

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity; Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami /, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm. / oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych / M. P. Nr 47, poz. 557 / *uchwała się co następuje:*

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Świdnica :

1) od gruntów ;

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,67 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,74 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - **0,52 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 2,22 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, /budynki gospodarcze/ - 4,45 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- f) garaży - 5,91 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,13 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 –7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Traci moc uchwała nr XLV/469/2005 Rady Gminy Świdnica z dnia 17 listopada 2005 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2008 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica

Henryk Sara

Uzasadnienie
do uchwały nr XVIII.1157/2007
Rady Gminy Świdnica
z dnia 22 listopada 2007 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Podjęcie uchwały podyktowane jest koniecznością ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących od 1 stycznia 2008 roku.

Organem upoważnionym do uchwalenia w/w stawek jest rada, która musi uwzględnić ograniczenia z tytułu ustawowych stawek maksymalnych zamieszczonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 26 lipca 2007 r. /M.P. Nr 47 poz.557/ w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych.

Sporządziła; Emilia Juszczyk

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY

Anna Bętkiewicz

(Skarbnik Gminy)

RADCA PRAWNY

.....Jarosław Wasulicz.....
projektare budzi
zastrzeżeń
(Radca Prawny)