonawczym, specyfikacji technicznej.

1.3. Wykonawca stwierdza, że przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy oraz warunkami prowadzenia robót i uwzględnił je w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 2

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

Wykonanie umowy i wyznaczenie kierownika robót oraz inspektora nadzoru Zamawiającego.

2.1 Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:

- wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
- informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań.

2.2 Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie :

.....

2.3 Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie ,
posiadający uprawnienia budowlane branży konstrukcyjno-budowlanej ,

2.4 Zakres nadzoru Zamawiającego oraz obowiązki kierownika robót określa ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane.

2.5. Obowiązki Zamawiającego

2.5.1 Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania projektu budowlanego, dziennika budowy, terenu budowy oraz wskazania miejsca poboru wody i energii elektrycznej w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy.

2.5.2. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.

2.5.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za urządzenia istniejące na terenie budowy.

2.6. Obowiązki Wykonawcy

2.6.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:

- 1) projektem budowlanym opracowanym przez „CZANDRA” Projektowanie ścian wspinaczkowych , ul. Górnych Wałów 2/4, 44-100 Gliwice
- 2) warunkami pozwolenia na budowę ,
- 3) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót,
- 4) ze złożoną ofertą, w tym z kosztorysem ofertowym i ze SIWZ.

2.6.2. Wbudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

- a) Polskim Normom przenoszący normy europejskie zgodnie z art.30 ustawy prawo zamówień publicznych ,
- b) wymaganiom projektu budowlanego,
- c) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.

2.6.3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić.

2.6.4. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- a) wykonawca w czasie trwania okresu gwarancji dokona bezpłatnie raz w roku przeglądu technicznego i konserwacji przedmiotu zamówienia, z którego sporządzi protokół i przekaze Zamawiającemu,
- b) przeszkolenia osób wskazanych przez Zamawiającego w zakresie eksploatacji ścianki, obsługi i użytkowania oraz zasad bezpieczeństwa, co zostanie potwierdzone wydaniem stosownego zaświadczenia,
- c) urządzenia terenu budowy,
- d) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
- e) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- f) wykonania badań, prób, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
- g) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
- h) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy,
- i) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- j) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ,
- k) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego
- l) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

2.7. Zapewnienie bezpieczeństwa

- 2.7.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.
- 2.7.2. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.
- 2.7.3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

2.8. Ryzyko

- a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkoda lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy.

§ 3

TERMINY

- 3.1. Termin rozpoczęcia robót budowlanych nastąpi w dniu Termin zakończenia prac budowlanych i wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu **15.11.2008 r.**
- 3.1.1. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.
- 3.2. Wykonawca przekaze w dniu zakończenia robót budowlanych Zamawiającemu teren budowy.

§ 4

ODBIORY I PROCEDURA

4.1. Protokół odbioru częściowego

- 4.1.1. Po zakończeniu elementu robót podlegał on będzie odbiorowi częściowemu.
- 4.1.2. Podstawą zawiadomienia Zamawiającego o gotowości odbioru będzie dokonanie wpisu w dzienniku budowy przez kierownika robót i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez inspektora nadzoru.
- 4.1.3. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:
- a) protokoły odbiorów technicznych, badań i sprawdzeń, atesty na wbudowane materiały,
 - b) dokumentację powykonawczą elementu obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika robót i inspektora nadzoru,
- 4.1.4. Zamawiający dokona odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o odbiorze.

4.1.5. Protokół odbioru częściowego sporządzony zostanie na formularzu określonym przez Zamawiającego.

4.2. Protokół odbioru końcowego

4.2.1. Po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika robót i potwierdzeniu gotowości odbioru przez inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- a) protokoły odbiorów technicznych, atesty na wbudowane materiały,
- b) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika robót i inspektora nadzoru,
- c) dziennik budowy,
- d) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- e) protokoły badań i sprawdzeń, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności zastosowanych elementów i wbudowanych materiałów
- f) badania i testy określone normą PN-EN 12572-1 ; 2007
- g) dokumentację użytkowania ściany wspinaczkowej zawierającą zasady użytkowania, konserwacji, serwisu itp. w 2 egzemplarzach
- h) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem oraz netto (bez podatku VAT).

4.2.2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

4.2.3. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

4.3. Wady ujawnione w trakcie odbioru.

4.3.1. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

4.3.2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 5

ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON

5.1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego

5.1.1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- b) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

5.2. Podwykonawstwo

- 5.2.1. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
- 5.2.2. Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie Umowy, tzn. zażądać odszkodowania lub wypowiedzieć Umowę.

