

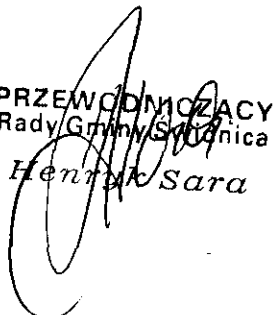
**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
w drodze pierwokupu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 109 ust. 1, pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Świdnica, w drodze pierwokupu, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej we wsi Pszenno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjny 65 o powierzchni 13,6817 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

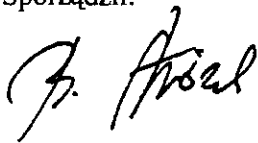

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica
Henryk Sara

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXII.119.0/2008
Rady Gminy Świdnica
z dnia 24 stycznia 2008 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
w drodze pierwokupu.**

W dniu 18 stycznia 2008 r., w związku z warunkową umową sprzedaży z dnia 11.01.2008 r. Rep. A nr 86/2008 zawartą przed notariuszem Romualdem Borzemskim, do tut. Urzędu wpłynął wniosek o zajęcie stanowiska w sprawie prawa pierwokupu użytkowania wieczystego działki nr 65 o powierzchni 13,6817 ha położonej w Pszennie. Wskazany teren położony jest na zachód od drogi powiatowej łączącej Pszenno z Jagodnikiem, w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zainwestowania wiejskiego, w zasięgu podstawowych sieci uzbrojenia technicznego. Skorzystanie z prawa pierwokupu użytkowania wieczystego dz. nr 65, a następnie podjęcie działań zmierzających do komunalizacji nieruchomości na rzecz Gminy Świdnica, pozwoli na uzupełnienie gminnego zasobu nieruchomości i pełniejszą realizację polityki gminy w zakresie gospodarki nieruchomościami.

Sporządził:



ZASTĘPCA WÓJTA

Zbigniew Kanicki

RADCA PRAWNY
Katarzyna Kwiatkowska
WI 41