


ARCHIKON projektowanie w zakresie budownictwa mieszaniowego jedno - i wielorodzinnego obiektów użyteczności publicznej oraz budownictwa przemysłowego	ARCHIKON ROBERT KRYŚPIAK Siedziba: 58-100 Świdnica, ul. Armii Krajowej 29/9 Tel./fax (074) 85-20-600, 0604-560-251, e-mail: biuro@archikon.net NIP 884-154-62-33 REGON 890647666 Numer konta: 83 1050 1908 1000 0022 3364 0255
EGZ DOK. NR 3	Numer rej.: A-32/2011

PROJEKT BUDOWLANY

NA ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA MONTAŻU URZĄDZEŃ PLACU ZABAW DLA DZIECI W MIEJSCOWOŚCI MOKRZESZÓW

Obiekt:	Plac zabaw dla dzieci
Adres:	Mokrzeszów
Działki ewid.:	Dz. nr 566/2 Obręb 18 Mokrzeszów AM 2
Inwestor:	Gmina Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Funkcja/Imię i nazwisko	Specjalność	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant: mgr inż. arch. Marian Droń	architekton.	upr. nr 2700/94	12.2011	
Asystent projektanta: mgr inż. arch. Robert Kryśpiak	architekton.		12.2011	
STAROSTWO POWIATOWE <i>w Świdnicy</i> ul. M. Skłodowskiej-Curie 7 58-100 Świdnica (54)				

PRZYJĘTO ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.)
NIE WNOSZĘ SPRZECIWU

Nr WB.6243.1024.2011.....

Data 27 GRU 2011 Podpis

Z up. STAROSTY

Wojciech Sobota
Świdnica, grudzień 2011

Zgodnie z ustawą o prawie autorskim zastrzegam sobie wszelkie prawa z niej wynikające wobec opracowań Pracowni Projektowej Firmy „Archikon” w Świdnicy. Bez uprzedniej zgody właściciela Biura niniejsze opracowanie nie może być wykorzystywane, powielane ani udostępniane osobom trzecim zwyczajowo nie związanym z procesem inwestycyjnym. Część graficzna niniejszej dokumentacji opracowana została na licencjonowanym programie AutoCad 2004 firmy Autodesk. Numer licencyjny: 341-29658253

ARCHIKON

Dotyczy: Plac zabaw dla dzieci
Adres: Mokrzeszów
Dz. ewid.: 566/2 Obręb 18 Mokrzeszów AM 2
Inwestor: Gmina Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

Znak rej.
A-32/2011

Str.

CZĘŚĆ B

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania terenu na roboty budowlane
polegające na wykonaniu placu zabaw dla dzieci w miejscowości Mokrzeszów

1. DANE EWIDENCYJNE:

- 1.1 Obiekt: Plac zabaw dla dzieci
1.2 Adres: Mokrzeszów
1.3 Działki ewidencyjne: Dz. nr 566/2, Obręb 18 Mokrzeszów AM2
1.4 Inwestor: Gmina Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica
1.5 Faza opracowania: projekt zagospodarowania terenu

2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- a) mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 do celów projektowych,
- b) mapy ewidencyjnej gruntów,
- c) wypisu z rejestru gruntów,
- d) Certyfikatu Nr 022/10/INT-CERT wydanego przez Instytut Nadzoru Technicznego
- e) katalogu drewnianych placów zabaw produkowanych przez firmę FREE KIDS s.c. Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia
- f) wizji lokalnej w terenie przeprowadzonej w miesiącu listopadzie 2011 roku,
- g) uzgodnionej z Inwestorem lokalizacji placu zabaw.

Uwzględniono obowiązujące przepisy prawne oraz techniczno-budowlane, w tym między innymi:

- [1] Ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jedn. tekst Dz.U. Nr 243 z 2010 r. poz. 1623 późn. zm.),
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- [4] Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 roku O wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr 92 z 2004 r. poz.881).

3. CEL INWESTYCJI

Przedmiotem planowanego działania jest montaż urządzeń zabawowych dla dzieci drewnianego placu zabaw "FREE KIDS" zlokalizowanego w miejscowości Mokrzeszów, dz. nr 566/2, Obręb Mokrzeszów AM2.

4. CEL OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO.

Celem niniejszego opracowania projektowego jest przygotowanie projektu zagospodarowania terenu dla planowanego zakresu robót budowlanych w zakresie niezbędnym do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę.

5. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

Zakresem robót budowlanych objęte są:

- a) roboty ziemne,
- b) roboty fundamentowe,
- c) roboty izolacyjne,
- d) montaż drewnianego placu zabaw "FREE KIDS",

- e) wykonanie strefy bezpieczeństwa,
- f) montaż tablicy informacyjnej oraz regulaminu placu zabaw,
- g) wykonanie ogrodzenia placu zabaw od strony uskoku terenowego,
- h) wymiana istniejącego hydrantu nadziemnego na hydrant podziemny,
- i) lokalna korekta żywoplotu w celu wykonania wejścia na plac szerokości 1,20 m
- j) przeprowadzenie czynności kontrolnych i odbiorowych placu zabaw przed przekazaniem go do użytkowania.

6. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Planowany zakres robót budowlanych swoim oddziaływaniem obejmuje działkę numer 566/2 Obręb Mokrzeszów AM2.

7. STRUKTURA WŁASNOŚCI

Dz. Nr	Podmiot	Forma własności
566/2	Gmina Świdnica, ul. Bartosza Głowackiego 4, 58-100 Świdnica	Własność
	Szkoła Podstawowa w Mokrzeszowie, Mokrzeszów 26A	Trwały zarząd

8. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

Działka nr 566/2 Obręb Mokrzeszów

- a) lokalizacja – nieruchomość położona jest w miejscowości Mokrzeszów,
- b) dostęp do dróg publicznych – bezpośrednie połączenie z drogą publiczną poprzez istn. zjazd publiczny,
- c) zabudowa – na terenie działki znajduje się budynek szkoły oraz budynek gospodarczy,
- d) ukształtowanie terenu - w obrębie zainwestowania teren o nawierzchni gruntowej zadawnionej, równy o jednostajnym skłonie w kierunku zachod. z liniowym uskokiem w sąsiedztwie budynku mieszkalnego,
- e) uzbrojenie terenu – zgodnie z treścią mapy do celów projektowych,
- f) zadrzewienie – zgodnie z treścią mapy do celów projektowych.

9. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje następujące elementy:

- a) **roboty ziemne, fundamentowe i izolacyjne** – realizowane zgodnie z dokumentacją techniczno-robotyczną producenta urządzeń - firmy FREE KIDS s.c. Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia oraz zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym i projektem zagospodarowania terenu,
- b) **montaż placu zabaw „FREE KIDS”** – realizowany zgodnie z dokumentacją techniczno-robotyczną producenta - firmy FREE KIDS s.c. Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia oraz zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym i projektem zagospodarowania terenu,
- c) **strefę bezpieczeństwa** – wyznaczoną na podstawie dokumentacji techniczno-robotycznej producenta urządzenia - firmy FREE KIDS s.c. Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia. W obrębie strefy bezpieczeństwa zastosowano nawierzchnię piaskową (żwirową) o miąższości 40 cm zabezpieczoną obwodowo obrzeżem z dębowych kolków faszynowych DN 80-100 całkowicie zagłębionych w gruncie, w sposób nie powodujący wystawiania powyżej terenu niebezpiecznego progu stanowiącego zagrożenie potknięcia się osób korzystających z placu zabaw,
- d) **montaż tablicy informacyjnej oraz regulaminu placu zabaw** – plac zabaw należy wyposażyć w tablicę informacyjną oraz regulamin korzystania z urządzenia,
- e) **ogrodzenie placu zabaw** – od strony zachodniej, wzdłuż liniowego uskoku terenu, należy wykonać ogrodzenie ochronne wysokości 1,50 m z siatki stalowej ocynkowanej i powlekanej w kolorze zielonym rozpiętej na słupkach stalowych stabilizowanych w gruncie,

- f) **wymiana hydrantu** - w celu zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika na placu zabaw istniejący hydrant nadziemny należy wymienić na hydrant podziemny. W trakcie realizacji robót montażowych należy zwrócić uwagę, aby hydrant podziemny znajdował się poza strefą ochronną urządzeń i nie został przy-sypany piaskiem. Pokrywą hydrantu należy zbudować w sposób, który zapewni bezpieczeństwo osób korzystających z placu – równo z terenem,
- g) **korekta żywoplotu** – w celu zapewnienia wejścia na plac zabaw należy przeprowadzić drobną korektę istniejącego żywoplotu uzyskując szerokość pomiędzy narożnikiem szkoły i przyciętym żywoplotem równą 1,20 m,
- h) **czynności odbiorowe** – po zakończeniu wszystkich robót budowlanych związanych z montażem placu zabaw firmy FREE KIDS s.c. Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia, przed dopuszczeniem do jego użytkowania, należy przeprowadzić jego kontrolę z oceną w oparciu o normę PN-EN-1176-1 "Wyposażenie placów zabaw. Część 1 Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań" i PN-EN-1177 "Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki" oraz dokonać odbiorów urządzenia przez odpowiednie instytucje.

10. PROJEKTOWANY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

10.1 ETAP I: PRACE PRZYGOTOWAWCZE

- a) wykonanie ogrodzenia i zabezpieczenia terenu, na którym prowadzone będą roboty budowlane przed dostępem osób trzecich. Plac budowy (rozbiórki) należy w sposób trwały i widoczny oznakować tablicą informacyjną budowy oraz innymi tablicami ostrzegawczymi typu:
UWAGA TEREN BUDOWY, NIEUPOWAŻNIONYM WSTĘP WZBRONIONY, UWAGA ROBOTY NA WYSOKOŚCI, GŁĘBOKIE WYKOPY
- b) usunięcie warstwy ziemi urodzajnej z całej powierzchni przewidzianej do zabudowy oraz tymczasowe sprzymowanie jej w ilości potrzebnej do zagospodarowania terenu po zakończeniu budowy . Nadmiar ziemi wywieźć w miejsce zapewniające bezpieczne składowanie,
- d) geodezyjne wytyczenie proj. elementów kubaturowych i wytrasowanie elementów zagospod. działki,
- e) zorganizowanie zaplecza budowy w formie: pomieszczenia administracyjno-biurowego kier. budowy, baraku z pomieszczeniem szatni dla pracowników i pokojem śniadań, kontenerowych pomieszczeń wc.

10.2 ETAP II: ROBOTY ZIEMNE

Wykonywanie robót ziemnych powinno być zgodne normami PN-B-06050:1999, PN-S-02205:1998 i BN-88/8932-02.

Roboty ziemne związane z usunięciem humusu i przemieszczeniem mas ziemnych należy wykonać ręcznie. Roboty ziemne pod projektowane elementy zagospodarowania terenu, infrastrukturę oraz fundamenty ustrojów nośnych, wykonywane ręcznie i mechanicznie, należy realizować z zachowaniem szczególnej ostrożności, warunków bhp oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych. Wykopy o ścianach pionowych bez rozparcia, podparcia lub nieumocnionych skarpach mogą być wykonywane w nienawodnionych gruntach (suchych) oraz w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu, a głębokości wykopu nie będzie większa niż: 1,25 m w gruntach małosopistych i 1,5 m w gruntach spoistych. Wykopy o głębokości większej niż powyżej należy wykonywać ze skarpami o bezpiecznym pochyleniu (np.: 2:1 w gruntach zwięzłych i bardzo spoistych, 1:1,25 w gruntach małosopistych, 1:1,5 w gruntach sypkich) lub z umocnieniem ścian wykopu, np.: pełne deskowanie. W wykopach umocnionych należy wykonać wyjścia awaryjne. Stan (umocnienia) ścian wykopów powinien być sprawdzany okresowo oraz niezwłocznie po np.: intensywnym deszczu.

Robót fundamentowych nie należy wykonywać w trakcie trwania opadów atmosferycznych mogących spowodować uplastycznienie i rozluźnienie struktury gruntu rodzimego w poziomie posadowienia. W strefie zbliżeń oraz strefach ochronnych dla podziemnego uzbrojenia inżynierskiego terenu roboty ziemne wykonywać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i pod nadzorem właścicieli lub administratorów tych urządzeń.

10.3 ETAP III: OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

Istniejąca bez zmian

10.4 ETAP IV: ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z MONTAŻEM URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

Roboty budowlane związane z montażem urządzeń zabawowych dla dzieci drewnianego placu zabaw „FREE KIDS”, wykonać zgodnie z dokumentacją techniczno-robotczą urządzeń oraz projektem architektoniczno-budowlanym.

10.5 ETAP V: OŚWIETLENIE TERENU

Zmawiający będzie udostępniał do użytkowania plac zabaw w okresie od wiosny do jesieni w godzinach dziennego oświetlenia terenu. Wobec powyższego nie przewiduje oświetlenia sztucznego.

10.6 ETAP VI: PORZĄDKOWANIE TERENU

Po wykonaniu wszystkich robót budowlanych przeprowadzić porządkowanie terenu i doprowadzenie do stanu zgodnego z przeznaczeniem. W ramach porządkowania wykonać instalację tablicy informacyjnej oraz regulaminu użytkowania placu zabaw.

11. WYTYCZNE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ.U. Nr 120 z 2003 r. poz. 1126) sporządzenie Planu BIOZ nie jest wymagane.

opracował:

mgr inż. arch. **MARIAN DRON**
PROJEKTANT
w specjalności architektonicznej
Nr 2700/94

NINIEJSZA MAPA W PASIE OZNACZONYM LINIĄ PRZERYWANĄ MOŻE SŁUżyć DO OPRACOWANIA PROJEKTÓW TECHNICZNYCH UZGADNIANYCH PRZEZ ZUDP
nie wyklucza się istnienia innych urządzeń, bądź sieci uzbrojenia podziemnego, których brak na mapie zasadniczej, bądź informacji na ich temat w instytucjach branżowych

województwo: dolnośląskie
powiat: świdnicki
gmina: Świdnica
obręb: Mokrzeszów
AM: 2
działka: 566/2

GEOPROJEKT
Biuro Usług Geodezyjnych
i Kartograficznych
ul. Gdynińska 25, 58-100 Świdnica
NIP 884-101-58-95 Regon 891036226
tel. 74 666 64 00

**MAPA SYTUACYJNO -
WYSOKOŚCIOWA**
skala 1 : 500
do celów projektowych

Wykonał: mgr inż. Roman Eteł – geodeta
uprawniony upr. nr 14779
na podstawie mapy zasadniczej oraz operatu
ewidencji gruntów wpisanego do
Powiatowego Zasobu Geodezyjno –
Kartograficznego w Świdnicy

Granice na mapie zgodne z operatem Ew. gruntów.
Układ wsp. – 1965
Poziom odniesienia – Kronsztad

Arkusz mapy: 462.411.221
Świdnica, dn. 11.10.2011

STAROSTA ŚWIDNICKI
Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru

W obszarze oznaczonym linią _____
potwierdzono w terenie aktualność
treści mapy zasadniczej. Dokumenty
potwierdzające aktualność mapy
przyjęto do zasobu w dniu 17.10.2011
i zaawidencjonowano pod nr 462/11
Niniejsza mapa może służyć do celów
projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wy-
magające pozwolenia na budowę pod-
legają wytyczeniu i inwentaryzacji po-
wykonawczej przez jednostki upraw-
nione do wykonywania prac geodezyjnych
i katastralnych.

17.10.2011
Zup. Starosta
Jerozława

Aktualizację mapy
wykonał w miesiącu –
październik 2011

mgr inż. ROMAN ETEL
GEODETA UPRAWNIONY
wg zaświadczenia GUGIK Nr 14779
tel. kom. 605 741 070

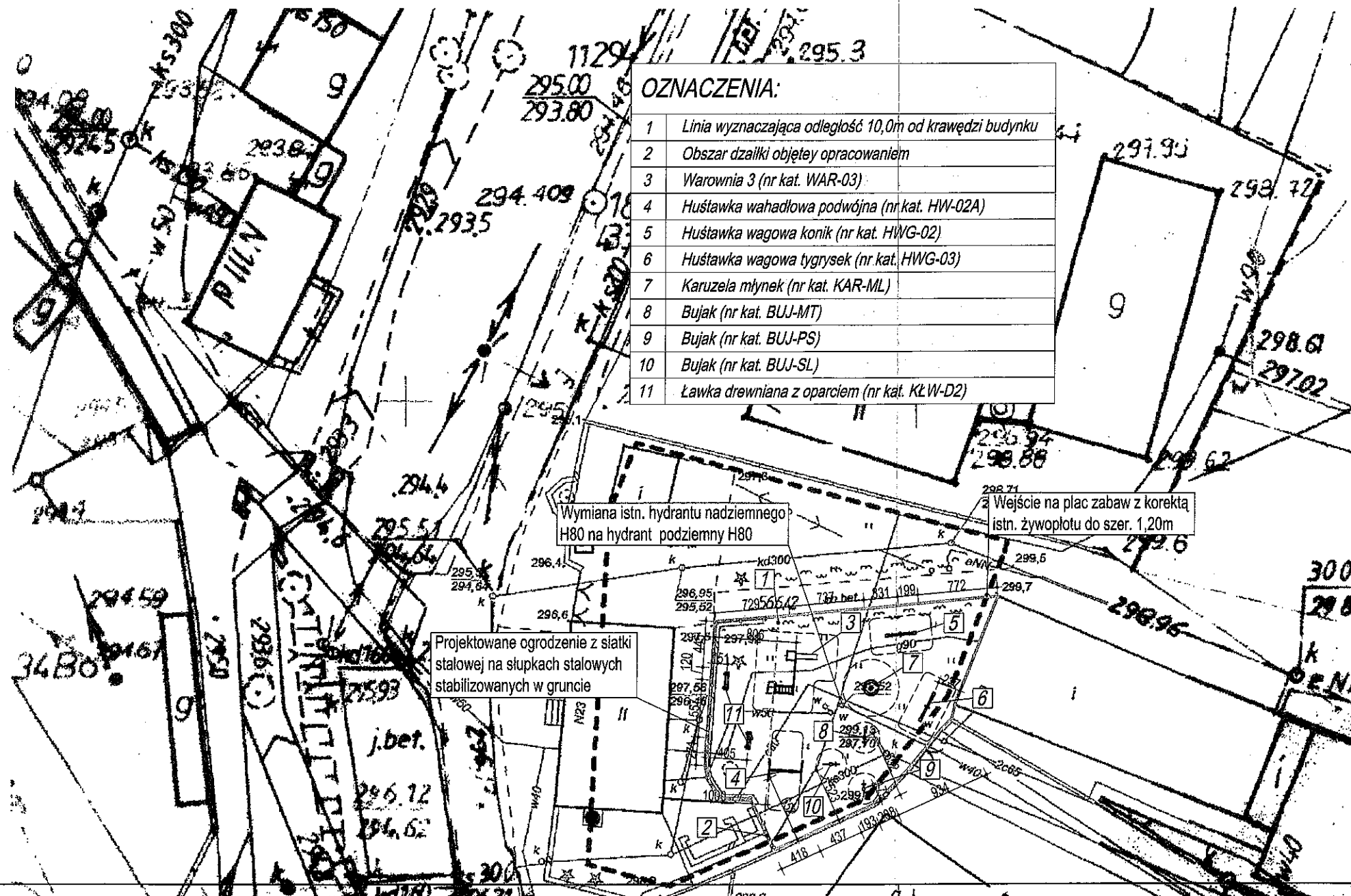
w ramach zlecenia:
Nr DZ 9687/2011
KERG 657-468/2011

STAROSTWO POWIATOWE
w Świdnicy
ul. M. Skłodowskiej-Curie 7
58-100 Świdnica
(54)

PRZYJĘTO ZGŁOSZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH
Na podstawie art. 30 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane
(tekst jednolity z 2010 r. Dz.U. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.)
NIE WNOŚZĘ SPRZECIWU

Nr WB.6243.10.24.2011
Data 27. GRU. 2011. Podpis

Zup. STAROSTY
Wojciech Bobota
Inspektor w Wydziale Budownictwa



Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami higienicznymi i higieny pracy oraz ergonomii:

1) bez zastrzeżeń

mgr inż. Maciej W. Mikołajczyk
Biuro Usług i Usług Projektowych
nr upr. 014-20209 w opasce:
1.1, 1.2, 1.3, 1.4,
200, Statek ul. Armii Krajowej 29/9
tel. (0-74) 543935

Lp. opini 947
Data 5.12.2011

PRACOWNIA PROJEKTOWA FIRMY ARCHIKON ROBERT KRYSPIAK			
58 - 100 Świdnica, ul. Armii Krajowej 29/9 tel.: 074 - 85- 20- 600 lub 604 - 560 -251, e-mail: biuro@archikon.net NIP: 884-154-62-33, Regon: 890647666			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
TYTUŁ			
DATA	SKALA	NR RYSUNKU	
12.2011	1:500	1	
TEMAT	PROJEKT BUDOWLANY NA ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA MONTAŻU URZĄDZEŃ PLACU ZABAW DLA DZIECI W MIEJSCOWOŚCI MOKRZESZÓW DZIAŁKA NR 566/2, OBRĘB 18 MOKRZESZÓW AM2		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	STADIUM OPRACOWANIA		
ARCHIKON ROBERT KRYSPIAK ŚWIDNICA, ARMII KRAJOWEJ 29/9	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
INWESTOR	GMINA ŚWIDNICA ul. B. GŁOWACKIEGO 4, 58-100 ŚWIDNICA		
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	NUMER UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
PROJEKTANT: MGR INŻ. ARCH. MARIAN DROŃ	upr. nr 2700/94	12.2011	
ASYSTENT PROJEKTANTA: MGR INŻ. ARCH. ROBERT KRYSPIAK		12.2011	

ARCHIKON

Dotyczy: Plac zabaw dla dzieci
Adres: Mokrzeszów
Dz. ewid.: 566/2 Obręb 18 Mokrzeszów AM 2
Inwestor: Gmina Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica

Znak rej.
A-32/2011

Str.

CZĘŚĆ C

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

do projektu architektoniczno-budowlanego
na roboty budowlane polegające na montażu urządzeń placu zabaw
dla dzieci o nazwie „FREE KIDS” w miejscowości Mokrzeszów

1. DANE EWIDENCYJNE:

- 1.1 Obiekt: Plac zabaw dla dzieci
1.2 Adres: Mokrzeszów
1.3 Działki ewidencyjne: Dz. nr 566/2, Obręb 18 Mokrzeszów AM2
1.4 Inwestor: Gmina Świdnica, ul. B. Głowackiego 4, 58-100 Świdnica
1.5 Faza opracowania: projekt architektoniczno-budowlany

2. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zostało wykonane na podstawie:

- mapy sytuacyjno - wysokościowej w skali 1:500 do celów projektowych,
- mapy ewidencyjnej gruntów,
- wypisu z rejestru gruntów,
- Certyfikatu Nr 022/10/INT-CERT wydanego przez Instytut Nadzoru Technicznego
- katalogu drewnianych placów zabaw produkowanych przez firmę FREE KIDS s.c. Trzęsowice 32, 55-106 Zawonia
- wizji lokalnej w terenie przeprowadzonej w miesiącu listopadzie 2011 roku,
- uzgodnionej z Inwestorem lokalizacji placu zabaw.

Uwzględniono obowiązujące przepisy prawne oraz techniczno-budowlane, w tym między innymi:

- [1] Ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jedn. tekst Dz.U. Nr 243 z 2010 r. poz. 1623 późn. zm.),
- [2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z późn. zm.),
- [3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
- [4] Ustawę z dnia 16 kwietnia 2004 roku O wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr 92 z 2004 r. poz.881).

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Projekt budowlany montażu placu zabaw „FREE KIDS” obejmuje:

- projekt zagospodarowania terenu – lokalizacja urządzeń,
- projekt architektoniczno-budowlany.

4. DANE TECHNICZNO-UŻYTKOWE URZĄDZEŃ:

<i>HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA - NR KAT. HW-02A</i>			
1.	Całkowita długość urządzenia	m	3,34
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	2,11
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	2,37
4.	Wymiary strefy bezpieczeństwa	m	7,70 x 3,00

<i>HUŚTAWKA WAGOWA - NR KAT. HWG-02 / HWG-03</i>			
1.	Całkowita długość urządzenia	m	3,00

2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	0,44
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	1,10
4.	Wymiary strefy bezpieczeństwa	m	6,00 x 3,50

WAROWNIA 3 - NR KAT. WAR-03

1.	Całkowita długość urządzenia	m	4,20
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	4,00
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	2,80
4.	Wymiary strefy bezpieczeństwa	m	7,90 x 7,70

KARUZELA MŁYNEK - NR KAT. KAR-ML

1.	Całkowita średnica urządzenia	m	Ø 1,50
2.	Całkowita wysokość urządzenia	m	0,86
3.	Średnica strefy bezpieczeństwa	m	Ø 5,50

BUJAK - NR KAT. BUJ-MT / BUJ-SL / BUJ-PS

1.	Całkowita długość urządzenia	m	max 1,57
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	0,27
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	1,05
4.	Średnica strefy bezpieczeństwa	m	Ø 3,00

ŁAWKA DREWNIANA Z OPARCIEM - NR KAT. KŁW-D2

1.	Całkowita długość urządzenia	m	1,70
2.	Całkowita szerokość urządzenia	m	0,50
3.	Całkowita wysokość urządzenia	m	0,70

5. OKREŚLENIE ZAMIERZENIA

Planowane zamierzenie uwzględni montaż urządzeń przeznaczonych do zabawy dla dzieci w formie placu zabaw pod nazwą „FREE KIDS”.

6. PRZEZNACZENIE

Plac zabaw „FREE KIDS” przeznaczony jest wyłącznie do użytkowania przez dzieci w towarzystwie i pod opieką rodziców oraz dorosłych opiekunów.

7. WARUNKI POSADOWIENIA

Urządzenia zabawowe dla dzieci zaliczone zostały do I kategorii geotechnicznej – obiektów budowlanych posadowionych w prostych warunkach gruntowych, w sposób bezpośredni za pomocą kotew stalowych stabilizowanych w fundamentach betonowych wylewanych w gruncie, zgodnie z informacją uzyskaną od dostawcy urządzeń.

8. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO-MATERIALOWE

Lp	Element	Opis
1.	Roboty ziemne	<ul style="list-style-type: none">odspojenie darni w formie kostek o wymiarach 30/30 cm w obszarze planowanej lokalizacji urządzeń i obowiązujących dla nich stref bezpieczeństwa,złożenie darni do czasu jej ponownego ułożenia w miejscu zabez-

		<p>pieczonego składowania w sposób zapobiegający wysuszeniu,</p> <ul style="list-style-type: none"> • zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej z powierzchni przewidzianej pod instalację urządzeń z uwzględnieniem powierzchni strefy bezpieczeństwa, • ręczne wykopy jamiste pod projektowany układ fundamentowy, • ręczne kopanie rowków pod obrzeże z kołków faszynowych wyznaczających strefę bezpieczeństwa dla urządzeń, • wykonanie podbudowy żwirowo-piaskowej lub podbudowy z niesortu kamiennego 0-31,5 mm o grubości 10-15 cm zagęszczonej do uzyskania wskaźnika zagęszczenia gruntu $I_s = 0,97$, pod projektowany układ fundamentowy, • wywóz lub rozplanowanie ziemi z wykopów w obrębie dz. nr 127, • nawożenie podłoża i ponowne ułożenie darni, • zabiegi pielęgnacyjne, • dowóz i wyładunek piasku, • ręczne rozłożenie warstwy piasku o miąższości ok. 40 cm w obrębie strefy bezpieczeństwa placu zabaw
2.	Fundamenty	<p>bezpośrednie posadowienie urządzeń zabawowych placu zabaw dla dzieci typu „FREE KIDS” w obrębie warstwy geotechnicznej wykształconej bezpośrednio pod warstwą ziemi urodzajnej.</p> <p>Projektowany poziom posadowienia fundamentów dla wszystkich urządzeń przyjęto na poziomie 0,80 m poniżej poziomu terenu. Układ fundamentowy wykonać na podłożu żwirowo-piaskowym lub podłożu z niesortu kamiennego 0-31,5 mm grubości 10-15 cm zagęszczonym do uzyskania stopnia zagęszczenia $I_s=0,97$. Fundamenty betonowe wylewane z betonu żwirowego B20. Podczas betonowania używać wibratorów wglębnych, tzw. buławowych, w celu właściwego zagęszczenia mieszanki betonowej w sposób, który nie spowoduje segregacji mieszanki oraz nadmiernego wytrącenia mleczka cementowego. Układ fundamentowy wylewać w gruncie. W celu zabezpieczenia mieszanki betonowej przed utratą nadmiernej ilości wody zarobowej niezbędnej do utworzenia właściwej struktury betonu, dno oraz ściany wykopu zabezpieczyć folią budowlaną czarną 0,2 mm. W razie konieczności, zgodnie z dokumentacją techniczno-robotczą urządzenia, podczas betonowania fundamentów osadzić i zastabilizować elementy kotwiące konstrukcję placu zabaw</p>
3.	Izolacja p. wilgociowa	<p>górną powierzchnię układu fundamentowego zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową z roztworu asfaltowo-kauczukowego stosowanego na zimno np.: 2x dysperbit</p>
4.	Urządzenia	<p>urządzenia placu zabaw o nazwie „FREE KIDS” wykonane są z elementów składających się w przeważającej mierze z drewna oraz elementów łączących typu: liny, pręty i sprężyny stalowe. Przedmiotowe urządzenia i ich elementy składowe tworzące system posiadają odpowiednie certyfikaty.</p> <p>Zainstalowanie urządzeń wymaga właściwego wyznaczenia oraz zagospodarowania strefy ochronnej związanej z obszarem upadku, obszarem zabawy i bezpieczeństwa, określonej przez producenta. W strefie ochronnej przewiduje się zastosowanie nawierzchni z piasku o miąższości 40 cm zabezpieczającej dzieci przed kontuzjami związa-</p>

nymi z upadkiem.

Obrzeże strefy bezpieczeństwa należy zabezpieczyć impregnowanymi kołkami dębowymi (faszynowymi) średnicy DN 80-100 mm całkowicie wbitymi w grunt do poziomu terenu. Obrzeże nie może wystawać powyżej poziomu terenu, stanowiąc niebezpieczny próg będący powodem potykania się osób korzystających z placu zabaw.

9. OPIS PROJEKTOWANEGO PLACU

9.1 Ogólna charakterystyka

Lokalizację placu zabaw „FREE KIDS” zaplanowano w obrębie dz. nr 566/2 w miejscowości Mokrzeszów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Powierzchnia placu pozbawiona jest nasadzeń, przez co stanowi jasną i przejrzystą przestrzeń bezpieczną dla użytkowników. **Przebywanie i zabawy dzieci w obrębie całego placu mogą odbywać się wyłącznie pod nadzorem osób dorosłych (rodziców i opiekunów).** Zabawy z użyciem urządzeń ruchowych pozwalają dzieciom zrozumieć proste zasady fizyki i mechaniki. Jednocześnie pomagają dzieciom uwolnić się od napięć i lęków jakie mogą pojawiać się w domu, szkole, przedszkolu czy też grupie rówieśniczej. W obrębie placu i pod nadzorem osób dorosłych dzieci mogą bawić się, swobodnie poruszać, korzystać z urządzeń w sposób właściwy, głośno mówić i nawiązywać kontakty rówieśnicze, przez co zabawa staje się elementem terapeutycznym w profilaktyce zdrowego wychowywania dzieci.

9.2 Wytyczne instalowania urządzeń zabawowych na placu zabaw

- montaż urządzeń wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną urządzeń oraz instrukcją producenta,
- lokalizację i usytuowanie urządzeń realizować zgodnie z załączoną dokumentacją przy zachowaniu stref bezpieczeństwa i poza strefą użytkową innych urządzeń w tym poza strefą kolizji z istniejącym uzbrojeniem technicznym terenu,
- posadowienie urządzeń wykonać ściśle wg instrukcji montażu dostarczonej przez producenta wraz z urządzeniami,
- należy zwrócić uwagę aby elementy fundamentowe były zagłębione min. 20 cm pod powierzchnią zabawy. Części podpór stykające się z gruntem oraz powierzchnie betonowe prefabrykowanych elementów fundamentowych zabezpieczyć przeciwwilgociowo roztworami stosowanymi na zimno, np.: 2x dysperbit,
- zaleca się instalowanie urządzeń bezpośrednio po przywiezieniu na teren placu,
- w razie konieczności składowania, urządzenia zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich, w tym bezwzględnie przed dostępem przez dzieci. Ułożyć je na równym, płaskim podłożu na drewnianych podkładach dystansowych w warunkach najbardziej zbliżonych do warunków eksploatacji,
- do rozruchu i eksploatacji można przystąpić po 14 dniach od zamontowania urządzeń,
- strefę bezpieczeństwa wokół urządzeń należy wykonać o nawierzchni amortyzującej upadki. W tym celu należy stosować 40 cm warstwę żwiru, piasku płukanego frakcji 2-4 mm .
- sposób posadowienia urządzeń zgodny z PN-97050 -1,
- urządzenia montować z zachowaniem stref bezpieczeństwa wokół urządzenia.

9.3 Wytyczne w zakresie wymiany uszkodzonych części urządzenia zabawowego

- Zabezpieczyć urządzenia przed użytkowaniem do czasu usunięcia uszkodzeń przez wykonanie tymczasowego systemowego ogrodzenia z siatki oraz wywieszenie tablicy informacyjnej o uszkodzeniu, np.: „**UWAGA AWARIA URZĄDZENIA !**” lub „**ZAKAZ KORZYSTANIA Z URZĄDZENIA Z POWODU AWARII**”,

- Zdemontować uszkodzoną część urządzenia stanowiącą zagrożenie dla bezpieczeństwa użytkowników, np.: złamaną, pękniętą lub nadłamaną część drewnianą, rozluźnione elementy łańcuchów, wystające ostre części łączników metalowych itp.,
- w czasie remontu zniszczone części eksploatacyjne wymienić na nowe,
- w razie konieczności skontaktować się z producentem.

9.4 Wytyczne kontroli i konserwacji dla osób odpowiedzialnych za bezpieczeństwo na placu

Urządzenia placów zabaw powinny spełniać wymagania Polskich Norm PN-EN-1176-1 "Wyposażenie placów zabaw. Część 1 Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań" i PN-EN-1177 "Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki".

Dodatkowo wymagania norm szczegółowych powinny spełniać urządzenia:

- Huśtawki - PN-EN-1176-2 "Wymagania placów zabaw. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek"
- Karuzele - PN-EN-1176-5 "Wymagania placów zabaw. Część 5: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań karuzeli"
- Huśtawki wagowe - PN-EN-1176-6 "Wymagania placów zabaw. Część 6: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących"

Norma określa także trzy rodzaje kontroli jakie powinny być przeprowadzane:

- coroczna kontrola podstawowa - ogólna ocena stanu bezpieczeństwa urządzeń stanu fundamentów i powierzchni, wszelkie zmiany poziomu bezpieczeństwa po wykonaniu napraw lub wymiany elementów,
- kontrola funkcjonalna - sprawdzenie stanu zużycia i stabilności urządzeń,
- kontrola przez oględziny - ujawnia oczywiste zagrożenia wynikające z aktów wandalizmu, zużycia lub działania warunków atmosferycznych.

Przeprowadzenie corocznej kontroli podstawowej z oceną stanu technicznego i badaniem technicznym urządzeń najlepiej powierzyć licencjonowanemu przedstawicielowi serwisu producenta.

Wizualny przegląd placu zabaw powinien być czynnością rutynową i odbywać się możliwie często i nie rzadziej niż raz w miesiącu. Oględziny powinny obejmować:

- sprawdzenie stanu połączeń śrubowych – w razie luzów dokręcić,
- sprawdzenie stanu powierzchni drewnianych i metalowych – w razie uszkodzenia usunąć zadry, ostre krawędzie i uzupełnić powłoki malarskie,
- sprawdzenie stanu nawierzchni amortyzacyjnych w strefach bezpieczeństwa – w razie ubytków uzupełnić i wyrównać,

Ponadto w ramach działań konserwacyjnych należy wykonywać:

- przemyć urządzenia wodą i łagodnym mydłem najlepiej w okresie wiosenno-letnim,
- elementy drewniane raz do roku zabezpieczać środkami grzybobójczymi posiadającymi atest PZH,
- elementy metalowe poddawać raz do roku przeglądowi pod kątem stanu technicznego powłok malarskich. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, miejsca te oczyścić i zabezpieczyć powłokami malarskimi posiadającymi atest PZH,
- należy prowadzić książkę przeglądów i kontroli urządzeń.

10. WYTICZNE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA BUDOWIE

Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (DZ. U. Nr 120 z 2003 r. poz 1126) planowany zakres robót nie wymaga sporządzenia Planu BIOZ.

11. UWAGI KOŃCOWE

Przedmiotowy obiekt należy realizować zgodnie z projektem, dokumentacją kosztorysową, zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami techniczno-budowlanymi, w tym:

- a) Ustawę z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz.U. Nr 156 z 2006 roku poz. 1118 z późn. zm.),
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.),
 - c) Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych (Dz.U.Nr 92 z 2004 r. poz.881),
 - d) rozporządzenia wykonawcze do ustawy o wyrobach budowlanych.
- Dokumentację projektową stanowią wszystkie jej składniki łącznie, tzn: pełnobranżowy projekt budowlany obiektu, przedmiar robót, kosztorys, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót oraz inne dokumenty określające i wyjaśniające specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Informację zawartą choćby w jednym z tych dokumentów należy traktować jakby występowała w całym projekcie.
 - W przypadku występowania informacji rozbieżnych zamieszczonych w poszczególnych składnikach dokumentacji projektowej należy o zaistniałych rozbieżnościach poinformować inspektora nadzoru oraz projektanta celem dokonania stosownych wyjaśnień. W przypadku występowania rozbieżności w zakresie nieistotnych informacji, które nie mają wpływu na warunki podstawowe odnoszące się do bezpieczeństwa użytkowania, bezpieczeństwa konstrukcji, walorów użytkowych i estetycznych, należy kierować się zasadą wyboru technologii, rozwiązań materiałowych o wyższych parametrach zapewniających wyższą jakość usługi.
 - Ujawnione w projekcie ewentualne pomyłki i błędy, wykryte w trakcie realizacji robót budowlanych, należy bezwzględnie zgłaszać projektantowi w celu dokonania odpowiedniej weryfikacji oraz naniesienia stosownych zmian. Ujawnione błędy nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do nieprawidłowego wykonania i realizacji robót budowlanych, które są niezgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.
 - Prace wykończeniowe powinny być wykonywane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez producentów i dostawców poszczególnych wyrobów budowlanych, systemów technologicznych, elementów, produktów i urządzeń. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać pod ścisłym nadzorem osób uprawnionych do wykonywania tych prac i robót.
 - W trakcie realizacji robót budowlanych, może pojawić się konieczność wykonania robót budowlanych nie przewidzianych w zakresie dokumentacji projektowej, których pominięcie będzie miało istotny wpływ na trwałość i poprawność wykonania robót w kontekście spełnienia warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ustawy Prawo budowlane. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego poinformowania inspektora nadzoru i projektanta w celu ustalenia sposobu postępowania, technologii i określenia niezbędnego zakresu robót budowlanych.
 - Wszystkie wyroby budowlane, wyroby indywidualne, elementy i urządzenia zastosowane przy budowie obiektu powinny posiadać odpowiednie dokumenty wymagane przepisami prawa, w tym wynikające z ustawy O wyrobach budowlanych, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie na terenie Polski. Obowiązek sprawdzania, czy wszystkie zastosowane i wbudowane wyroby budowlane, wyroby indywidualne i urządzenia posiadają stosowne dokumenty zezwalające na ich użycie spoczywa na kierowniku budowy.
 - W przypadku stwierdzenia w trakcie obmiarów kolizji z innymi elementami lub instalacjami należy fakt ten zgłosić inspektorowi nadzoru inwestorskiego i zaproponować rozwiązanie zamienne w porozumieniu z projektantem.

opracował: mgr inż. arch. **MARIAN DROŃ**
PROJEKTANT
w specjalności architektonicznej
mgr inż. Marian Droń Nr 2700/94

mgr inż. arch. Robert Kryśpiak