§ 6

GWARANCJA JAKOŚCI

- 6.1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego. Warunki gwarancji określa wypełniona karta gwarancyjna.
- 6.2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterekach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
- 6.3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterekach.
- 6.4. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
- 6.5. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarnie stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.

§ 7

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

7.1 Kary umowne

7.1.1 Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

7.1.2 Kary mogą zostać naliczone w następujących przypadkach w wysokościach:

a) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za:

- zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 9 pkt 9.1. umowy.

7.1.2 Naliczone kary zostaną odliczone od należnego wynagrodzenia określonego w umowie.

7.2 Roszczenia odszkodowawcze.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

8.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie PLN,
słownie:..... co stanowi 8 % ceny
ofertowej (brutto) , dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy
w pełnej wysokości, w formie i walucie określonej w SIWZ.

8.2. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:

- a) 70 % w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym,
- b) pozostałe 30 % w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

8.3. Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.

8.4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 9

WYNAGRODZENIE

9.1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) netto, a z podatkiem VAT zł (słownie:) zgodnie z wynikiem przetargu.

9.2. Wartość robót budowlanych nie może zostać podwyższona w drodze aneksu do niniejszej Umowy. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.

9.3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych elementów robót podpisany przez inspektora nadzoru.

9.4. Płatności dokonywane będą za wykonane i zakończone odbiorem elementy robót .

9.5. Płatność za fakturę VAT na kwotę **40.000,00 zł brutto** będzie dokonana przelewem z konta Gimnazjum w Witoszowie Dolnym BGŻ S.A. O/Świdnica nr konta: 52 2030 0045 1110 0000 0121 4870. Pozostałe faktury VAT będą zapłacone przelewem z konta Urzędu Gminy na konto Wykonawcy Nr w Banku

w ciągu do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów. Faktura winna być wystawiona na Urząd Gminy Świdnica, ul.B.Głowackiego 4, 58-100 Świdnica. NIP : 884-10-08-599.

9.6. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

9.7. Zamawiający upoważnia wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu .

§ 10

1. W przypadku zaistnienia konieczności udzielenia wykonawcy zamówień na roboty dodatkowe i zamiennie zgodnie z art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca sporządzi kosztorys wstępny z zastosowaniem parametrów cenotwórczych z kosztorysu ofertowego.
2. Wszelkie roboty dodatkowe, których konieczność zostanie potwierdzona protokołem konieczności zawierającym zakres i szacunkową wartość robót określoną kosztorysem wstępnym zatwierdzonym przez inspektora nadzoru, zostaną zlecone do realizacji dopiero po akceptacji przez Zamawiającego i podpisaniu przez strony dodatkowej umowy ustalającej zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.

§ 11

ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnej zatwierdzonej przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

ODSTĄPIENIE

12. 1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy

12.1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

12.1.2 Wszelkie materiały znajdujące się na terenie budowy urządzenia i sprzęt będące własnością Wykonawcy, roboty pomocnicze i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu podstawowego naruszenia Umowy przez Wykonawcę.

12.1.3 Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) rozliczenia się z wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- c) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

12.2 Prawo wykonawcy do odstąpienia od umowy

12.2.1 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur, określonego w niniejszej umowie,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

12.2.2 W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
- d) niezwłocznie a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

12.3 Forma odstąpienia

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

13.1. Postanowienia dodatkowe

13.1.1 Wszelkie, nieoczekiwane odkryte na terenie budowy, wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazówek dotyczących obchodzenia się z nimi.

13.2. Postanowienia końcowe

- 13.2.1 Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
- 13.2.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.
- 13.2.2 Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 13.2.3. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach ; 2 egz. dla Zamawiającego, 2 egz. dla Wykonawcy.

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są :

- 1. Oferta Wykonawcy z kosztorysem.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

UMOWA Nr: SZP ///08 /projekt

zawarta w dniu: -2008 w oparciu o wyniki przetargu nieograniczonego
Nr: SZP/P-13/08/08 z dnia : 22.08.2008 r. pomiędzy:

GMINA ŚWIDNICA

reprezentowaną - przez:

1. Teresę Mazurek – Wójta
2. Annę Szymkiewicz – Skarbnika Gminy / kontrasygnata /

zwaną dalej "Zamawiającym" z jednej strony,
a :

z siedzibą w :

reprezentowaną przez :

1.

zwanym dalej „**Wykonawcą**” wybranym na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. „Prawo zamówień publicznych” (*Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami*)

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

- 1.1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego inwestycji p.n.: „**Wykonanie kortu do squasha w hali sportowej przy budynku Gimnazjum w Witoszowie Dolnym nr 60**”.

1.1.1. Zakres zadania obejmuje:

- a) wykonanie kortu squash w przygotowanym pomieszczeniu w budynku hali sportowej w Witoszowie Dolnym nr 60, spełniającego wymogi normy EN 14904.
- b) zamontowanie za pomocą kotew do istniejącej ściany budynku, panela frontowego kortu o wymiarach szer. 6,40m x wys. 4,89 m,
- c) zamontowanie za pomocą kotew do istniejącej ściany budynku dwóch paneli bocznych o długości 9,75 m i wysokości od 4,64 m do 2,2 m,
- d) zamontowanie tylnej ściany ze szkła bezpiecznego 6,40m x 2,20m wraz z drzwiami,
- e) wykonanie podłogi kortu wg Normy DIN 18032-część II wraz z wymalowaniem linii do gry.

- 1.2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy, pozwoleniu na budowę, projekcie budowlano-wykonawczym, specyfikacji technicznej

- 1.3. Strony postanawiają, że każda część przedmiotu umowy, w miarę ich ukończenia, podlega odbiorowi częściowemu przez Zamawiającego.
- 1.4. Wykonawca stwierdza, że przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się z warunkami lokalizacyjno-terenowymi placu budowy oraz warunkami prowadzenia robót i uwzględnił je w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 2

SPOSÓB WYKONANIA UMOWY

Wykonanie umowy i wyznaczenie kierownika robót oraz inspektora nadzoru Zamawiającego.

2.1 Wykonawca oświadcza, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy i zobowiązuje się do:

- wykonania przedmiotu umowy przy zachowaniu należytej staranności określonej w art. 355 § 2 Kodeksu cywilnego,
- informowania w formie pisemnej Zamawiającego o przebiegu wykonywania umowy na każde żądanie Zamawiającego oraz przedstawiania sprawozdań.

2.2 Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie :

.....

2.3 Kierownikiem robót z ramienia Wykonawcy będzie,
posiadający uprawnienia budowlane,

2.4 Zakres nadzoru Zamawiającego oraz obowiązki kierownika robót określa ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane.

2.5. Obowiązki Zamawiającego

2.5.1 Zamawiający zobowiązuje się do protokolarnego przekazania projektu budowlanego, dziennika robót, terenu budowy oraz wskazania miejsca poboru wody i energii elektrycznej w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy.

2.5.2. Po protokolarnym przejęciu od Zamawiającego terenu budowy Wykonawca ponosi aż do chwili wykonania przedmiotu umowy pełną odpowiedzialność za przekazany teren budowy.

2.5.3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za urządzenia istniejące na terenie budowy.

2.6. Obowiązki Wykonawcy

2.6.1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z:

- 1) projektem budowlanym Autorskie Studium Architektury ASA Sp. z o.o., ul. Raławicka 51/3, 53-149 Wrocław
- 2) warunkami pozwolenia na budowę,
- 3) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i technicznymi warunkami wykonania i odbioru robót,
- 4) ze złożoną ofertą, w tym z kosztorysem ofertowym i ze SIWZ.

2.6.2. Wbudowywane materiały i urządzenia powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz powinny odpowiadać:

- a) Polskim Normom przenoszący normy europejskie zgodnie z art.30 ustawy prawo zamówień publicznych ,
- b) wymaganiom projektu budowlanego,
- c) wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie z prawem budowlanym.

2.6.3. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które wchodzą w zakres przedmiotu umowy, to Wykonawca zobowiązany jest je przeprowadzić.

2.6.4. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

- a) urządzenia terenu budowy,
- b) poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej,
- c) wykonania projektu organizacji ruchu oraz oznakowania terenu budowy,
- d) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenie do stanu pierwotnego,
- e) demontażu, napraw, montażu ogrodzeń posesji oraz innych uszkodzeń obiektów istniejących i elementów zagospodarowania terenu,
- f) wykonania badań, prób, jak również do dokonania odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających,
- g) dokonania uzgodnień, uzyskania wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania go do użytku,
- h) odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, ogrodzenia placu budowy,
- i) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- j) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia planu BIOZ,
- k) umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Zamawiającego
- l) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

2.7. Zapewnienie bezpieczeństwa

2.7.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.

2.7.2. Jeżeli Wykonawca wykonuje roboty bez zamykania ruchu, ma on obowiązek zapewnić bezpieczeństwo ruchu na terenie budowy.

2.7.3. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.

2.8. Ryzyko

a) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkoda lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania Umowy.

