

**RADA GMINY
ŚWIDNICA**

**UCHWAŁA Nr XV/102/2007
Rady Gminy Świdnica
z dnia 20 sierpnia 2007 r.**

w sprawie: przystąpienia do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 3 ust. 1 i art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

- §1. Przystąpić do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica, zatwierdzonego uchwałą nr XLI/458/2005 Rady Gminy Świdnica z dnia 31 sierpnia 2005 r.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.
- §3. Uchwała podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica
Sara

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XVI/102/2007
Rady Gminy Świdnica
z dnia 30. sierpnia..... 2007 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica.

Do opracowania zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przystępuje się na wniosek Wójta Gminy Świdnica.

We wrześniu 2006 roku Gmina ogłosiła o przystąpieniu do sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla 7 obrębów wiejskich tj: Komorów, Mokrzeszów, Niegoszów, Panków, Sulisławice, Wiśniowa, Zawiszów. Analiza i ocena wniosków i informacji zebranych w odpowiedzi na ogłoszenie o przystąpieniu do sporządzania planów wskazuje na konieczność dokonania zmian w polityce przestrzennej gminy, w szczególności w zakresie udostępnienia nowych terenów związanych z realizacją zapotrzebowania społecznego na zabudowę mieszkaniową oraz modernizacji i przebudowy układu komunikacyjnego. Zgodnie z art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2007 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzając projekt planu miejscowego wójt, burmistrz, prezydent miasta zobowiązany jest do zachowania zgodności pomiędzy projektowanymi rozwiązaniami, a zapisami studium oraz przepisami odrębnymi odnoszącymi się do obszaru objętego opracowaniem planu. Opracowanie zmiany studium pozwoli na skuteczne przeprowadzenie procedury sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Sporządził:
Bartłomiej Strózik

ZASTĘPCA WÓJTA
Zbigniew Kunicki

RADA GMINY
Świdnica
Zbigniew Kunicki