

Uchwała nr XXXV/291/2008
Rady Gminy Świdnica
z dnia 30 października 2008r

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity; Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./, art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm./ oraz Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2009 r. / M. P. Nr 59, poz. 531 / uchwała się co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Świdnica :

1) od gruntów ;

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,69 zł od 1 m² powierzchni,**
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,89 zł od 1 ha powierzchni,**
- c) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,20 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - **0,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **18,86 zł od 1 m² powierzchni użytkowej**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,89 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **2,31 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, /budynki gospodarcze/ - **4,63 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- f) garaży - **6,15 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- g) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **6,38 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 –7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Traci moc uchwała nr XVIII/157/2007 Rady Gminy Świdnica z dnia 22 listopada 2007 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2009 roku.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Świdnica

Henryk Sara

Uzasadnienie
do uchwały nr XXXV/291/2008
Rady Gminy Świdnica
z dnia 30 października 2008r

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

Podjęcie uchwały podyktowane jest koniecznością ustalenia stawek podatku od nieruchomości obowiązujących od 1 stycznia 2009 roku. Ministerstwo Finansów podwyższyło górne granice stawek kwotowych o 4,2 % tj. o wskaźnik cen towaru i usług konsumpcyjnych w pierwszym półroczu br.

Organem upoważnionym do uchwalenia w/w stawek jest Rada Gminy, która musi uwzględnić ograniczenia z tytułu ustawowych stawek maksymalnych zamieszczonych w Obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 29 lipca 2008 r. /M.P. Nr 59 poz.531/ w sprawie górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych na 2009 r.

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Anna Szytkiewicz

(Skarbnik Gminy)

projekt nie budzi
zastrzeżeń
(Radca Prawny)

Radca Prawny
Wojciech Wasyliński
Nr 146