



URZĄD GMINY ŚWIDNICA

ZP.271.12.2012

Świdnica, dnia 11.06.2012r.



GMINA ŚWIDNICA
ul. B. Głowackiego 4
58-100 ŚWIDNICA
tel. 074 852 30 67
NIP 884-23-65-226 Regon 890718389
Nr konta BZ WBK S.A. 1/0 Świdnica
87 1090 2369 0000 0001 1242 2135

Wszyscy Wykonawcy

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr ZP.271.12.2012 pn.: "Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej pełniących funkcje edukacyjne i kulturalne na obszarze Przedgórze Sudeckiego i Niziny Śląskiej"- Termomodernizacja Gimnazjum w Witoszowie Dolnym.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 nr 113, poz. 759 ze zm.), Zamawiający udziela do wyjaśnień do zadanych zapytań:

Zapytanie nr 1

Projekt umowy zawiera zapis o 5 letniej gwarancji na roboty budowlane. W czasie wizji lokalnej zaobserwowaliśmy liczne spękania ścian i stropów spowodowane (wg wyjaśnień pracowników) zmianą stosunków wodnych i gruntowych po wybudowaniu w bezpośrednim sąsiedztwie hali sportowej. Pomimo naprawienia podłoża i pomalowania powierzchni te i nowe pęknięcia, z dużym prawdopodobieństwem będą nadal się pokazywać.

Czy Inwestor odstąpi od reklamacji tych spękań w okresie gwarancyjnym ?

Odpowiedź nr 1

Tak.

Zapytanie nr 2

Wg dokumentacji przewody poziome centralnego ogrzewania mają być prowadzone wzdłuż ścian. W części pomieszczeń istniejące przewody CO, przy podłodze, są obudowane drewnianymi osłonami. Czy w wycenie oprócz demontażu starych osłon należy przewidzieć ich odtworzenie? Jeżeli tak to prosimy o podanie opisu lub rysunków ich wykonania oraz określenie ich długości lub podanie pomieszczeń, w których należy je wykonać.

Odpowiedź nr 2

Przewody poziome instalacji c.o. , na poziomie parteru, będą prowadzone w bruzdach.

Taki sposób prowadzenia ujęto także w przedmiarze robót i SIWZ. Osłony drewniane nie będą więc potrzebne w nowej instalacji.

Piony instalacji prowadzone po wierzchu ścian i izolowane izolacją Thermaflex oraz klejone wg technologii Thermaflex . Nie dopuszcza się stosowania taśm klejących ani zapinek do izolacji

Zapytanie nr 3

Czy w wycenie ująć naprawę: podłóg, posadzek i okładzin ceramicznych w łazienkach, po przebicjach instalacyjnych?

Odpowiedź nr 3

Tak.



URZĄD GMINY ŚWIDNICA

Zapytanie nr 4

Czy w wycenie ująć wymianę starych, pożądanonych listew przypodłogowych PCV, które naszym zdaniem, należy zdemontować do robót malarskich?/np w pomieszczeniu sekretariatu/ Jeżeli tak, to w których pomieszczeniach?

Odpowiedź nr 4

W wycenie robót nie należy ujmować wymiany listew przypodłogowych PCV.

Zapytanie nr 5

Wobec znacznej ilości instalacji nadtynkowych (komputery, alarmy, monitoring) występujących w pomieszczeniach korytarzowych prosimy o podanie sposobu postępowania z nimi przy pracach malarskich. Czy należy je demontować i montować powtórnie? Czy może w jakiś sposób obudować?

Odpowiedź nr 5

Instalacje nadtynkowe należy pozostawić bez zmian oraz pomalować farbą w kolorze ściany.

Zapytanie nr 6

Wobec różnicy zapisów /PB - przewody po wierzchu ścian i przedmiaru w SIWZ- 311 mb bruzdy/ prosimy o jednoznaczne określenie sposobu prowadzenia instalacji C.O.

Odpowiedź nr 6

Patrz odpowiedź nr 2.

W związku z tym, iż powyższe wyjaśnienia nie powodują konieczności dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofercie Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert.

Sprawę prowadzi:
Sebastian Pietraga
tel. 74/8523067 wew. 209

WOJT
Teresa Mazurek