



Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: przetargu nieograniczonego nr ZP.340.19/10 pn.: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru nad zadaniem pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Grodziszcze”, realizowanego w ramach działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” objętego PROW na lata 2007-2013”.

W dniu 18.06.2010r. wpłynęły od jednego z zainteresowanych Wykonawców zapytania dotyczące ww. przedmiotu zamówienia. Działając zgodnie z art. 38 ust 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U.07 nr 223 poz. 1655 z póź. zm.) Zamawiający udziela wyjaśnień do zadanych pytań.

Pytanie nr 1:

Prosimy o informację, ile kontraktów na roboty budowlane Zamawiający zamierza zawrzeć w ramach ww. inwestycji?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający zawarł 1 kontrakt na roboty budowlane.

Pytanie nr 2:

Dotyczy III punkt 5.1.b) Prosimy o doprecyzowanie jakie „inne czynności” Zamawiający miał na myśli?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający miał na myśli wszystkie czynności wymienione w dziale III pkt 5.2., 5.3., 5.4., 5.5., 5.6. i 5.7. SIWZ.

Pytanie nr 3:

Dotyczy III punkt 5.3. 34) Prosimy o doprecyzowanie jakie „wszystkie niezbędne dokumenty wymagane przez Zamawiającego i instytucje współfinansujące” Zamawiający miał na myśli?

Odpowiedź nr 3:

Są to dokumenty, których nie precyzują przepisy prawa budowlanego oraz niewymienione w SIWZ, tj. różnego rodzaju oświadczenia, które wymagają potwierdzenia przez inspektora nadzoru lub harmonogramy rzeczowo-finansowe narzucone przez instytucje współfinansujące.

Pytanie nr 4:

Rozumiemy, że Zamawiający posiada aktualne i kompletne projekty budowlane, projekty wykonawcze, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, Przedmiary, pozwolenia, zgody, warunki, decyzje oraz, że zostały one wykonane zgodnie z obowiązującym prawem w tym zakresie? Prosimy o potwierdzenie

Odpowiedź nr 4:

Tak.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający dopuszcza przekazywanie Raportów (do zatwierdzenia) np. w formie PDF, a po ich akceptacji w ilości i formie wymaganej w umowie?

Odpowiedź nr 5:

Tak.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający zapewnia biuro w pobliżu robót budowlanych dla inspektorów nadzoru?

Odpowiedź nr 6:

Nie.

Pytanie nr 7:

Dotyczy punktu IV SIWZ - Zgodnie z art. 142 Prawa zamówień publicznych umowa musi być zawarta na czas oznaczony, ponadto zgodnie z art. 29 ust. 1 "Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty", podanie orientacyjnej daty zakończenia powoduje niemożliwość dokonania rzetelnej wyceny. Prosimy o dookreślenie niniejszego zapisu.

Odpowiedź nr 7:

Termin wykonania zamówienia jest ustalony w oparciu o termin zakończenia robót budowlano-montażowych. na dzień dzisiejszy Zamawiający posiada podpisaną umowę z Wykonawcą robót, w której termin zakończenia inwestycji ustalono na dzień 23.09.2011r. Ponieważ są to głównie roboty ziemne mogą wystąpić różne zdarzenia powodujące opóźnienie w terminie zakończenia robót (np. znaleziska archeologiczne, anomalie pogodowe), stąd zapis w SIWZ o planowanym terminie realizacji nadzoru.

Pytanie nr 8:

Dotyczy Punktu IV SIWZ- W przypadku wystąpienia okoliczności, do których w chwili zawierania umowy Zamawiający nie był w stanie przewidzieć i nie są one zależne od wykonawcy, a mogą spowodować przesunięcie terminu realizacji zamówienia, wykonawcy będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenia. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź nr 8:

Nie

Pytanie nr 9:

Dotyczy Punktu VI SIWZ- Rozumiemy, że w przypadku kiedy polisa jest opłacana w ratach, to Wykonawca ma dołączyć dowód wpłaty ostatnio zapłaconej raty? Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź nr 9:

Tak.

Pytanie nr 10:

Dotyczy załącznika nr 5 do SIWZ - Czy osobą na stanowisko Koordynatora czynności inspektorów nadzoru inwestorskiego może być jedna z osób wymienionych w tabeli w załączniku nr 5 do SIWZ (jeden z inspektorów nadzoru)? Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź nr 10:

Tak

Pytanie nr 11:

Czy umowa na roboty budowlane będzie rozliczana:

- a. Według wynagrodzenia ryczałtowego?
- b. Według wynagrodzenia kosztorysowego?

