

PRZEDMIAR ROBÓT

45111291-4	Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45213150-9	Roboty budowlane w zakresie biurowców
45262600-7	Różne specjalne roboty budowlane

Nazwa inwestycji : **BUDOWA PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH
PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY W ŚWIDNICY**

Adres inwestycji : **ŚWIDNICA UL. Głowackiego 4, dz. 4/1, 4/2**

Inwestor : **GMINA ŚWIDNICA**

Adres inwestora : **58-100 ŚWIDNICA, ul. Głowackiego 4**

Jednostka opracowująca : ANNA ROGALSKA,
58-100 ŚWIDNICA, UL. WAŁBRZYSKA 20d/3

Kalkulację sporządził : mgr inż. Edward Rogalski, upr. AU.F-1-4-18/78

Data opracowania : 13.02.2011 r.

2. SPIS ZAWARTOŚCI PRZEDMIARU ROBÓT

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości przedmiaru robót
3. Działy przedmiaru
4. Charakterystyka obiektu
5. Założenia do przedmiaru robót
6. Przedmiar robót
7. Zestawienie robocizny
8. Zestawienie materiałów
9. Zestawienie sprzętu

3. DZIAŁY PRZEDMIARU

L.P.	Kod CPV	Nazwa działu
1	45111100-9	Roboty rozbiórkowe
2	45111200-0	Roboty ziemne
3	45262300-4	Fundamenty
4	45262500-6	Ściany podjazdu
5	45431000-7	Podłoża, posadzki i nawierzchnie
6	45324000-4 45442100-8	Tynki i malowania
7	45421110-8	Balustrady
8	45262310-7	Zbrojenie konstrukcji
9	45231300-8	Kanalizacja deszczowa
10	45111200-0	Wywóz ziemi i gruzu

4. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

- powierzchnia zabudowy - 33,30 m²
- wysokość wzniosu - 0,96 m
- długość pochylni - 13,96 m

Fundamenty - ławy fundamentowe z betonu C 20/25. Ławy zbroić podłużnie
Ściana fundamentowe z bloczków betonowych grubości 38 cm na zaprawie cementowej.

Ściany podjazdu - warstwowe. Od zewnątrz cegła klinkierowa grubości 12 cm, od wewnątrz bloczki betonowe grubości 25 cm. Ściany zakończone wieńcem żelbetowym zbrojonym 4 x Ø 12, z betonu C 20/25.

Nawierzchnia jezdni podjazdu - lastrisko płukane grubości 5 cm z użyciem gryszy bazaltowego, na podłożu betonowym 10 cm i podsypce piaskowej 15 cm.
Balustrady z rur stalowych Ø 50 i 40 mm malowane farbami olejnymi w kolorze brązowym.

5. ZAŁOŻENIA DO PRZEDMIARU ROBÓT

1. Opis sposobu wyliczenia cen pozycji przedmiaru robót

Ceny jednostkowe poszczególnych pozycji przedmiaru robót powinny być zagregowane i obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymaganej jakości, w wymaganym terminie wraz z

1. kosztami bezpośrednimi

- robocizny (płace bezpośrednie, uzupełniające, ubezpieczeń i podatków od płac)
- materiałów podstawowych i pomocniczych (wraz z kosztami zakupu i dostarczenia na budowę)
- pracy sprzętu budowlanego (wraz ze sprowadzeniem sprzętu na budowę, jego montażu i demontażu)

2. kosztami ogólnymi

1. zatrudnienia personelu kierowniczego, technicznego budowy (obejmujące wynagrodzenie ze wszystkimi składnikami)
2. kosztami zaplecza tymczasowego placu budowy (w tym zabezpieczenia materiałów i robót przed szkodliwymi wpływami atmosferycznymi; amortyzacji i zużycia obiektów zaplecza budowy)
3. kosztami zużycia, konserwacji, remontu środków nietrwałych
4. kosztami BHP
5. kosztami obsługi geodezyjnej budowy wraz z inwentaryzacją powykonawczą
6. opłatami za zajęcie terenów na cele budowy
7. kosztami badań jakości materiałów, robót i prób odbiorowych
8. kosztami ubezpieczeń majątkowych budowy
9. kosztami uporządkowania terenu po wykonaniu robót
10. wszystkimi innymi ogólnymi kosztami nie wymienionymi, a które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót

3. kosztami ogólnymi prowadzenia działalności gospodarczej

W cenę jednostkową należy wkalkulować ryzyko obciążające wykonawcę i kalkulowany przez wykonawcę zysk oraz wszelkie inne opłaty i zobowiązania wykonawcy

2. Opisy zakresu robót

Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z umową, Projektem Budowlano-Wykonawczym i Specyfikacją Techniczną

Opisy poszczególnych pozycji przedmiaru robót nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót. Nawet, jeżeli w przedmiarze tego nie podano, należy przyjmować, że roboty ujęte w danej pozycji muszą być wykonane wg: ST i obowiązujących przepisów technicznych; rysunków i wykazów zawartych w PB+PW; wiedzy technicznej; wskazówek zamawiającego lub jego przedstawiciela (IN). Jeżeli w opisie przedmiaru nie uwzględniono pewnych faz operacyjnych związanych z wykonaniem robót, to koszty tych faz operacyjnych powinny być przez wykonawcę uwzględnione w cenach wpisanych przy tych czy innych pozycjach przedmiaru.

Jeżeli w przedmiarze nie uwzględniono pewnych robót uwidocznionych na rysunkach, niezbędnych w zgodzie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, to koszty tych robót powinny być przez wykonawcę uwzględnione w cenach wpisanych przy istniejących pozycjach przedmiaru. Tam, gdzie w opisie pozycji przedmiaru pozostawiono miejsca niewypełnione, wykonawca musi samodzielnie wpisać.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stałych	szt.		
d.1	1306-01				
	ST 02	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
2	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m ³		
d.1	0349-04				
	ST 02	2.73*1.15*0.25	m ³	0.785	
				RAZEM	0.785
3	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.ponad 15 cm	m ³		
d.1	0212-02				
	ST 02	<stopnie i podłozę> 1.65*0.40*0.25 +0.50*0.40*0.25	m ³	0.215	
				RAZEM	0.215
4	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zapr.cem.	m ²		
d.1	0811-07				
	ST 02	<schody wejściowe> (0.30 +0.16) *(1.90+2.20+2.50+2.80+3.10 +0.90+1.20+1.50+1.80+2.10 +6.0+6.60+7.20+7.80+8.40) + 0.16*(1.60+5.40+0.60) +2*0.5*(2.20+0.60)*5.40	m ²	42.096	
				RAZEM	42.096
5	KNR 2-31	Rozebranie nawierzchni z klinkieru drogowego na podsypce cem.piaskowej	m ²		
d.1	0810-02				
	analogia				
	ST 02	<z kostki betonowej prasowanej> 2.0*3.50 + 3.40*3.50 +14.80 *3.60 +8.30*2.0	m ²	88.780	
				RAZEM	88.780
2 ROBOTY ZIEMNE					
6	KNR 2-01	Ręczne roboty ziemne z transportem urobku samochodami samowyladowczymi (kat.gr.IV)	m ³		
d.2	0301-03				
	ST 03	(11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50) *0.5*(0.50+1.0)*0.80	m ³	21.636	
				RAZEM	21.636
3 FUNDAMENTY					
7	KNR 2-02	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m	m ³		
d.3	0201-01				
	ST 04	0.38 *0.30 * (11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50)	m ³	4.111	
				RAZEM	4.111
4 ŚCIANY PODJAZDU					
8	KNR 2-02	Ściany budynków jednokond.o wys.pow. 4.5m z bloczków 'Muranów' gr.40cm	m ²		
d.4	0107-10				
	ST 06	(11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50) *0.47	m ²	16.948	
				RAZEM	16.948
9	KNR 2-02	Ściany budynków jednokond.o wys.pow. 4.5m z bloczków 'Muranów' gr.25cm	m ²		
d.4	0107-09				
	ST 06	(11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50) *0.5*(0.15+0.60)	m ²	13.523	
				RAZEM	13.523
10	KNR 2-02	Stropy z pustaków typu DZ - wieńce monolityczne na ścianach zewn.o szer.do 30cm	m ³		
d.4	0212-12				
	analogia				
	ST 04	0.25 *0.28 *(11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50)	m ³	2.524	
				RAZEM	2.524
11	KNR 2-02	Licowanie ścian budynków równocz.ze wznoszeniem ścian w budynkach jednokond.	m ²		
d.4	0117-13				
	ST 06	(11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50) *0.25*0.82	m ²	7.392	
				RAZEM	7.392
5 PODŁOŻA, POSADZKI I NAWIERZCHNIE					
12	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym	m ³		
d.5	1101-07				
	ST 07	(1.20*8.21 + 1.72*2.91 +1.20*5.75) *0.15*2	m ³	6.527	
				RAZEM	6.527

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.5	KNR 2-02 1101-05 analogia ST 08	Podkłady murarskie z gruzu z betonu lekkiego na stropie (1.20*8.21 + 1.72*2.91 + 1.20*5.75) * 0.5* 0.57	m ³ m ³	 6.201	
				RAZEM	6.201
14 d.5	KNR 2-02 1101-01 ST 04	Podkłady betonowe na podł.gruntowym (1.20*8.21 + 1.72*2.91 + 1.20*5.75) * 0.10	m ³ m ³	 2.176	
				RAZEM	2.176
15 d.5	KNR 4-01 0203-01 analogia ST 04	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego <stopnie> 0.35*0.17*0.15 *6	m ³ m ³	 0.054	
				RAZEM	0.054
16 d.5	KNR 2-02 1107-05 ST 15	Posadzki wylewane lastrykowe dwuwarstw.gr.35mm jednobarwne (z grysem bazaltowym) 1.20*8.21 + 1.72*2.91 + 1.20*5.75	m ² m ²	 21.757	
				RAZEM	21.757
17 d.5	KNR 4-01 0311-12 ST 06	Uzupełnienie rolek z cegieł na zaprawie cementowej o szer. 1 ceg. pochyło (11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50)	m m	 36.060	
				RAZEM	36.060
18 d.5	KNR-W 2- 02 1105-01 ST 12	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko <schody wejściowe> (0.30) *(1.90+2.20+2.50+2.80+3.10 +0.90+1.20+1.50+1.80+2.10 +6.0+6.60+7.20+7.80+8.40) +2*0.5*(2.20+0.60)*5.40	m ² m ²	 31.920	
				RAZEM	31.920
19 d.5	KNR-W 2- 02 1105-02 ST 12	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm 31.29 *2	m ² m ²	 62.580	
				RAZEM	62.580
20 d.5	KNR-W 2- 02 1105-03 ST 12	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny 31.29	m ² m ²	 31.290	
				RAZEM	31.290
21 d.5	KNR-W 2- 02 1120-02 ST 12	Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm układanych na zaprawie klejowej 42.096	m ² m ²	 42.096	
				RAZEM	42.096
22 d.5	NNRNKB 231 0511-03 ST 11	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - 21-50 elementów/m2 88.78	m ² m ²	 88.780	
				RAZEM	88.780
6 TYNKI I MALOWANIA					
23 d.6	KNR-W 2- 02 0904-01	Tynki zewn. cementowe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) 0.5*(0.96+0.53) *11.03	m ² m ²	 8.217	
				RAZEM	8.217
24 d.6	KNR-W 2- 02 1510-11	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - betonu bez gruntowania 8.217	m ² m ²	 8.217	
				RAZEM	8.217
7 BALUSTRADY					
25 d.7	KNR 4-01 0322-01 ST 10	Obsadzenie wsporników lub haków zawiasowych w ścianach z cegieł 29	szt. szt.	 29.000	
				RAZEM	29.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
26 d.7	KNR 2-02 1207-05 analogia ST 10	Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie ponad 16 kg (11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50)	m m	 36.060	
				RAZEM	36.060
27 d.7	kalk. włas- na ST 10	Dostarczenie konstrukcji balustrad 451.0	kg kg	 451.000	
				RAZEM	451.000
28 d.7	KNR 2-02 1512-01 ST 14	Dwukrot.malowanie farbą olejną lub ftalową rur stal.i blaszanych o śr.do 50 mm (11.03+3.30+7.50 + 8.58+0.15+5.50)*2 +1.0*29	m m	 101.120	
				RAZEM	101.120
8 ZBROJENIE KONSTRUKCJI					
29 d.8	KNR 2-02 0290-01 ST 05	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 0.075	t t	 0.075	
				RAZEM	0.075
30 d.8	KNR 2-02 0290-02 ST 05	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane 0.13	t t	 0.130	
				RAZEM	0.130
9 KANALIZACJA DESZCZOWA					
31 d.9	KNR 2-01 0215-03 ST 03	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat.I-II 0.80 * 6.0 *0.40	m³ m³	 1.920	
				RAZEM	1.920
32 d.9	KNR 2-01 0320-01 ST 03	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m kat.gr.I-II -szerokość 0.8-1.5 m 1.92-0.72	m³ m³	 1.200	
				RAZEM	1.200
33 d.9	KNR-W 2- 18 0511-02 ST 09	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm 6.0 *0.40 *0.15 <nadsypka> 0.36	m³ m³ m³	 0.360 0.360	
				RAZEM	0.720
34 d.9	KNR-W 2- 18 0517-02 ST 09	Studzienki kanalizacyjne systemowe "VAWIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie rurą teleskopową 2	szt szt	 2.000	
				RAZEM	2.000
35 d.9	KNR 4-01 0209-01 ST 02	Przebiecie otworów o pow. 0.05 m2 - 0.10 m2 w elementach z betonu żwirowego o grub.do 10 cm 1	m² m²	 1.000	
				RAZEM	1.000
36 d.9	KNR 4-01 0206-01 ST 04	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok.do 10 cm 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000
37 d.9	KNR-W 2- 18 0408-02 ST 09	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm 6.0	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
10 WYWÓZ ZIEMI I GRUZU					
38 d.10	KNR 4-01 0108-18 ST 03	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km 1.629 42.096*0.02 88.78*0.08	m³ m³ m³ m³	 1.629 0.842 7.102	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	9.573
39 d.10	KNR 4-01 0108-20 ST 03	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m ³		
		9.573*9	m ³	86.157	
				RAZEM	86.157
40 d.10	KNR-W 2- 01 0207-01 ST 03	Roboty ziemne wyk. koparkami przedsiębiornymi 0.15 m ³ w ziemi kat.I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odl.do 1 km	m ³		
		3.565	m ³	3.565	
		0.72	m ³	0.720	
				RAZEM	4.285
41 d.10	KNR 4-01 0108-08 ST 02	Wywóz ziemi samochodami samowładowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
		4.285*9	m ³	38.565	
				RAZEM	38.565
42 d.10	kalk. włas- na ST 03	Opłata za utylizację gruzu (wysypisko)	t		
		9.573 * 2.2 + 4.285 * 1.6	t	27.917	
				RAZEM	27.917

podjazd inwestor

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	853.7336		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Konstrukcje stalowe balustrad	kg	451.0000		
2.	opłata za wysypisko	t	27.9168		
3.	pręty gładkie śr.do 7 mm	kg	75.1507		
4.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	132.6000		
5.	elektrody	100 szt.	2.1635		
6.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	12.9698		
7.	grunt depresyjny o działaniu wgłębnym bez zawartości rozpuszczalników	kg	39.1172		
8.	środek uplastyczniający do zapraw cementowych	kg	0.1842		
9.	farba emulsyjna	dm ³	2.8518		
10.	farba olejna do gruntowania	dm ³	4.3028		
11.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	4.1974		
12.	rozcieńczalnik	dm ³	0.6163		
13.	acetylen techniczny rozpuszczony	kg	0.0401		
14.	tlen techniczny gat. I 99,5-98 %	m ³	0.1201		
15.	zaprawa klejowa-sucha mieszanka	kg	189.4320		
16.	kruszywo mineralne łamane grys do lastryka marmurowe	t	0.8268		
17.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0.0050		
18.	piasek	m ³	0.2208		
19.	piasek do zapraw	m ³	0.4542		
20.	pospółka do betonów zwykłych	m ³	7.0490		
21.	pospółka - kruszywo nienormowane	m ³	0.4000		
22.	Pospółka - uziarnienie 0-31,5mm	m ³	0.8784		
23.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	0.0081		
24.	gruz z betonu lekkiego	m ³	6.5732		
25.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	155.7447		
26.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.0249		
27.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.0030		
28.	cement 25 z dodatkami	t	0.3089		
29.	cegła budowlana pełna	szt	540.8966		
30.	cegła licówka 25x12x6.5	szt	450.9138		
31.	Bloczek betonowy o wym.38x25x14cm	szt	636.6410		
32.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	9.0433		
33.	jastrych cementowy cienko-warstwowy-sucha mieszanka	kg	182.2491		
34.	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	10.5234		
35.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0360		
36.	zaprawa cementowa M 12	m ³	1.7558		
37.	zaprawa cementowa M 7	m ³	0.1972		
38.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0.0049		
39.	zaprawa	m ³	2.0854		
40.	płytki gresowe antypoślizgowe	m ²	44.6214		
41.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.0018		
42.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0.0887		
43.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0.1540		
44.	listewki iglaste kl.III 10x15 mm	m	36.9610		
45.	papier ścierny	ark	3.3712		
46.	kamień szlifierski	ark	3.6894		
47.	woda z rurociągu	m ³	0.2125		
48.	woda z rurociągu'	m ³	0.0294		
49.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.0247		
50.	drewno okrągłe na stemple budowlane'	m ³	0.0027		
51.	rury PVC kanalizacji zewnętrznej kielichowe z uszczelką klasy N lub S o śr. zewn. 160 mm	m	6.1204		
52.	trzon studzienki rura karbowana	m	2.1000		
53.	kineta studzienki z PE	szt	2.0000		
54.	rura teleskopowa	szt	2.0000		
55.	pokrywa z PCV z uszczelką	szt	2.0000		
56.	uszczelka	szt	4.0000		
57.	betonowa kostka brukowa	m ²	90.5563		
58.	materiały pomocnicze	zł			
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	koparko-spycharka 0.15 m3	m-g	0.3663		
2.	koparka gasienicowa 0.25 m3	m-g	0.0769		
3.	spycharka gasienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.1392		
4.	zagęszczarka spalinowa	m-g	7.3417		
5.	zagęszczarka wibracyjna 50m3/h	m-g	0.5113		
6.	wyciąg	m-g	16.3872		
7.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	3.6060		
8.	żuraw okienny przenośny	m-g	0.0510		
9.	przenośnik taśmowy	m-g	7.9572		
10.	środek transportowy	m-g	1.9730		
11.	samochód skrzyniowy 5 t	m-g	0.1401		
12.	środek transportowy	m-g	2.3732		
13.	samochód skrzyniowy	m-g	0.0498		
14.	samochód samowyładowczy 5 t	m-g	21.7523		
15.	Samochód samowyład. 10-15t (1)	m-g	0.9136		
16.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.7181		
17.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.0208		
18.	gietarka do prętów	m-g	0.9258		
19.	nożyce do prętów	m-g	1.1099		
20.	prościarka do prętów	m-g	0.8293		
21.	spawarka elektryczna wirująca 300 A	m-g	31.0080		
				RAZEM	

Słownie: