

Uchwała nr *XL/332/2009*.....  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia *5 lutego*..... 2009 roku

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Wilków”.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Wilków”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Gminy Świdnica  
*Henryk Sara*

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XL/332/2009**  
**Rady Gminy Świdnica**  
**z dnia 5 lutego 2009 roku**

**w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Wilków”.**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. (Dz.U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, podstawowym elementem pozwalającym aplikować o środki zewnętrzne w ramach działania "Odnowa wsi", poza wnioskiem, jest plan odnowy miejscowości.

Z inicjatywy Sołectwa Wilków został opracowany „Plan Odnowy Miejscowości Wilków”. Plan ten obejmuje projekty przewidziane do realizacji w najbliższych latach, które będą się przyczyniać do rozwoju wsi.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również możliwości ubiegania się o dotacje w ramach konkursów i programów unijnych, w tym Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, zasadnym jest zatwierdzenie „Planu Odnowy Miejscowości Wilków”, który został przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego Wilków.

Sporządził: S.Pamuła

**Kierownik**  
Działu Inwestycji i Infrastruktury Technicznej  
*B. Strózik*  
**Barłomiej Strózik**

Projekt nie budzi zastrzeżeń:

.....**RADCA PRAWNY**  
Katarzyna Kwakowska  
WI 414

Załącznik do uchwały nr XL/332/2009  
Rady Gminy Świdnica  
z dnia 5 lutego 2009 r.

## PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI WILKÓW



**Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013**

**Odnowa i rozwój wsi**



**Gmina Świdnica**



**Program  
Rozwoju  
Obszarów  
Wiejskich  
na lata 2007-2013**





## SPIS TREŚCI

<b>SPIS TREŚCI .....</b>	<b>2</b>
<b>1. WSTĘP.....</b>	<b>3</b>
<b>2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI.....</b>	<b>6</b>
Wprowadzenie.....	6
Układ przestrzenny wsi. ....	6
Planowane kierunki rozwoju .....	7
<b>3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW .....</b>	<b>9</b>
Zasoby w ujęciu społecznym .....	9
Zasoby środowiskowo - przyrodnicze .....	14
Zasoby kulturowe .....	15
Zasoby gospodarcze.....	21
Struktura funkcjonalno – przestrzenna .....	25
<b>4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI .....</b>	<b>27</b>
Silne strony .....	27
Słabe strony .....	27
<b>5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ .....</b>	<b>29</b>

## 1. Wstęp

Początkiem istnienia Gminy Wiejskiej Świdnica była reforma administracyjna przeprowadzona w 1973 roku, w wyniku której w skład gminy weszły: Gromadzka Rada Narodowa w Witoszowie Dolnym, Gromadzka Rada Narodowa w Świdnicy oraz miejscowości Modliszów, Mokrzeszów i Gogołów. W obecnym kształcie administracyjnym Gmina Świdnica, zorganizowana w 33 sołectwa, funkcjonuje od 1976 roku, po połączeniu z gminą Lutomia Dolna. Łączna powierzchnia gminy wynosi 20 828 ha. Siedzibą Urzędu i Rady Gminy Świdnica jest budynek przy ul. Głowackiego 4, w Świdnicy.

Gmina Świdnica to gmina typowo wiejska zamieszkiwana przez 15 640 osób (wg stanu na dzień 31.12.2008 r.). Na jej terenie znajdują się 33 sołectwa, w tym 31 obrębów geodezyjnych i 2 przysiółki. Gmina Świdnica położona jest w południowo – zachodniej części województwa Dolnośląskiego, wokół 60 tysięcznego miasta Świdnica. Od wschodu graniczy z gminą Marcinowice i Dzierżoniów, od południa z miastem Pieszycy i gminą Walim, od zachodu z miastem Wałbrzych i Świebodzice, od północy z gminą Jaworzyna Śląska i Żarów. Najbliżej położone granice gminy Świdnica oddalone są od centrum Wrocławia o około 50 km, Wałbrzycha 20 km, oraz granicy Państwa (przejście graniczne w Golińsku) o około 45 km.

Rysunek 1. Położenie Gm. Świdnica.



Źródło: Opracowanie własne

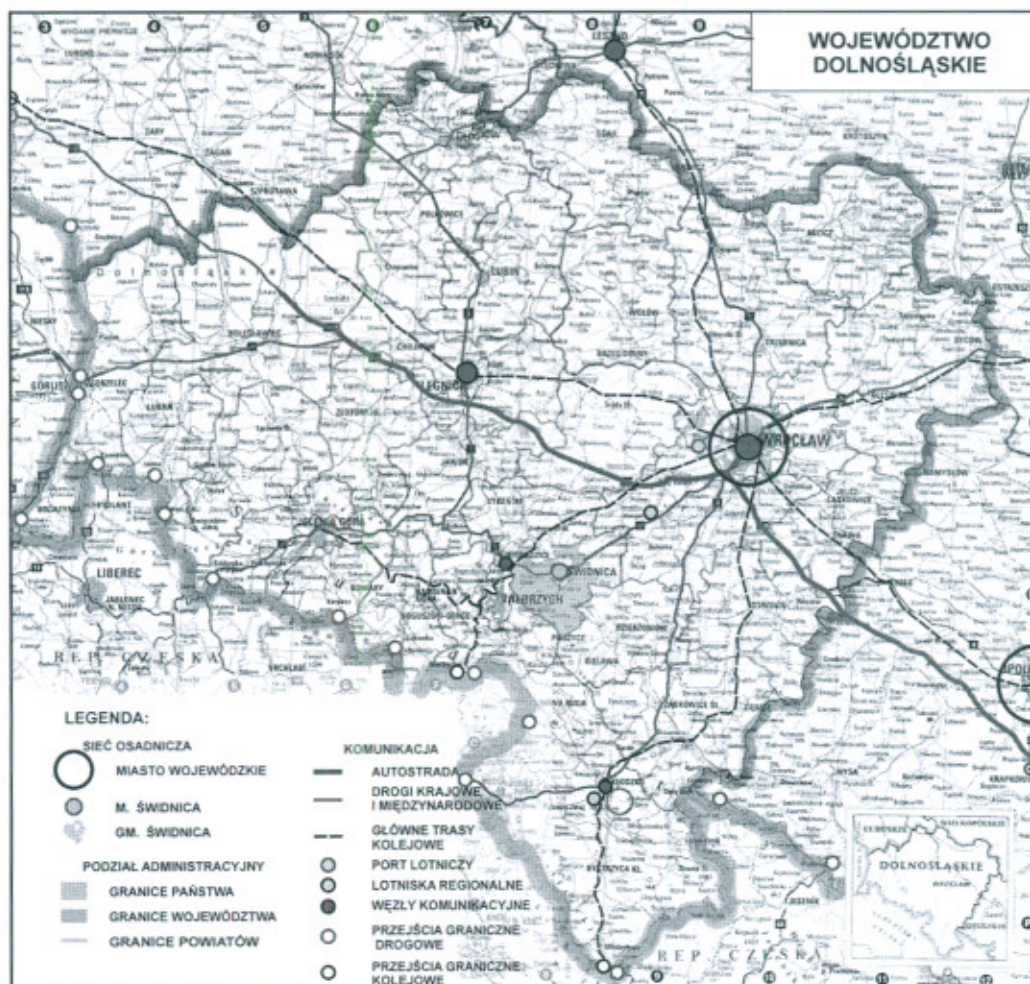


Przez teren gminy przebiega kilka ważnych tras komunikacyjnych:

- Droga krajowa nr 35 ,
- Droga wojewódzka nr 382 (Strzegom – Paczków),
- Droga wojewódzka nr 379 (Wałbrzych – m. Świdnica),
- Oraz trasa kolejowa Katowice – Legnica.

Stosunkowo korzystne położenie gminy względem szlaków komunikacji kolejowej oraz bezpośrednie sąsiedztwo miasta Świdnicy (ośrodka gospodarczego), a także ukształtowanie terenu (szczególnie w północnej części) sprawia, iż w granicach administracyjnych gminy obserwuje się systematyczny przyrost terenów zainwestowanych i wzrost zainteresowania terenami przeznaczonymi na ten cel w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Rysunek 2. Powiązania Gm. Świdnica z regionem.





Według fizycznogeograficznego podziału Polski Gmina Świdnica należy do prowincji Masyw Czeski, podprowincji Sudety, makroregionu Przedgórze Sudeckie, mezoregionów: Równina Świdnicka (w jej części północnej) oraz Obniżenia Podsudeckiego (w części południowej). Część południowa – położona na wysokościach 400-570 m n.p.m., charakteryzuje się wysokimi walorami krajobrazowymi (o cechach krajobrazu górskiego). Obszar zalesienia gminy kształtuje się na poziomie (około 47 km<sup>2</sup>). Jego znaczna część zlokalizowana jest w części południowej gminy. Część środkową i północną stanowią rozległe areale powierzchni równinnych lub lekko pofalowanych charakteryzujące się nieznacznymi różnicami wysokości względnych. W tej części gminy rzeźbę terenu ożywiają liczne szerokie doliny rzeczne urozmaicone utworami pochodzenia antropogenicznego takim jak trasy dróg, urządzenia melioracyjne i hydrotechniczne, itp. Wiele terenów omawianego obszaru zostało objętych w formie parków krajobrazowych. Na ścianie wschodniej gminy znajduje się Ślązański Park Krajobrazowy, na zachodniej Książański Park Krajobrazowy, a na południowej Park Krajobrazowy Gór Sowich.

Obszar gminy ma charakter głównie rolniczy. Gleby na terenie gminy charakteryzują się dużą przydatnością rolniczą. Tereny rolne to głównie płaskie otwarte przestrzenie środkowej, północnej i wschodniej części gminy. Tereny rolne stanowią 68,1 % całkowitej powierzchni, lasy i zadrzewienia – 23,2 %. Dominują gleby pszenno – buraczane wytworzone z utworów lessopodobnych, glin średnich i lekkich. Dominującymi klasami przydatności rolniczej są gleby należące do II i III klasy bonitacyjnej, tak gruntów ornych jak i użytków zielonych. W użytkach rolnych przeważają gleby dobre, na co wskazuje wskaźnik bonitacji gleb, wynoszący 66,2 pkt/100 pkt (liczony wg punktacji określonej przez IUNG w Puławach).



## 2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

### ***Wprowadzenie.***

Wieś Wilków położona jest w północno-wschodniej części Gminy Świdnica, wzdłuż drogi powiatowej nr 2889D ciągnącej się w kierunku północ-południe. Pierwsze wzmianki o powstaniu tej miejscowości pochodzą z początków XIV wieku. Wilków jest wsią ulicową założoną wzdłuż lokalnej drogi z Pszenno do Niegoszowa w rejonie doliny rzeki Piława. W obrębie geodezyjnym Wilków przeważają grunty rolne oraz występują niewielkie obszary zalesione (17,6 ha) zlokalizowane głównie w dolinie rzeki.

Obręb geodezyjny Wilków zajmuje powierzchnię 522 ha, co stanowi około 2,5 % powierzchni całej gminy. Wieś w granicach zainwestowania zajmuje powierzchnię około 30 ha, która kształtuje się na poziomie przekraczającym nieco 5 % terenu całego obrębu geodezyjnego i jest zbliżona do średniej dla terenu całej gminy. W Wilkowie było zameldowanych na stałe 301 osób – dane z ewidencji ludności na dzień 31.12.2007 r. Jest to miejscowość o charakterze rolniczym z typowymi usługami dla ludności. Oprócz podstawowej funkcji rolniczej należy wskazać usługowo-produkcyjną i mieszkaniową jako funkcje uzupełniające.

### ***Układ przestrzenny wsi.***

Wilków jest wsią ulicową, założoną wzdłuż lokalnej drogi z Pszenno do Niegoszowa. Układ przestrzenny wsi został zdeteminowany istniejącym ciągiem komunikacyjnym oraz występowaniem i wykorzystaniem na potrzeby produkcji rolnej gruntów o wysokich w tym rejonie klasach bonitacji (przewaga II i III klasy). Wieś Wilków stanowi praktycznie jeden ciąg z wsią Pszenno, a elementem oddzielającym je jest linia kolejowa zlokalizowana na nasypie w południowej części miejscowości. Od zachodu ewentualną rozbudowę wsi ogranicza występowanie gruntów wysokich klas, narażonych jednak na zalewanie przez wody rzeki Piławy. Od wschodu natomiast występowanie gruntów użytkowanych rolniczo (również wysokich jakości). Dlatego też rozwój wsi ogranicza się do zachowania układu ulicowego z rozbudową tkanki mieszkaniowej głównie na zapleczu istniejącej „starej” zabudowy.



### **Planowane kierunki rozwoju**

Na podstawie zapisów obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica wieś Wilków została zakwalifikowana jako ośrodek rolniczy, z uzupełniającą funkcją usługowo-produkcyjną i mieszkaniową. W chwili obecnej trwają prace planistyczne zmierzające do zmiany studium, które swoim zakresem obejmą także Wilków. Położenie Wilkowa względem układu komunikacyjnego oraz rzeki sprawia, że na omawianym obszarze nie przewiduje się rozwijania produkcji przemysłowej, a jedynie rozwój w zakresie budownictwa mieszkaniowego. Ze wskazanych powodów w projekcie zmiany studium planuje się utrzymanie rozbudowy zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej na zapleczu istniejącej. Przewiduje się, iż rozstrzygnięcia planistyczne dedykowane wskazanym zamierzeniom, zostaną przedstawione do uchwalenia Radzie Gminy Świdnica już na początku drugiej połowy bieżącego roku. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje zainwestowanie terenów pod zabudowę mieszkaniową na zapleczu istniejącej zabudowy wypełniając w ten sposób regulacje studium. Zapisy planu wprowadzają zakaz zabudowy na terenach użytkowanych rolniczo w celu ochrony gruntów rolnych przed zainwestowaniem jak i ochrony przed nadmiernym rozpraszaniem zabudowy. Z uwagi na uzupełniającą funkcję usługowo-produkcyjną wsi plan umożliwia prowadzenie usług o charakterze publicznym nie wykraczających swoją uciążliwością poza granice nieruchomości..

Rysunek 3. Wyrys z aktualizowanego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy.



Źródło: Opracowanie własne

Gmina od kilku lat systematycznie realizuje inwestycje w zakresie poprawy infrastruktury. Główne inwestycje jakie należałoby wskazać, które realizowano w Wilkowie, to inwestycje z zakresu poprawy infrastruktury drogowej. Wykonano między innymi chodnik przy drodze powiatowej łączący wieś Pszenno z wsią Wilków, dwie zatoki z przystankami autobusowymi oraz na bieżąco dokonywano naprawy dróg dojazdowych do gruntów rolnych. W 2009 roku planuje się opracowanie projektu budowlanego na wykonanie kanalizacji sanitarnej wraz z kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w Zawiszowie. Będzie to jedna z większych i kluczowych inwestycji dla Wilkowa oraz liczącego około 1600 mieszkańców Pszenno. Oprócz zapewnienia odbioru ścieków z gospodarstw domowych mieszkańców Wilkowa zaprojektowany zostanie nowy kolektor, który zastąpi istniejący przechodzący przez strefę ochronną ujęć wody dla dużej części gminy i miasta Świdnica.



### 3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

#### **Zasoby w ujęciu społecznym**

##### **Sytuacja mieszkaniowa**

Zasoby mieszkaniowe w Wilkowie to głównie własność prywatna oraz zakładowa administrowana przez Agencję Nieruchomości Rolnych. Podstawowa forma własności to własność prywatna, która stale rośnie, z uwagi na powiększające się obszary zainwestowania w budownictwo mieszkaniowe i napływ ludności (szczególnie miejskiej). W Wilkowie nie funkcjonuje żadna spółdzielnia mieszkaniowa. Gmina Świdnica w swoim zasobie nie posiada lokali mieszkalnych komunalnych, a jedynie lokal użytkowy – świetlicę wiejską. Większość substancji mieszkaniowej, ok. 70 % wykazuje duże zdekapitalizowanie, ponieważ jest to zabudowa przedwojenna. W związku z powyższym wymaga dużych nakładów na odtworzenie.

##### **Ochrona zdrowia**

W Wilkowie nie funkcjonuje przychodnia zdrowia. Ochrona zdrowia mieszkańców Wilkowa realizowana jest głównie przez Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „MEDIMEX” zlokalizowany przy ul. Słonecznej 9 w Pszennie, z uwagi na jego bliskość i połączenie komunikacyjne. Opieka zdrowotna realizowana jest przez następujących lekarzy specjalistów: internista-pulmonolog, pediatra, stomatolog oraz średni personel medyczny. W chwili obecnej realizowana jest rozbudowa NZOZ „MEDIMEX”, co pozwoli na rozszerzenie oferty usług medycznych. Biorąc pod uwagę dobre skomunikowanie i bliskość Pszenna poziom dostępności do usług medycznych należy uznać za wystarczający.

##### **Demografia**

Z uwagi na konieczność zachowania skali porównawczej dla gminy, powiatu i województwa analizy przeprowadzono dla roku 2007.

Wilków w sposób stały zamieszkuje 301 osób, co stanowi około 1,9 % z ogólnej liczby ludności gminy (15 640 mieszkańców). Ludność wsi charakteryzuje stosunkowo korzystna struktura wieku o cechach zbliżonych do struktury ludności

zamieszkujących niewielkie miasta zlokalizowane na terenie powiatu Świdnickiego. Nieco mniej korzystnie niż na terenie pozostałej części gminy wypada wskaźnik liczby osób urodzonych (3 osób) do liczby stałych mieszkańców. W roku 2007 wskaźnik ten dla wsi Wilków przyjął wartość 1 %, średnio na terenie gminy ukształtował się na poziomie 1,1 % . Ludność zamieszkująca teren wsi stanowi najważniejszy czynnik świadczący o jej potencjale, a przekrój demograficzny jest często przesłanką do formułowania i wyznaczania celów do zrealizowania w ramach sołectwa. W dalszej części niniejszego punktu przeanalizowana zostanie struktura demograficzna wsi Wilków.

Analiza demograficzna społeczności zamieszkującej obszar wsi Wilków (według stanu na dzień 31.12.2007 r.) pozwala stwierdzić, że jest to struktura z niewielką przewagą populacji mężczyzn; we wsi zamieszkiwało 147 kobiet i 154 mężczyzn.

Tabela 1. Struktura ludności wsi Wilków

	<b>Mężczyźni</b>	<b>Kobiety</b>	<b>Ogółem</b>
Razem, w tym:	154	147	301
od 0 do 15	32	18	50
od 16 do 65	103	103	206
65 i więcej	19	26	45

Źródło: Opracowanie własne

Powyższe zestawienie oddaje także strukturę wiekową ludności z uwzględnieniem podziału na wiek przedprodukcyjny, produkcyjny i poprodukcyjny. Stan i przyrost ludności we wsi oraz zmiany jej struktury są czynnikami w znacznym stopniu wpływającymi na procesy społeczne i gospodarcze. Z przytoczonych powyżej danych wynika, że wieś posiada korzystny układ struktury demograficznej. Nie bez znaczenia jest informacja o gospodarczym potencjale, jaki jest ukryty w społeczności zamieszkującej dany obszar. W celu uzyskania informacji na temat przełożenia struktury demograficznej na gospodarkę, dokonano analiz, których wyniki zaprezentowano poniżej. Na podstawie zestawień dotyczących ludności w wieku przedprodukcyjnym, produkcyjnym i poprodukcyjnym można uzyskać tzw. wskaźnik „obciążenia demograficznego” wsi. Wskaźnik ten liczy się jako stosunek liczby ludności w wieku nieprodukcyjnym (przedprodukcyjnym i poprodukcyjnym) przypadającej na 100 osób w wieku produkcyjnym. Zestawienie dotyczące tego wskaźnika przedstawia poniższa tabela.



Tabela 2. Wskaźnik " obciążenia demograficznego " wsi Wilków

<b>Wskaźnik "obciążenia demograficznego"</b>	47,0
--	------

Źródło: Opracowanie własne

Dla dokładniejszego zilustrowania wagi wskaźnika „kondycji demograficznej” przedstawiono również wartości, jakie przyjmuje on dla powiatu świdnickiego, a także dla województwa dolnośląskiego.

Tabela 3. Wskaźnik " obciążenia demograficznego " dla powiatu świdnickiego i województwa dolnośląskiego

<b>Wskaźnik „obciążenia demograficznego”</b>	
Powiat świdnicki	52,2
Województwo dolnośląskie	51,6

Źródło: Dane GUS

Wyraźnie widać, że wartości wskaźnika „obciążenia demograficznego” osiągane przez wieś Wilków są korzystniejsze od tych uzyskanych przez powiat świdnicki, jak i województwo dolnośląskie. Zachowanie takiej tendencji pozwoliłoby na poprawę sytuacji gospodarczej i społecznej wsi.

W 2007 roku na terenie wsi urodziło się 3 dzieci, zmarło natomiast 5 osób, notuje się więc ujemny przyrost naturalny.

Tabela 4. Urodzenia / Zgony / Przyrost naturalny

Wilków	Urodzenia	Zgony	Przyrost naturalny
	3	5	-2

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 5. Wykaz ilości mieszkańców poszczególnych wsi

Wykaz miejscowości i ilości mieszkańców poszczególnych wsi wg stanu na dzień 31.12.2007 r.				
L.p	Nazwa miejscowości	Ilość mieszkańców stałych	Ilość mieszkańców czasowych	Osoby urodzone w roku 2007
1	Bojanice	492	5	6
2	Boleścin	571	7	3
3	Burkatów	554	2	6
4	Bystrzyca Dolna	636	6	4
5	Bystrzyca Górna	640	126	4
6	Gogołów	327	13	4
7	Grodziszcze	897	9	10
8	Jagodnik	311	0	1
9	Jakubów	106	0	3
10	Komorów	588	4	7
11	Krzczonów	283	3	1
12	Krzyżowa	224	9	2
13	Lubachów	391	9	4
14	Lutomia Dolna	863	7	11
15	Lutomia Górna	1044	18	7
16	Lutomia Mała	68	0	3
17	Makowice	286	2	2
18	Miłochów	215	3	0
19	Modliszów	195	1	1
20	Mokrzyszów	1117	45	13
21	Niegoszów	129	0	1
22	Opoczka	233	2	1
23	Panków	228	0	3
24	Pogorzała	253	9	7
25	Pszemno	1607	14	11
26	Słotwina	868	12	10
27	Stachowice	132	0	6
28	Stachowiczki	67	0	1
29	Sulisławice	110	1	0
30	Wieruszów	105	0	2
31	<b>Wilków</b>	<b>301</b>	<b>4</b>	<b>2</b>
32	Wiśniowa	196	1	0
33	Witoszów Dolny	1201	14	18



34	Witoszów Górny	285	2	2
35	Zawiszów	117	1	2
	<b>Razem</b>	<b>15640</b>	<b>329</b>	<b>158</b>

Źródło: Opracowanie własne

## Szkolnictwo

W miejscowości Wilków do połowy lat 90-tych funkcjonowała placówka oświatowa, do której uczęszczały dzieci klas I-III. Obecnie w budynku tym mieści się świetlica wiejska. W wyniku reorganizacji sieci szkolnej w gminie zlikwidowana została szkoła w Wilkowie.

Obecnie dzieci oraz młodzież szkolna uczęszczają na zajęcia lekcyjne do kompleksu oświatowego zlokalizowanego przy ul. Wrocławskiej w Pszennie. Kompleks ten obejmuje przedszkole, szkołę podstawową oraz gimnazjum

Do przedszkola uczęszcza 85 dzieci w wieku 3-6 lat, w 3 oddziałach. Jest to jedno z dwóch przedszkoli na terenie Gminy Świdnica. Placówka ta świetnie przygotowuje dzieci sześciolatnie do podjęcia obowiązku szkolnego.

W szkole podstawowej uczy się 238 uczniów w 12 oddziałach. Uczniowie korzystają z nowoczesnej sali komputerowej z dostępem do Internetu, siłowni, biblioteki szkolnej i świetlicy. Budynek szkolny posiada 14 sal dydaktycznych oraz salę gimnastyczną wspólnie z uczniami Gimnazjum. Do Szkoły Podstawowej uczęszczają dzieci z następujących miejscowości: Pszenno, **Wilków**, Niegoszów, Panków, Wiśniowa, Zawiszów, Jagodnik, Miłochów, Gogołów, a także ze Świdnicy.

Do Gimnazjum uczęszcza 266 uczniów z następujących miejscowości: Pszenno, **Wilków**, Niegoszów, Panków, Wiśniowa, Zawiszów, Jagodnik, Miłochów, Gogołów, Krzyżowa, Boleścín, Grodziszczce, Krzczonów, Wieruszów a także ze Świdnicy.

Nadmienić należy, że uczniowie z Wilkowa uczący się w kompleksie szkolnym w Pszennie są dowożeni na zajęcia.

## Sport

W miejscowości Wilków nie funkcjonuje żaden zespół sportowy, jednakże z uwagi na duże zainteresowanie młodzieży aktywnymi formami wypoczynku zrzeczają się oni w sekcjach piłkarskich w Pszennie. W budynku świetlicy wiejskiej w Wilkowie wszyscy chętni mogą również szkolić swoje umiejętności w rozgrywkach tenisa stołowego. Do dyspozycji młodzieży i dorosłych z Wilkowa pozostaje również boisko wielofunkcyjne o nawierzchni ze sztucznej trawy oraz sala sportowa zlokalizowane w Pszennie.



## **Pomoc społeczna**

Organizatorem i wykonawcą pomocy społecznej na terenie gminy Świdnica jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który w ramach zadań własnych i zleconych niesie pomoc osobom najbardziej potrzebującym, przede wszystkim w postaci świadczeń pieniężnych.

Z 301 mieszkańców Wilkowa z różnych form pomocy społecznej korzysta 38 osób reprezentujących łącznie 12 rodzin. Procentowy udział liczby osób korzystających z pomocy w ogólnej liczbie mieszkańców Wilkowa wynosi 13 % i jest niższy od średniej wyliczonej na poziomie gminy. Średnio z pomocy społecznej na terenie gminy korzysta 14,6% z ogółu jej mieszkańców.

## **Zasoby środowiskowo - przyrodnicze**

W rejonie Wilkowa, podobnie jak na terenie całej obniżonej części przedsudeckiej, na skałach krystalicznych budujących podłoże zalegają utwory trzeciorzędowe o zmiennej miąższości, składające się głównie z ilów i piasków oraz glin zwietrzelinowych. Utwory te zostały przykryte utworami czwartorzędowymi zbudowanymi głównie z gliny zwałowej oraz osadzonych głównie na wysoczyznach piasków i żwirów fluwioglacjalnych.

Rejon Wilkowa, cechuje niewielkie zróżnicowanie morfologiczne typowe dla pagórkowatych terenów równinnych, zbudowanych na morenach o deniwelacjach nie przekraczających 30 m ponad dno dolin, tworzonych poprzez rzekę Piławę i jej dopływy.

Obszar prawie całkowicie pozbawiony zalesień w większości użytkowany jest rolniczo, głównie jako grunty orne o wysokiej wydajności, o przewadze III klasy bonitacyjnej. Mniejszy areal zajmują grunty sklasyfikowane jako II i IV klasa bonitacyjna. Wzdłuż rzeki Piławy oraz jej dopływów występują użytki zielone oraz lokalnie niewielkie powierzchnie zielni łąkowej.

Struktura gleb ma ścisły związek z budową podłoża oraz ukształtowaniem terenu. W rejonie Wilkowa przeważają gleby płowe na podłożu glin średnich i ciężkich oraz piasków i żwirów. W dolinach rzek występują mady średnie i ciężkie, częściowo podmokłe.



Omawiany teren należy do dorzecza Odry, bezpośrednio odwadniany jest przez sieć urządzeń melioracyjnych następnie poprzez rzekę Pilawę. Rzeka cechuje się znacznymi wahaniami rocznymi stanów prowadzonych wód oraz gwałtownymi wezbraniami w okresie wiosenno letnim.

Charakter wód podziemnych uwarunkowany jest budową geologiczną. Główny poziom użytkowy związany jest z utworami trzeciorzędowymi, występują wody naporowe na głębokościach 10 – 100 m. W dolinach rzek występują płytkie wody związane z utworami czwartorzędowymi. Wydajność poziomów użytkowych wynosi przeważnie od kilku do kilkudziesięciu m<sup>3</sup>/h, w rejonie doliny kopalnej wydajność przekracza 140 m<sup>3</sup>/h.

Rejon Świdnicy zaliczany jest do przedgórskiego regiony klimatycznego<sup>1</sup>. Lokalny klimat łączy w sobie cechy klimatu oceanicznego, kontynentalnego i górskiego. Na omawianym obszarze dominują wiatry południowo - zachodnie i zachodnie, w okresie jesieni często występują zjawisko fenów. Wiatry te podnoszą temperaturę jesienią i w okresie przedzimia. Zjawisko fenów powoduje zanik chmur, częste skoki ciśnienia i porywistość wiatru. Ponadto klimat w rejonie Świdnicy charakteryzuje duża liczba dni słonecznych, mały opad atmosferyczny z łagodnymi zimami, powoduje to, że lokalne warunki klimatyczne oceniane są jak łagodne, ciepłe i umiarkowanie wilgotne sprzyjające rolnictwu.

## **Zasoby kulturowe**

### **Rys historyczny**

Dawne nazwy miejscowości i etymologia nazwy wsi

Vylkow – 1307 r., Wylkowin – 1308 r., Wilkau

Historia wsi

Najstarsza wzmianka o wsi pochodzi z 1307 roku.

W dokumencie z 1369 r. wymieniony został właściciel dóbr Niclas von Schachenkirch. Jego majątek (tzw. „Ueberschaar-Muchle”) odziedziczył syn Hans von Schachenkirch, który przekazał dobre swojemu synowi Nicolausowi. Ten w 1427 r. część majątku sprzedał Hainzowi von Ronow z Niegoszowa, pozostałą część dóbr wraz z młynem zapisał swojemu kuzynowi Jakobowi von Schachenkirch. Wilków podzielony na dwie własności pozostał do

<sup>1</sup> Wg klasyfikacji A Schmucka z 1960 roku.

końca XVI w. Całość dopiero około 1619 r. znalazła się w rękach Konrada von Niemitz. Po jego śmierci w 1621 r. dobra przejął Sigmunt von Niemtz, a od 1655 r. władała majątkiem jego żona. Kolejnym znanym właścicielem majątku był wymieniany w 1668 r. Martin Muller von Streitenfeld. W 1694 roku majątek przejął Joachim von Baudiss, w 1733 roku odziedziczył dobra Christian von Baudiss, który sprzedał Wilków w 1739 roku Ottonowi Gottfriedowi von Lieres. Tenże w 1764 roku przekazał majątek swojemu synowi z drugiego małżeństwa Konradowi Wilhelmowi. W rękach tej rodziny (wzmiankowani byli w latach 1873-98 Benno von Lieres, 1902-1905 – Edwin von Lieres, 1909 – 1932 Manfred von Lieres) Wilków pozostawał do 1932 roku, gdy dobra przejął Georg Schoeller.

Od 1800 roku w Wilkowie istniało dziedziczne sołectwo należące w 18791 roku do Anny Hanke, w latach 1898-1912 do Alberta Hanke, w latach 1917-1922 do Minny Hanke, w latach 1923-1930 do Johanna Hanke.

W 1576 roku W Wilkowie było 8 zagród chłopskich, w 1785 wieś liczyła 9 kmieci, 19 zagrodników, 15 chałupników. Wówczas w miejscowości istniała szkoła, 2 młyny wodne. W 1830 roku wieś dzieliła się na Górną i Dolną. Wówczas w Wilkowie istniała szkoła ewangelicka, wolne sołectwo, wieś miała ponadto gorzelnię i browar, 2 młyny wodne, tartak i cegielnię.

Układ przestrzenny wsi.

Wilków jest wsią ulicową, założoną wzdłuż lokalnej drogi z Pszena do Niegoszowa.

Założenie pałacowe usytuowane jest w środkowej części wsi, po zachodniej stronie drogi. Budowla pałacowa zamyka układ folwarku od zachodu. Pałac w Wilkowie (*zdjęcie na stronie tytułowej: źródło <http://dolnyslask.org>*) wzniesiony został w XVIII w., przebudowany w latach 70 lub 80-tych XIX w. dla rodziny von Lieres. Obecny budynek jest dwukondygnacyjny z mezzaninem, wzniesiony na planie prostokąta z kwadratową trzykondygnacyjną wieżą wtopioną w elewację frontową, kryty czterospadowym dachem mansardowym.

Przy pałacu znajduje się dwudzielnocowy majdan gospodarczy z chaotycznie sytuowaną zabudową. Obecnie dwudzielny majdan powstał poprzez połączenie dziedzica folwarcznego związanego z pałacem (część południowa) oraz zabudowań dawnego sołectwa (część północna). Istnieje dwóch założeń jest potwierdzone historycznie, ponadto okazała w skali



Wilkowa architektura z około 1820 roku domu mieszkalnego przy dziedzińcu północnym (obecnie oficyna nr 11 i w zespole folwarcznym) z wejściem głównym od strony drogi zaprzecza jej pierwotnemu związkowi z pałacem. Mógł to być zatem budynek mieszkalny sołectwa istniejącego w Wilkowie od 1800 roku.

Od zachodu całe założenie ogranicza rzeka Piława – w obrębie zespołu przez rzekę prowadziły dwa mosty (zachowany jeden). Na schyłek XVIII w. można określić czas założenia alei lipowej południowo-zachodniej części założenia, biegnącej wzdłuż rzeki. W końcu XIX w. założono niewielki park na terenie ograniczonym murem, przylegający do zabudowy folwarcznej od południa. Teren parku jest obecnie okrojony poprzez wprowadzenie przy skrzyżowaniu dróg współczesnej zabudowy.

W zabudowie wsi wyróżniają się duże kmiece zagrody części południowej, części północnej, bliżej Niegoszowa, występują nieco mniejsze układy zagród.



Fot.1. Pałac w Wilkowie (źródło <http://dolnyslask.org>)

Tabela 6. Tabelaryczne zestawienie danych statystycznych na przestrzeni lat

Rok	Liczba ludności	W tym ewangelicy	Liczba domów	Areal [ha]		Przemysł, instytucje publiczne
				dobra	Gmina wiejska	
1785	351					Szkoła, 2 młyny wodne
1830	464	431	51			Szkoła ewang., browar, gorzelnia, 2 młyny wodne, tartak, cegielnia
1845	497	399	51			Szkoła ewang., browar, gorzelnia, 2 młyny wodne, tartak
1848	497	399				
1865	552					
1867		413				
1876				264		
1885	584					Szkoła ewang., 2 młyny wodne
1895	574	413	62	270	380	
1900	519					
1905	511	248	55	270	380	
1937				220		
1939	445				578	

Źródło: Studium środowiska kulturowego

### Zagadnienia konserwatorskie

#### Strefy ochrony konserwatorskiej

Wyznaczone strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej obejmującą założenia pałacowe z folwarkiem i park.

Dla średniowiecznego grodziska stożkowatego (stanowisko numer na mapie 134) wyznaczono strefę „W” ochrony konserwatorskiej.

Strefa „OW” ochrony archeologicznej dla nowożytnego siedliska wsi o średniowiecznej metryce.

#### Wykaz zabytków architektury i budownictwa

##### 1. Zespół pałacowy:

- a. Pałac nr 11, murowany, XVIII w., przebudowany około 1870-1880 r. numer rejestru zabytków 945/Wł decyzja z dnia 20.09.1983 r.
- b. Oficyna mieszkalna nr 11a, murowana, około poł. XIX w.
- c. Oficyna mieszkalno-gospodarcza nr 11c, murowana około poł. XIX w., lata 1870-1880.



- d. Oficyna dworska nr 11d, murowana około 1820 r., pocz. XX w.
  - e. Oficyna mieszkalno-gospodarcza nr 11e, murowana początek. XIX w.
  - f. Oficyna mieszkalno-gospodarcza nr 11g, murowana 1869 r.
  - g. Oficyna mieszkalna nr 11, murowana, lata 20. XIX w., 2 ćw. XIX w.?
  - h. Oficyna mieszkalna nr 28, murowana, około 1870-1880 r.
  - i. Magazyn zbożowy nr 11, murowany, około poł. XIX w.
  - j. Park pałacowy, XIX w. Numer rejestru zabytków 965/Wł decyzja z dnia 27.12.1983 r.
- 2. Dom mieszkalny nr 9, murowany, 1824 r.
  - 3. Dom mieszkalny nr 44, murowany, 3 ćw. XIX w.
  - 4. Dom mieszkalny nr 45, murowany wraz z ogrodzeniem z bramą murowano-żeliwną, kute, 1888 r.
  - 5. Cmentarz ewangelicki – nieczynny.



Fot.2. Nieczynny cmentarz ewangelicki





Fot.3. Elementy nagrobków na cmentarzu ewangelickim

### Stanowiska archeologiczne

Obszar AZP 84-24

134. Grodzisko stożkowate, chronologia: średniowiecze  
Stanowisko numer: 1/1  
Wpis do rejestru zabytków numer: 227/Arch/35 z dnia 16.05.1966 r.  
Wyznaczono strefę „W” ochrony konserwatorskiej.

Obszar AZP 85-23

135. Ślad osadnictwa, chronologia: neolit;  
Osada, chronologia: późne średniowiecze.  
Stanowisko numer: 13/16

Obszar AZP 84-24

136. Ślad osadnictwa, chronologia: późne średniowiecze.  
Stanowisko numer: 2/7 (dawniej Gruszów gm. Marcinowice)  
137. Ślad osadnictwa, chronologia: późne średniowiecze.  
Stanowisko numer: 2/8 (wpisany jako Wilków gm. Marcinowice).



## Kultura

W Wilkowie zlokalizowana jest świetlica wiejska. Budynek zlokalizowany jest przy drodze powiatowej. Dla wsi jest to jedyne miejsce, w którym mogą spotykać się mieszkańcy przy okazji organizacji imprez kulturalnych służących integracji społeczności wiejskiej oraz zebrań wiejskich. W budynku prowadzi działalność świetlica środowiskowa, która skupia dzieci z rodzin dysfunkcyjnych, z grup podwyższonego ryzyka. Świetlica dysponuje dwiema salami, zapleczem kuchennym oraz hallem. Młodzież i dorośli mogą tu rozwijać swoje umiejętności w rozgrywkach tenisa stołowego. Z punktu widzenia swojego przeznaczenia jest to obiekt o ogromnym znaczeniu dla kształtowania rozwoju kulturalnego społeczeństwa Wilkowa.

Budynek świetlicy jest mocno zdekapitalizowany. Z uwagi na stan techniczny między innymi poszycia dachowego oraz elewacji wymaga niezwłocznego przeprowadzenia niezbędnych prac remontowych.



Fot.4. Budynek świetlicy wiejskiej w Wilkowie





Fot.4. Świetlica wiejska w Wilkowie (wejście do budynku)

## **Zasoby gospodarcze**

### **Gospodarka wodno – ściekowa**

Wieś Wilków posiada sieć wodociągową wybudowaną w 1987 r. o długości około 4 km. Wodociąg wyposażony jest w przyłącza do budynków w ilości około 65 sztuk. Obejmuje on swoim zasięgiem 100 % zabudowy miejscowości. Zaopatrzenie w wodę odbywa się z ujęcia wód podziemnych piętra trzeciorzędowego w Pszennie, eksploatowanego przez Świdnickie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Świdnicy. Z uwagi na stan techniczny sieci wodociągowej niezbędnym jest wykonanie jej modernizacji i przebudowy.

Wilków nie posiada zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej. Gospodarka ściekowa we wsi odbywa się w oparciu o rozwiązania indywidualne. Niestety duża część ścieków w sposób niekontrolowany trafia bezpośrednio do wód powierzchniowych, bądź odprowadzana jest na grunty. Taki stan rzeczy wymaga poprawy. Dlatego też w 2009 roku rozpoczną się prace



projektowe zbiorczego systemu odprowadzania ścieków z Wilkowa wraz z kolektorem przesyłowym do Niegoszowa i następnie do oczyszczalni ścieków w Zawiszowie.

### **Gospodarka odpadami**

Na terenie miejscowości około 95 % gospodarstw zawarło umowy na odbiór nieczystości stałych (niesegregowane odpady komunalne). Usługi w zakresie odbioru odpadów świadczą podmioty posiadające pozwolenie wydane przez Wójta Gminy Świdnica. Zaliczyć należy do nich Zakład Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. z Świdnicy oraz Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z Żarowa. Od kilku lat na terenie całej Gminy Świdnica, w tym również w Wilkowie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów. W miejscach ogólnie dostępnych zlokalizowane są pojemniki do zbiórki opakowań typu PET oraz stłuczki szklanej. Na terenie Wilkowa ustawione są 2 pojemniki na opakowania PET oraz 2 na stłuczkę szklaną (rejon świetlicy wiejskiej oraz rejon kapliczki). W miejscach gdzie usytuowano przystanki autobusowe przewidziano również kosze uliczne (2 szt. na terenie miejscowości) na odpady komunalne. W celu zminimalizowania zjawiska jakim są dzikie wysypiska ustawia Gmina umożliwia ustawienie pojemników i odbiór odpadów, które będą pochodziły z porządkowania miejscowości. Takie akcje mogą być organizowane średnio 2 razy do roku. Decyzję co do konieczności zorganizowania zbiórki podejmuje sołtys wsi.

### **Elektroenergetyka**

Obszar Wilkowa zasilany jest poprzez rozdzielnie elektroenergetyczne zlokalizowane na terenie miasta Świdnicy. Energia ta systemem sieci napowietrznych średniego napięcia poprzez stacje transformatorowe dostarczana jest odbiorcom. W projekcie zmiany studium przewiduje się, iż na obszarze Wilkowa będzie możliwa lokalizacja elektrowni wiatrowych.

### **Gazownictwo**

Wieś Wilków nie posiada sieci gazowej. Zasilanie w gaz realizowane jest w ramach rozwiązań indywidualnych.

### **Gospodarka ciepła**

Wilków nie posiada centralnego zaopatrzenia w ciepło. Budownictwo mieszkaniowe i usługowe posiada ogrzewanie piecowe i centralne ogrzewanie z kotłowni lokalnych.

### **Komunikacja zbiorowa**

Obsługę w zakresie komunikacji zbiorowej wsi Pszena świadczy Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne „Świdnica” Sp. z o.o. w Świdnicy, którego współdziaławcą jest Gmina Świdnica. Do Wilkowa kursują autobusy linii 43. Istniejące połączenia komunikacyjne nie zaspokajają w pełni potrzeb mieszkańców w tym zakresie. Należy nadmienić, że z uwagi na bliskość Pszena mieszkańcy Wilkowa mogą również korzystać z połączeń komunikacji zbiorowej obsługującej tylko miejscowość Pszenno – linie 4, 41, jednakże dostęp do środków komunikacji zbiorowej jest niezadowalający.

### **Infrastruktura drogowa**

Wieś Wilków jest skomunikowana innymi miejscowościami Gminy Świdnica, głównie poprzez sieć dróg powiatowych. Z miastem Świdnica poprzez drogę powiatową oraz krajową nr 35 Wrocław – Świdnica – Wałbrzych. Przez miejscowość przebiegają drogi powiatowe o nawierzchni asfaltowej:

- nr 2889 D kierunek Pszenno (ul. Nadbrzeżna) - Panków
- nr 2897 D kierunek Wilków – Stefanowice (gm. Marcinowice)

Sieć uzupełniającą stanowią drogi gminne :

- nr 111816 D oraz 111817 D o nawierzchniach gruntowych,

Ponadto do sieci uzupełniających dróg należy zaliczyć drogi wewnętrzne Gminy Świdnica.

### **Działalność gospodarcza**

W Wilkowie z racji jego rolniczego charakteru nie występują większe ośrodki przemysłowo-produkcyjne. Ogółem w systemie REGON zarejestrowane są 24 podmioty gospodarcze. Zarejestrowane podmioty wykazują duże zróżnicowanie pod względem prowadzonej działalności gospodarczej. Przeważają podmioty zajmujące się usługami ogólnobudowlanymi oraz sprzedażą detaliczną. Zestawienie podmiotów w podziale na PKD przedstawia poniższa tabela.



Tabela 7. Ilość podmiotów ze względu na charakter prowadzonej działalności

LP	Symbol PKD	Charakter działalności wg opisu PKD	Ilość podmiotów
1	2	3	4
1.	0150Z	Uprawy rolne połączone z chowem i hodowlą zwierząt (działalność mieszana)	1
2.	2661Z	Produkcja betonowych wyrobów budowlanych	1
3.	3614T	Produkcja mebli pozostała	1
4.	4521A	Wykonywanie robót ogólnobudowlanych	3
5.	4521T	Wykonywanie robót ogólnobudowlanych	2
6.	4522Z	Wykonywanie konstrukcji i pokryć dachowych	4
7.	4531B	Wykonywanie instalacji elektrycznych sygnalizacyjnych	1
8.	4531D	Wykonywanie pozostałych instalacji elektrycznych	1
9.	4533C	Wykonywanie instalacji gazowych	1
10.	4545Z	Wykonywanie pozostałych robót wykończeniowych	1
11.	5050Z	Sprzedaż detaliczna paliw	1
12.	5142Z	Sprzedaż hurtowa odzieży i obuwia	1
13.	5211Z	Sprzedaż detaliczna w niewyspecjalizowanych sklepach z przewagą żywności, napojów i wyrobów tytoniowych	1
14.	5227B	Sprzedaż detaliczna żywności, napojów i wyrobów tytoniowych, pozostała, w wyspecjalizowanych sklepach, gdzie indziej niesklasyfikowana	1
15.	5246Z	Sprzedaż detaliczna drobnych wyrobów metalowych, farb i szkła	1
16.	7414A	Doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania	1
17.	7487B	Działalność komercyjna pozostała, gdzie indziej niesklasyfikowana	1
18.	9302Z	Fryzjerstwo i pozostałe zabiegi kosmetyczne	1
<b>LICZBA PODMIOTÓW OGÓLEM</b>			<b>24</b>

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych GUS

## Struktura funkcjonalno – przestrzenna

Wilków w ujęciu geodezyjnym stanowi obręb o powierzchni ewidencyjnej ok. 522 ha, z czego przeszło 5% (ok. 30 ha) zajmują tereny zainwestowania wiejskiego. Jest to więc o charakterze zwartej, intensywnej wiejskiej zabudowy ulicowej. Historycznie wykształcony układ urbanistyczny omawianej miejscowości ukonstytuowany został w oparciu o drogę lokalną z Pszena do Niegoszowa.

W oparciu o obiekty i urządzenia z zakresu szeroko rozumianych usług (świetlica, sklep itp.) oraz rejon skrzyżowania dróg powiatowych wytworzyło się lokalne centrum wsi pozwalające na zaspokojenie podstawowych potrzeb mieszkańców. Zdecydowanie największy udział w układzie funkcjonalno – przestrzennym wsi przypada na tereny zabudowy wiejskiej wielofunkcyjnej (zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa). Stosunkowo

duży udział, w układzie funkcjonalno – przestrzennym całego obrębu geodezyjnego przypada na tereny rolne, jak również na tereny zagrożone zalaniem wodami powodziowymi rzeki Pilawy.



## 4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

### *Silne strony*

- wyraźnie wykształcony układ urbanistyczny o czytelnej i rozbudowanej strukturze funkcjonalno – przestrzennej pozwalającej na wyodrębnienie centralnej części wsi (tożsamej z sensie geometrycznym i funkcjonalnym),
- chęć angażowania się społeczności lokalnej w rozwój wsi,
- utrzymujące się tempo przyrostu zasobów mieszkaniowych,
- położenie w bezpośrednim sąsiedztwie Pszena oraz miasta Świdnicy,
- brak zasadniczych przeciwwskazań dla rozbudowy infrastruktury technicznej,
- korzystna struktura wiekowa ludności,
- korzystne warunki klimatyczno-glebowe dla działalności rolniczej.

### *Słabe strony*

- niedostateczny dostęp do środków komunikacji zbiorowej,
- znaczna dekapitalizacja zasobów mieszkaniowych, wpływająca niekorzystnie na warunki bytowe mieszkańców oraz estetykę wsi,
- zły stan obiektów i urządzeń z zakresu szeroko rozumianej infrastruktury społecznej, pozwalających na integrację społeczności lokalnej i animację kultury,
- starzejący się system infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- występowanie znacznych obszarów wymagających „rewaloryzacji”,
- niewielki potencjał kapitałowy skupiony w rękach podmiotów prowadzących działalność gospodarczą,
- mała siła nabywcza mieszkańców,

### *Szanse w otoczeniu*

- aktywność mieszkańców,
- poprawa stanu obiektów infrastruktury kultury, sportowej, transportu i ochrony środowiska,
- wzrost jakości życia mieszkańców,
- dostępność środków UE i innych źródeł finansowania projektów lokalnych,
- udostępnienie nowych obszarów pod zabudowę mieszkaniową,
- rozwój rolnictwa,

***Zagrożenia w otoczeniu***

- kryzys finansowy i spowolnienie dynamiki wzrostu gospodarczego,
- niska świadomość ekologiczna społeczeństwa,
- ujemny przyrost naturalny,
- skomplikowane procedury pozyskiwania środków zewnętrznych do realizacji projektów,
- bariery administracyjne,
- odpływ młodych ludzi, emigracja zarobkowa,
- zagrożenie powodziowe.



## 5. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ WILKOWA

Podczas prac nad planem odnowy miejscowości przeprowadzono konsultacje z mieszkańcami, podczas których zostały określone potrzeby oraz zadania inwestycyjne na terenie wsi:

### 1. Remont świetlicy wiejskiej w Wilkowie:

Cel zadania:

Celem operacji jest zaspokojenie potrzeb kulturalnych, społecznych i rekreacyjnych mieszkańców miejscowości Wilków przez podniesienie standardu obiektu świetlicy wiejskiej w Wilkowie i jej infrastruktury towarzyszącej. Realizacja projektu umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców Wilkowa.

W ramach zadania wykonane zostaną prace budowlano-remontowe obejmujące:

- remont dachu z wymianą pokrycia,
- wykonanie elewacji zewnętrznej.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej, dla każdej z grup wiekowych. Wyremontowana infrastruktura, stanowiąc miejsce rekreacji i spotkań, będzie służyła lokalnej społeczności. Tutaj będzie można organizować różnego rodzaju imprezy kulturalne, podtrzymujące lokalne tradycje ludowe oraz krzewiące rozwój fizyczny. Dzieci będą mogły spędzać wolny czas uczestnicząc w zajęciach świetlicy środowiskowej. Remont świetlicy wpłynie również na poprawę wizerunku miejscowości.

Koszt zadania: 187.246,43 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 117.246,43 zł
- EFRROW: 70.000 zł

Lata realizacji: 2009

### 2. Uporządkowanie nieczynnego cmentarza ewangelickiego

Cel zadania:

Celem operacji jest poprawa wizerunku miejscowości przez uporządkowanie nieczynnego cmentarza ewangelickiego. Realizacja projektu pozwoli udostępnić dla zainteresowanych miejsce pamięci o osobach, które niegdyś zamieszkiwały Wilków i jego okolice oraz umożliwi zachowanie dziedzictwa kulturowego.

W ramach zadania planuje się przeprowadzić cięcia korekcyjne istniejącego drzewostanu, wykonać aleję główną z grysami kamiennymi, usunąć uschnięte krzewy i samosiewy, ustawić zachowane płyty nagrobkowe, zniwelować i obsiać teren trawą oraz wykonać ogrodzenie.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej zamieszkującej Wilków oraz gości i turystów odwiedzających miejscowość. Przeprowadzenie prac porządkowych wpłynie na poprawę wizerunku miejscowości.

Koszt zadania: 50.000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 12.500 zł

- EFRROW: 37.500 zł

Lata realizacji: 2009

### **3. Budowa placu zabaw w Wilkowie, urządzenie boiska sportowego (w tym boisko do koszykówki przy świetlicy wiejskiej)**

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa infrastruktury rekreacyjnej i sportowej przeznaczonej dla mieszkańców wsi Wilków. Przygotowanie placu zabaw dla najmłodszych mieszkańców miejscowości ma na celu zapewnienie przyjemnego i bezpiecznego spędzenia czasu wolnego przez dzieci i młodzież.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest do dzieci i młodzieży z Wilkowa oraz do mieszkańców wsi. Realizacja projektu umożliwi organizowanie imprez plenerowych oraz uatrakcyjni spędzanie czasu wolnego. W ramach projektu zakupione i ustawione zostaną urządzenia na placu zabaw, oraz wykonane boisko do koszykówki przy świetlicy wiejskiej oraz boisko o nawierzchni trawiastej w Wilkowie.

Koszt zadania: 100.000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 25.000 zł

- EFRROW: 75.000 zł

lata realizacji 2009- 2010

### **4. Wyposażenie świetlicy wiejskiej.**

Cel zadania: Celem zadania jest stworzenie bazy do organizowania imprez kulturalnych ukierunkowanych na integrację społeczności lokalnej miejscowości Wilków.

W ramach przedsięwzięcia planuje się wyposażenie świetlicy wiejskiej w Wilkowie w sprzęt kuchenny, stoły, krzesła, stoły do tenisa stołowego, sprzęt multimedialny.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej, dla każdej z grup wiekowych. Projekt jest komplementarny z zadaniem „Remont świetlicy wiejskiej w Wilkowie”. Jego realizacja rozszerzy i uatrakcyjni program kulturalny świetlicy wiejskiej.

Koszt zadania: 20.000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 6.000 zł

- EFRROW (LEADER): 14.000 zł

Lata realizacji: 2011



### **5. Budowa kanalizacji sanitarnej we wsi Wilków, wraz z budową rurociągu tranzytowego do Niegoszowa**

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa infrastruktury ochrony środowiska w Wilkowie oraz zapobieganie zanieczyszczeniom wód i gruntów.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest do mieszkańców Wilkowa. Dzięki realizacji projektu mieszkańcy Wilkowa wyposażeni zostaną w zbiorczą kanalizację sanitarną. Ścieki kolektorem tłocznym kierowane będą na oczyszczalnię ścieków w Zawiszowie. Nowe tereny przewidziane pod zabudowę mieszkaniową wyposażone zostaną w niezbędną infrastrukturę kanalizacyjną.

Koszt zadania: 4.000.000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 1.000.000 zł

- FS: 3.000.000 zł

Lata realizacji: 2012-2013

### **6. Przebudowa drogi gminnej nr 111816 D**

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa infrastruktury drogowej wsi Wilków. W ramach zadania wykonana zostanie nowa nawierzchnia o długości około 0,7 km mineralno-bitumiczna w ciągu drogi gminnej nr 111816D. Wraz z nową nawierzchnią wykonane zostaną elementy odwodnienia korpusu drogowego.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest do wszystkich korzystających z połączenia drogowego drogi powiatowej z drogą gminną. Planowana do budowy infrastruktura drogowa, będzie stanowiła stanowią kluczowe połączenie centra wsi z nowymi terenami przewidzianymi pod budownictwo mieszkaniowe.

Koszt zadania: 1.000.000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 1.000.000 zł

Lata realizacji: 2014

### **7. Budowa oświetlenia drogowego wzdłuż drogi gminnej nr 111816 D**

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa infrastruktury drogowej wsi Wilków. W ramach zadania planuje się rozbudowę oświetlenia drogowego na terenie nowych zabudowań zlokalizowanych w obrębie drogi 111816 D.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest do wszystkich (również pieszych) korzystających z połączeń drogowych i dróg dojazdowych do prywatnych posesji. Realizacji projektu wpłynie na poprawę bezpieczeństwa wszystkich korzystających z infrastruktury drogowej, szczególnie w relacji pieszy-kierujący pojazdem. Wykonanie nowego oświetlenia wpłynie również na poprawę wizerunku miejscowości.

Koszt zadania: 100.000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 25.000 zł

- EFRROW: 75.000 zł

Lata realizacji: 2015

### Harmonogram działań

Nazwa przedsięwzięcia	Lata realizacji						
	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Remont świetlicy wiejskiej w Wilkowie							
Uporządkowanie nieczynnego cmentarza ewangelickiego							
Budowa placu zabaw w Wilkowie, urządzenie boiska sportowego (w tym boisko do koszykówki przy świetlicy wiejskiej)							
Wyposażenie świetlicy wiejskiej							
Budowa kanalizacji sanitarnej w Wilkowie wraz z budową rurociągu tranzytowego do Niegoszowa							
Przebudowa drogi gminnej nr 111816 D							
Budowa oświetlenia drogowego wzdłuż drogi gminnej nr 111816 D							