§ 3

TERMINY

3.1. Termin rozpoczęcia robót budowlanych nastąpi w dniu Termin zakończenia prac budowlanych i wykonania przedmiotu umowy nastąpi w dniu **15.11.2008 r.**

3.1.1. Wykonawca zobowiązuje się przestrzegać powyższych terminów i wykonać przedmiot umowy w terminach zapisanych w niniejszej umowie.

3.2. Wykonawca przekaze w dniu zakończenia robót budowlanych Zamawiającemu teren budowy.

§ 4

ODBIORY I PROCEDURA

4.1. Protokół odbioru częściowego

4.1.1. Po zakończeniu elementu robót podlegał on będzie odbiorowi częściowemu.

4.1.2. Podstawą zawiadomienia Zamawiającego o gotowości odbioru będzie dokonanie wpisu w dzienniku budowy przez kierownika budowy i potwierdzeniu gotowości do odbioru częściowego przez inspektora nadzoru.

4.1.3. Do zawiadomienia Wykonawca załączy następujące dokumenty:

a) protokoły odbiorów technicznych, badań i sprawdzeń, atesty na wbudowane materiały,

b) dokumentację powykonawczą elementu obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika robót i inspektora nadzoru,

4.1.4. Zamawiający dokona odbioru częściowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia o odbiorze.

4.1.5. Protokół odbioru częściowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego.

4.2. Protokół odbioru końcowego

4.2.1. Po zakończeniu robót, dokonaniu wpisu w dzienniku budowy przez kierownika robót i potwierdzeniu gotowości odbioru przez inspektora nadzoru Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości odbioru. Przy zawiadomieniu Wykonawca załączy następujące dokumenty:

- a) protokoły odbiorów technicznych, certyfikaty, atesty na wbudowane materiały,
- b) dokumentację powykonawczą obiektu wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika budowy i inspektora nadzoru,
- c) dokumentację użytkowania kortu zawierającą zasady użytkowania, konserwacji, serwisu itp. w 2 egzemplarzach
- d) dziennik budowy,
- e) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu z projektem budowlanym, warunkami pozwolenia na budowę, obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami,
- f) protokoły badań i sprawdzeń,
- g) rozliczenie końcowe budowy z podaniem wykonanych elementów, ich ilości i wartości ogółem oraz netto (bez podatku VAT).

4.2.2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego robót stanowiących przedmiot umowy w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia i powiadomi uczestników odbioru.

4.2.3. Protokół odbioru końcowego sporządzi Zamawiający na formularzu określonym przez Zamawiającego i doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

4.3. Wady ujawnione w trakcie odbioru.

4.3.1. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego lub końcowego zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad;
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:

- a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
- b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

4.3.2. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

§ 5

ZASADY WSPÓŁDZIAŁANIA STRON

5.1. Wykonanie wskazówek i poleceń Zamawiającego

5.1.1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- a) stosowania się do pisemnych poleceń i wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania przedmiotu umowy;
- b) przedłożenia Zamawiającemu na jego pisemne żądanie zgłoszone w każdym czasie trwania Umowy, wszelkich dokumentów, materiałów i informacji potrzebnych mu do oceny prawidłowości wykonania Umowy.

5.2. Podwykonawstwo

- 5.2.1. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
- 5.2.2. Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez wskazania w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom, Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie Umowy, tzn. zażądać odszkodowania lub wypowiedzieć Umowę.

§ 6

GWARANCJA JAKOŚCI

- 6.1. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego. Warunki gwarancji określa wypełniona karta gwarancyjna.
- 6.2. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia.
- 6.3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek w ciągu 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.
- 6.4. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
- 6.5. Zamawiający wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.

§ 7

KARY UMOWNE I ROSZCZENIA ODSZKODOWAWCZE

7.1 Kary umowne

7.1.1 Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

7.1.2 Kary mogą zostać naliczone w następujących przypadkach w wysokościach:

a) Zamawiający może naliczyć Wykonawcy karę umowną za:

- zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki,
- za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 9 pkt 9.1. umowy.

7.1.2 Naliczone kary zostaną odliczone od należnego wynagrodzenia określonego w umowie.

7.2 Roszczenia odszkodowawcze.

Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

8.1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie PLN, słownie:..... co stanowi 8 % ceny ofertowej (brutto) , dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości, w formie i walucie określonej w SIWZ.

8.2. Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:

- a) 70 % w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym,
- b) pozostałe 30 % w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

8.3. Zamawiający winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.

8.4. W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

§ 9

WYNAGRODZENIE

9.1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zł (słownie:) netto, a z podatkiem VAT zł (słownie:) zgodnie z wynikiem przetargu.

9.2. Wartość robót budowlanych nie może zostać podwyższona w drodze aneksu do niniejszej Umowy. Wartość całkowita przedmiotu umowy ani ceny nie będą waloryzowane w okresie realizacji umowy.

9.3. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru wykonanych elementów robót podpisany przez inspektora nadzoru.

9.4. Płatności dokonywane będą za wykonane i zakończone odbiorem elementy robót .

9.5. Płatność za fakturę VAT będzie dokonana przelewem z konta Urzędu Gminy na konto Wykonawcy Nr w Banku

w ciągu do 30 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury. Błędnie wystawiona faktura VAT lub brak protokołu odbioru końcowego spowodują naliczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności od momentu dostarczenia poprawionych lub brakujących dokumentów. Faktura winna być wystawiona na Urząd Gminy Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica. NIP : 884-10-08-599.

9.6. Opóźnienie w zapłacie należności powoduje obowiązek zapłaty odsetek ustawowych.

9.7. Zamawiający upoważnia wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez swojego podpisu .

§ 10

3. W przypadku zaistnienia konieczności udzielenia wykonawcy zamówień na roboty dodatkowe i zamienne zgodnie z art. 67 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca sporządzi kosztorys wstępny z zastosowaniem parametrów cenotwórczych z kosztorysu ofertowego.
4. Wszelkie roboty dodatkowe, których konieczność zostanie potwierdzona protokołem konieczności zawierającym zakres i szacunkową wartość robót określoną kosztorysem wstępnym zatwierdzonym przez inspektora nadzoru, zostaną zlecone do realizacji dopiero po akceptacji przez Zamawiającego i podpisaniu przez strony dodatkowej umowy ustalającej zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.

§ 11

ZMIANY UMOWY

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnej zatwierdzonej przez obie strony, pod rygorem nieważności.

ODSTĄPIENIE

12. 1. Prawo Zamawiającego do odstąpienia od umowy

12.1.1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej części:

- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- b) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

12.1.2 Wszelkie materiały znajdujące się na terenie budowy urządzenia i sprzęt będące własnością Wykonawcy, roboty pomocnicze i roboty będą uważane za własność Zamawiającego i pozostaną do jego dyspozycji w przypadku odstąpienia od realizacji Umowy z powodu podstawowego naruszenia Umowy przez Wykonawcę.

12.1.3 Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru przerwanych robót oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) rozliczenia się z wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów budowy obiektów zaplecza, urządzeń związanych z zagospodarowaniem i uzbrojeniem terenu, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na przejęcie tych obiektów i urządzeń,
- c) przyjęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

12.2 Prawo wykonawcy do odstąpienia od umowy

12.2.1 Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu do zapłaty faktur, określonego w niniejszej umowie,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

12.2.2 W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego (inspektora nadzoru) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia,

- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, która odstąpiła do umowy,
- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które mogą być wykorzystane przez wykonawcę do realizacji innych robót, nie objętych umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn nie zależnych od niego,
- d) niezwłocznie a najpóźniej w terminie 30 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

12.3 Forma odstąpienia

Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE

13.1. Postanowienia dodatkowe

13.1.1 Wszelkie, nieoczekiwane odkryte na terenie budowy, wykopaliska o znaczeniu historycznym lub innym czy też o znacznej wartości zostaną przekazane do dyspozycji Zamawiającego. Wykonawca powinien poinformować Zamawiającego o wszelkich odkryciach tego typu i zastosować się do wskazówek dotyczących obchodzenia się z nimi.

13.2. Postanowienia końcowe

13.2.1 Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.

13.2.2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy prawo budowlane.

13.2.2 Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

13.2.3. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach ; 2 egz. dla Zamawiającego, 2 egz. dla Wykonawcy.

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są :

1. Oferta Wykonawcy z kosztorysem.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

WYMAGANE OŚWIADCZENIA

OŚWIADCZENIE nr 1

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, nie jest wykluczony z postępowania z mocy art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007r.,nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami)

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 2

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, posiada uprawnienia do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007r., nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami).

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 3

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami)

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 4

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia zgodnie z wymaganiami ustawowymi (art. 22 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawa Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007 r., nr 223, poz. 1655, z późniejszymi zmianami)

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 5

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, zapoznał się z warunkami określonymi w specyfikacji warunków zamówienia i formularzu umowy, i przyjmuje je bez zastrzeżeń.

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 6

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, pozostaje związany ofertą przez **30 dni** od dnia wyznaczonego na termin składania ofert.

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 7

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony wyraża zgodę na poprawienie oczywistych omyłek w treści oferty, o ile takie się w niej znajdują.

.....

podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy