

**RADA GMINY
ŚWIDNICA**

Uchwała Nr. XXVII/232/2008
Rady Gminy Świdnica
z dnia 21. maja 2008r.

o zmianie Uchwały Nr LV/458/98 Rady Gminy Świdnica z dnia 20 maja 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” i pkt 15 oraz art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 34 ust. 6, art. 67 ust. 3, art. 68, art. 70 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Rada Gminy Świdnica uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr LV/458/98 Rady Gminy Świdnica z dnia 20 maja 1998 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 2 Uchwały po ust. 5 dodaje się ust. 6 w brzmieniu :
„§ 2 ust. 6 . Wyłącza się ze sprzedaży lokale mieszkalne mieszczące się w następujących budynkach:
 - 1) Pszenno, ulica Zacisze 1,
 - 2) Pszenno, ulica Wrocławska 1,
 - 3) Opoczka 30,
 - 4) Bystrzyca Dolna 2.
2. § 6 Uchwały otrzymuje brzmienie:
„ § 6. 1. Od ceny lokalu mieszkalnego, sprzedawanego jako odrębna nieruchomość udziela się następujących bonifikat:
 - 1) w przypadku jednorazowej zapłaty ceny:
 - a) bonifikata w wysokości 90 % , gdy następuje równoczesna sprzedaż wszystkich lokali mieszkalnych w budynku,
 - b) bonifikata w wysokości 80 % , gdy następuje sprzedaż pojedynczych lokali;
 - 2) w przypadku rozłożenia ceny lokalu mieszkalnego na raty:
 - a) bonifikata w wysokości 85 % , gdy następuje równoczesna sprzedaż wszystkich lokali mieszkalnych w budynku,
 - b) bonifikata w wysokości 75 % , gdy następuje sprzedaż pojedynczych lokali.
3. Bonifikaty od ceny sprzedaży , określone w ust. 1 stosuje się do wniosków o wykup złożonych i opłaconych zryczałtowaną opłatą do dnia 31 grudnia 2008 roku.”

§ 2. 1. Sprawy wszczęte i niezakończone przed dniem 30 czerwca 2008 roku będą rozpoznane aż do ich zakończenia według przepisów obowiązujących w dniu wszczęcia postępowania.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 lipca 2008 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica
Henryk Barcz

Uzasadnienie
do uchwały nr. XXVII/232/2008
Rady Gminy Świdnica
z dnia 21 maja 2008 r.

o zmianie Uchwały Nr LV/458/98 Rady Gminy Świdnica z dnia 20 maja 1998 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Świdnica.

Podjęcie uchwały ma na celu przedłużenie terminu stosowania bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność gminy, aktualizację ich wysokości i uszczegółowienie zasad postępowania z wnioskami o wykup złożonymi przed dniem wejścia w życie uchwały.

.....
projekt nie budzi zastrzeżeń

ZASTĘPCA WÓJTY
Zbigniew Złonicki