Jeżeli według punktu b. to rozumiemy, że przedmiary do wypełnienia przez Wykonawcę wykonane są zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego i nie zawierają np. robót tymczasowych?

Odpowiedź nr 11:

Umowa na roboty budowlane będzie rozliczana wg wynagrodzenia ryczałtowego.

Pytanie nr 12:

Dotyczy § 1 ust. 6 Umowy-W związku z faktem, iż Zamawiający żąda aby nadzór nad robotami dodatkowymi i zamiennymi był wykonywany w ramach wynagrodzenia za nadzór nad robotami podstawowymi, prosimy o informację, ile procent wartości zamówienia podstawowego stanowić będą zamówienia uzupełniające i/lub dodatkowe. Pozwoli to uniknąć niedoszacowania ceny ofertowej.

Odpowiedź nr 12:

Zamawiający nie planuje udzielania zamówień na roboty uzupełniające i dodatkowe, mogą one jednak wystąpić w trakcie realizacji. Wystąpienie robót dodatkowych lub zamiennych nie będzie powodowało zmiany wynagrodzenia za nadzór inwestorski.

Pytanie nr 13:

Dotyczy § 2 ust. 2 Umowy-Uzależnianie wynagrodzenia inspektora nadzoru od wysokości procentowego zaawansowania robót budowlano-montażowych jest nieprawidłowe i może powodować konflikt interesów. Nadzór nie odpowiada za tempo robót i ryzyka będące po stronie Wykonawcy robót budowlano-montażowych. Prosimy o zmianę powyższego zapisu.

Odpowiedź nr 13:

Zapisy §2 ust. 2 projektu umowy są jak najbardziej prawidłowe ponieważ wysokość wynagrodzenia inspektora nadzoru będzie wypłacana proporcjonalnie do wartości zrealizowanych robót. Zamawiający nie wyobraża sobie np. zapłaty inspektorowi nadzoru 50% wynagrodzenia przy realizacji robót w wysokości 20%, zgodnie z Państwa sugestią.

Pytanie nr 14:

Dotyczy § 13 Umowy-Prosimy o dopisanie możliwości odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, w następujących sytuacjach: Wykonawca może, za 30-dniowym wypowiedzeniem doręczonym Zamawiającemu rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający:

- Nie zapłaci Wykonawcy należnych mu sum po upływie okresu rozliczeniowego ustalonego w art. 6 Umowy
- Wstrzyma postęp w realizacji usług lub jakiegokolwiek jej części na więcej niż 90 dni z przyczyn nie określonych w umowie, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy.

Odpowiedź nr 14:

Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust 4 ustawy Pzp że zmienia treść SIWZ tj., w §13 projektu umowy pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„Poza przypadkiem, o którym mowa w §11 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

- 1) będzie prowadzone postępowanie likwidacyjne firmy Wykonawcy,
- 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,

- w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu w/w okoliczności.”

Natomiast po w §13 po pkt. 1 dopisuje się pkt 2 o treści:

„Zamawiający może, za 30-dniowym wypowiedzeniem doręczonym Zamawiającemu rozwiązać umowę, jeżeli Zamawiający wstrzyma postęp w realizacji usług lub jakiegokolwiek jej części na więcej niż 90 dni z przyczyn nie określonych w §15 umowy, ani nie spowodowanych zwłoką Wykonawcy”.

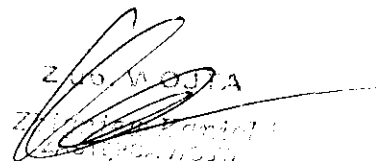
W związku z powyższym Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 38 ust 6 ustawy Pzp zmiana ulega termin składania oferty. tj. „**22 czerwca 2010r. o godz. 10:00**”, zmienia się na „**25 czerwca 2010r. o godz. 10:00**”.

Jednocześnie zmienia się treść SIWZ:

- datę otwarcia ofert, tj. było „**Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 22 czerwca 2010r o godz. 11:00**”, zmienia się na „**Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu 25 czerwca 2010r o godz. 10:30**”.

- opis koperty, tj. było „**nie otwierać przed dniem 22 czerwca 2010r., do godz. 11:00**”, zmienia się na „**nie otwierać przed dniem 25 czerwca 2010r., do godz. 10:30**”

Sprawę prowadzi:
Sebastian Pietraga
tel./fax 074/852-30-67 wew. 208



Złoty Wódka
Złoty Wódka
Złoty Wódka