

**RADA GMINY
ŚWIDNICA**

**Uchwała nr XI/75/2011
Rady Gminy Świdnica
z dnia 02 czerwca 2011 roku**

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Bojanice”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Bojanice”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr XI.195.2011.....
Rady Gminy Świdnica
z dnia 07.05.2011..... 2011 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Bojanice”.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. (Dz.U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, podstawowym elementem pozwalającym aplikować o środki zewnętrzne w ramach działania "Odnowa wsi", poza wnioskiem, jest plan odnowy miejscowości.

Z inicjatywy Sołectwa Bojanice został opracowany „Plan Odnowy Miejscowości Bojanice”. Plan ten obejmuje projekty przewidziane do realizacji w najbliższych latach, które będą się przyczyniać do rozwoju wsi.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również możliwości ubiegania się o dotacje w ramach konkursów i programów unijnych, w tym Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, zasadnym jest zatwierdzenie „Planu Odnowy Miejscowości Bojanice”, który został przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego sołectwa Bojanice w dniu 06.05.2011 r.

Sporządził: S. Pietraga

ZASTĘPCA WÓJTA

Zbigniew Kanicki

Projekt nie budzi zastrzeżeń:

.....*Anna Kłosa*.....

Załącznik do Uchwały nr
Rady Gminy Świdnica
z dnia

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BOJANICE GMINA ŚWIDNICA



PROGRAM ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH NA LATA
2007- 2013
ODNOWA I ROZWÓJ WSI

SPIS TREŚCI

Wstęp	str. 3
Charakterystyka miejscowości	str. 4
Inwentaryzacja zasobów	str. 8
Analiza SWOT	str. 15
Cele planu odnowy miejscowości	str. 17
Zadania inwestycyjne i modernizacyjne przewidziane do realizacji	str. 18

Niniejszy Plan Odnowy Miejscowości Bojanice został w pełni opracowany przez Ewę Nowakowską przy współudziale grupy inicjatywnej składającej się z mieszkańców wsi Bojanice.

Jednym z głównych priorytetów Unii Europejskiej w okresie 2007- 2013 jest zmniejszenie dysproporcji i różnic między obszarami miejskimi a wiejskimi. W związku z tym rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Do realizacji tego priorytetu ma służyć Program Rozwoju Obszarów Wiejskich (PROW), w którym przewidziano szereg zadań mających na celu rozwój wsi oraz poprawę warunków życia mieszkańców.

Działanie „Odnowa i rozwój wsi” swoje cele ma realizować poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie to umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Warunkiem starania się o środki pomocowe przez wieś w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007- 2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi” jest posiadanie opracowanego Planu Odnowy Miejscowości obejmującego ograniczony obszar planowanych inwestycji (tworzy się go dla jednej miejscowości). Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców.

W dzisiejszych czasach miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a młodzi ludzie szczególnie Ci lepiej wykształceni ze względu na brak możliwości utrzymania na wsi wyjeżdżają do miast, a także za granicę. Dlatego odnowa wsi jest bardzo istotnym czynnikiem, poprzez który wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Bojanice jest obszar tej miejscowości. Niniejsze opracowanie zostało przygotowane z inicjatywy mieszkańców miejscowości. Zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów służącą ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony miejscowości, planowane kierunki rozwoju, przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem działań. Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi Bojanice.

Plan odnowy miejscowości jest bardzo korzystny dla miejscowości, ponieważ określa potrzeby mieszkańców oraz sprzyja realistycznej ocenie słabych i mocnych stron miejscowości, co pomoże w przyszłości w likwidacji problemów, a także pozwala na stałą ocenę postępów i korygowanie błędów przez mieszkańców, a także przez władze lokalne.

Plan jest postawieniem przez mieszkańców pewnych celów do zrealizowania, które systematycznie będą wykonywane.

Cele, podejmowane przez mieszkańców wsi Bojanice w ramach planu, przy finansowym i organizacyjnym wsparciu Urzędu Gminy Świdnica i wykorzystaniu środków z Unii Europejskiej, doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1.1. Wprowadzenie:

Bojanice są wsią, która leży w południowej części Gminy Świdnica, która położona jest w południowo- zachodniej części województwa dolnośląskiego, w powiecie świdnickim, dookoła miasta Świdnica, głównie na południe Świdnicy. Od wschodu graniczy z gminą Marcinowice i Dzierżoniów, od południa z miastem Pieszycy i gminą Walim, od zachodu z miastem Wałbrzych i Świebodzice, od północy z gminą Jaworzyna Śląska i Żarów. Powierzchnia gminy wynosi 20 828 ha, co określa ją jako gminę dużej wielkości w porównaniu z innymi gminami w województwie dolnośląskim. Obszar jej ma charakter głównie rolniczy (tereny rolne stanowią prawie 68,1 %, lasy 23,2 %). Zamieszkiwana jest przez 16 007 osób (wg stanu na 31.12.2010 r.). W skład gminy wchodzi 33 sołectwa, w tym 31 obrębów geodezyjnych i 2 przysiółki.

Powierzchnia Bojanic wynosi 1 132 ha i zamieszkiwana jest przez 484 osób (wg stanu na 31.12.2010 r.).

1.2. Położenie:

Wieś Bojanice położona jest na Granicy Gór Sowich i Przedgórze Sudeckiego, ściśle równiny Świdnickiej i Kotliny Dzierżoniowskiej. Pierwsze wzmianki o powstaniu tej miejscowości pochodzą z I połowy XIV wieku. Bojanice leżą na wysokości ok. 260- 300 m n.p.m., nad Bojanicką Wodą, która przepływa wzdłuż całej wsi. Od południowego- zachodu ciągną się rozległe lasy świerkowe i świerkowo- bukowe, z pozostałych stron rozciągają się użytki rolne na bardzo dobrych glebach. Miejscowość leży na skrzyżowaniu drogi z Bystrzycy Górnej do Pieszyc przez Lutomię (która przecina wieś w górnej części) z drogą ze Świdnicy przez Opoczkę, którą kursują autobusy miejskiej linii komunikacyjnej.

Otoczenie wsi jest bardzo malownicze, roztaczają się z niej widoki na całą północną część Gór Sowich, z Wielką Sową, a także na znaczne fragmenty Przedgórze Sudeckiego, m. in. na panoramę Masywu Ślęży. Położenie to decyduje o atrakcyjności miejsca dla zamieszkania i wypoczynku.

Ważny wpływ na rozwój miejscowości ma bezpośrednie sąsiedztwo miasta Świdnica, gdzie większość mieszkańców znajduje zatrudnienie, a młodzież uczy się w szkołach ponadgimnazjalnych i policealnych oraz uczelniach wyższych znajdujących się na terenie miasta.

1.3. Układ przestrzenny wsi:

Bojanice są wsią ulicową założoną wzdłuż drogi prowadzącej ze Świdnicy przez Opczkę do Lutomi. W części południowej wieś przecięta jest drogą z Burkatowa do Lutomi. Zachowały w pełni układ wsi łańcuchowej i sporą część starej zabudowy.

Po wschodniej stronie drogi wiejskiej położony jest Kościół, na północnym skraju zwartej zabudowy wiejskiej. Otoczony jest murem z kamienia łamanego, wzdłuż którego znajduje się jednorzędowe zadrzewienie lipowe z lat 30-50 XIX wieku. Obok przypory muru cmentarza przykościelnego znajduje się wolnostojący krzyż pokutny, drugi - maltański, wmurowany został w przyporę muru cmentarza.

W środkowej części wsi na wschód od drogi wiejskiej znajduje się dwudzielne założenie folwarczne z rządcówką w Bojanicach zostało założone około poł. XIX wieku przez rodzinę von Websky, której główną siedzibą były pobliskie Makowice. Założenie folwarku z domem zarządcy dóbr zachowane w swych dawnych granicach od wschodu graniczy z lasami i łąkami (w tej części dawną granicę terenów przydworskich wyznaczało jednorzędowe zadrzewienie dębowo-jaworowe z lat 50. XIX w. Wokół pastwiska przylegającego od wschodu do zabudowy folwarcznej założenia dworskiego, od zachodu i północy z zabudową wiejską i założeniem kościelnym, od południa teren ograniczony jest kamiennym murem. Zabudowa zespołu powstawała od około połowy XIX wieku. Folwark jest dwudzielny, tworzą go dwa regularne czworoboki zabudowy po obu stronach drogi wiejskiej. Znajdujący się w części południowej dawny dom zarządcy dóbr zamyka czworobok zabudowań mieszkalno-gospodarczych i gospodarczych od północy. Po stronie południowo-zachodniej folwarku znajduje się niewielki staw - są to tereny dawnych ogrodów. We wschodniej części założenia znajdują się dwa stawy hodowlane.

We wschodniej części wsi znajduje się czynny cmentarz parafialny usytuowany na wzniesieniu. Układ obrzeżnego obsadzenia lipami oraz prowadzącej od strony kościoła na

cmentarz alei lipowej wskazuje, że cmentarz został współcześnie poszerzony od strony zachodniej.

1.4. Historia wsi:

Pierwsza wzmianka o wsi pochodzi z dokumentu z 1369 roku. Pierwszym znanym właścicielem wsi był wymieniony w 1393 roku Nikłaś von Betsch (także właściciel Lutomi); później dobra przejęli jego synowie wzmiankowani w 1423 roku; Kunz, Heinz i Nikłaś, od których w 1510 roku wieś przejmuje ród von Seidlitz - w kolejnych latach są wymieniani: 1510, 1534 r. - George. 1548 r. - Hans, 1550 r. - George, 1568 i 1594 r. Fridrich von Seidlitz, który sprzedał majątek w 1599 roku Heinrichowi von Peterswalde z Makowic. On to w 1607 roku sprzedał Bojanice Wolfowi von Rothkirch.

W przekazach dotyczących własności dóbr do 1650 roku brak jest konkretnych odniesień do istniejących majątków. W 1650 roku jako właściciel Górnych Bojanic figuruje w źródłach George Heinrich von Schindel, natomiast Dolnych Bojanic właścicielką wówczas była nieznaną z imienia pani von Tschimhaus z Grodziszcz. W 1694 roku wieś należała do rodu von Schindel. W 1700 roku majątek należy do Heinricha Adolpha von Schindel, po którym przejmuje dobra jego żona Johanna Eleonorę z domu von Kuhlhaus. W 1748 roku dobra należą już do Karta Heinncha barona von Seher Thoss z Makowic. w 1754 do Karla Ferdinanda barona von Seher Thoss, po nim majątek przejmuje baron Kari Wilhelm Peter von Seher-Thoss oraz jego siostra Maria Eleonorę von Prittwiz. W 1839 roku być może tylko część dóbr (w 1845 roku istniały we wsi trzy folwarki i wolne sołectwo) przejęła rodzina von Websky: po 1840 roku wymieniony był Manin von Websky, od 1873 - dr Justus von Websky z Makowic. od 1909 roku Viktor von Websky (w 1937 roku jest on właścicielem majątków Górnego i Dolnego).

Na terenie miejscowości istniała średniowieczna budowla zamkowa - Burg Laurischenschloss położony na wzgórzu po wschodniej stronie wsi. Do Bojanic należy obszar dawnej, nieistniejącej już, zniszczonej podczas wojny trzydziestoletniej zamkowej wsi Lanersberg. Nieznany jest czas budowy zamku. Być może zamek na górze Wawrzyn był siedzibą właścicieli zamku Zagórze. W miejscu dawnego zamku w 1845 roku stał dom (dworek) myśliwski oraz rosły dwie stare lipy. Jak podaje w swym inwentarzu Lutsch. materiał budowlany z rozebranej budowli zamkowej wykorzystano przy budowach w Górnej Bystrzycy.

W 1576 roku we wsi były 22 zagrody chłopskie, w 1785 roku o strukturze ludności wsi wiadomo, że Bojanice zamieszkiwało 11 kmięci, 24 zagrodników, 27 chałupników.

Szkoła ewangelicka założona została we wsi w 1760 roku. W 1785 roku w Bojanicach

istniały dwa folwarki i dwa młyny wodne. W 1830 roku mowa jest o istniejących w miejscowości trzech folwarkach, browarze i gorzelnii oraz wolnym sołectwie (wiadomo, że w 1937 roku właścicielem sołectwa jest Wilhelm Heiber).

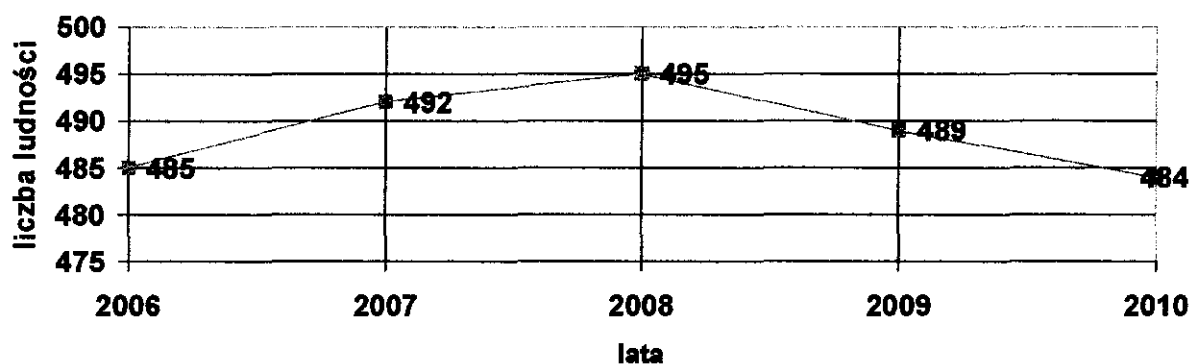
Najwcześniejsze informacje o kościele w Bojanicach, obecnie p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej, pochodzą z listu czynszowego z 1370 roku - wymieniony został wówczas Georgius, altarista in Ludwici villa. Kościół wzniesiony został w 1514 roku. Od 1654 roku do 16 czerwca 1839 roku był kościołem ewangelickim. Budowla została przebudowana w pocz. XVIII w., w 1799 roku powiększona od północy o zakrystię, remontowana w 1966 r. Kościół jest murowany, o ścianach nośnych z kamienia łamanego, na planie prostokąta, salowy, z prosto zamkniętym prezbiterium przekrytym sklepieniem krzyżowo-żebrowym, kryty dachem dwuspadowym z ośmioboczną sygnaturką (posadowioną w 1520 roku) zwieńczoną hełmem.

Dawne nazwy miejscowości do 1945 roku: Ludwigsdorf, Lodewigesdorff, Lodowici villa. W 1945 roku wieś nosiła nazwę Ludwików, a od 1947 roku nosi obecną nazwę: Bojanice.

1.5. Ludność:

Ludność Bojanic liczy 484 osób, co stanowi ok. 3 % ogółu ludności Gminy. Na przestrzeni ostatnich pięciu lat liczba ludności kształtowała się następująco:

Liczba ludności Bojanic w latach 2006- 2010



Podział ludności Bojanie na kobiety i mężczyzn wygląda następująco:

Liczba kobiet	Liczba mężczyzn
234	250

Procentowy podział ludności na kobiety i mężczyzn



Liczba kobiet Liczba mężczyzn

W 2010 roku w Bojanicach urodziło się 11 dzieci, zmarło natomiast 8 osób, zatem notuje się dodatni przyrost naturalny.

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

2.1. Infrastruktura społeczna:

2.1.1. Szkolnictwo:

Ze względu na brak na terenie sołectwa szkoły, większość młodzieży pobiera naukę w Szkole Podstawowej i Gimnazjum w Lutonii Dolnej, a także w szkołach ponadgimnazjalnych w Świdnicy. Bliskość tych placówek oraz dogodny dojazd pozwalają na podnoszenie przez dzieci i młodzież z Bojanic swojej wiedzy.

Na terenie Sołectwa w przeszłości istniała szkoła podstawowa, która działała od 1945 roku do 1 września 1995 roku jako samodzielna placówka, natomiast w wyniku reorganizacji ze względu na małą liczbę dzieci do 31 sierpnia 1999 r. została filią Szkoły Podstawowej w Lutonii Dolnej. Początkowo była szkołą 7-klasową, później 8-klasową, a od 1972 roku była szkołą 3-klasową. Szkoła znajdowała się w budynku nr 17, obecnie jest to budynek mieszkalny.

W latach 2009/2010 w Bojanicach został utworzony punkt przedszkolny w ramach projektu „Dobry Start Przedszkolaka w Gminach Świdnica i Krośnice” realizowany przez Polskie Towarzystwo Dysleksji Oddział Terenowy w Świdnicy we współpracy z Gminą Świdnica w

ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego. Do przedszkola uczęszczało 16 dzieci w wieku 3- 5 lat. Zakupiono pełne wyposażenie (meble, pomoce dydaktyczne, sprzęt RTV) oraz sfinansowano wynagrodzenie nauczycielek, posiłki i dowóz dzieci, a także niezbędne przybory szkolne.

Od września 2010 roku Punkt Przedszkolny w Bojanicach prowadzony jest przez Fundację Pomocy Dzieciom i Młodzieży „SALVATOR” w Wałbrzychu, która otrzymuje od Gminy Świdnica dotacje na prowadzenie punktu przedszkolnego. Do przedszkola uczęszcza 12 dzieci w wieku 3- 5 lat.

2.1.2. Opieka zdrowotna, pomoc społeczna:

W miejscowości Bojanice brak jest Zakładu Opieki Zdrowotnej. Mieszkańcy korzystają z podstawowej opieki medycznej Wiejskiego Ośrodka Zdrowia (Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej) w pobliskiej wsi Lutonii Dolnej. Zapewnia on opiekę lekarza rodzinnego, pediatry oraz pielęgniarki środowiskowej-rodzinnej. W przypadku konieczności hospitalizacji mieszkańcy korzystają przede wszystkim z usług Regionalnego Szpitala Specjalistycznego "LATAWIEC" w Świdnicy przy ul. Leśna 27.

Organizatorem i wykonawcą pomocy społecznej na terenie Gminy Świdnica jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który w ramach zadań własnych i zleconych niesie pomoc osobom najbardziej potrzebującym, przede wszystkim w postaci świadczeń pieniężnych.

2.2. Zasoby kulturowe:

2.2.1. Kultura:

Mieszkańcy Bojanic są osobami o dużej aktywności społecznej. Z ich inicjatywy realizowanych jest wiele przedsięwzięć o charakterze kulturalnym. Na terenie miejscowości placówką skupiającą życie kulturalne lokalnych mieszkańców w szczególności młodzieży jest czynnie działająca świetlica wiejska. Świetlica przeszła remont elewacji, zostały wymienione okna oraz częściowo zostały wyremontowane pomieszczenia wewnątrz, jednak wymaga jeszcze remontu instalacja grzewcza, a także posadzka. W świetlicy aktualnie poza podstawowym sprzętem znajduje się następujący sprzęt sportowy: stół do tenisa stołowego, piłkarzyki oraz sprzęt elektroniczny.

Rokrocznie, przy współudziale Rady Sołeckiej a także Koła Gospodyń Wiejskich, organizowane są w Bojanicach imprezy cykliczne typu: Dzień Dziecka, Mikołajki, Opłatek, Dzień Matki. Organizowane są także festyny, w których udział biorą zarówno dzieci, jak i dorośli. Dla dzieci i młodzieży organizowane są konkursy w formie gier i zabaw, zaś dla dorosłych wieczorna potańcówka do późnych godzin nocnych.

Świetlica wiejska służy również mieszkańcom, jako miejsce organizacji małych imprez okolicznościowych.

Jak wcześniej zostało wspomniane inicjatorem wielu przedsięwzięć kulturalnych we wsi jest nie tylko Rada Sołecka ale również Koło Gospodyń Wiejskich. Zostało zarejestrowane i rozpoczęło swoją działalność w 1962 roku. Miało wtedy 25 członkiń. Członkinie Koła Gospodyń Wiejskich w swojej bogatej działalności organizowały :

- kursy pieczenia ciast, kroju i szycia;
- wycieczki krajoznawcze;
- konkursy warzywnictwo- kwiatowe;
- wycieczki do kina, teatru i opery;
- pogadanki o zdrowiu;
- zabawy taneczne;
- zapisy na zakup kurcząt, pasz dla drobiu;
- wykonywały wieńce z zebranych plonów i prezentowały je na Dożynkach Gminnych;

W roku 1993 działalność koła została zawieszona. Ponownie zostało powołane do działania dnia 16.05.2007 roku. Działa ono bardzo prężnie na terenie wioski Bojanice oraz Gminy Świdnica:

- organizowane są imprezy typu „Dzień Dziecka”, „ Spotkanie Opłatkowe”
- zajmują się wykonaniem wieńca dożynkowego oraz biorą udział w Dożynkach Gminnych;
- uczestniczą w licznych konkursach kulinarnych;
- organizują wycieczki;
- zajmują się roślinnością ozdobną na terenie wioski;
- robią pogadanki promujące zdrowie;

Kolo Gospodyń Wiejskich rozśławia Bojanice w naszym regionie.

W przed laty istniał również w miejscowości Ludowy Zespół Sportowy, który nosił od lat 60 XX wieku nazwę „HERKULES” Bojanice posiadający sekcję piłki nożnej, piłki siatkowej i podnoszenia ciężarów. Jednak już dużo wcześniej bo w 1949 roku pojawiały się pierwsze sygnały o zorganizowanej drużynie i wyjazdach na mecze do innych miejscowości. W latach 70 istniała już tylko sekcja piłki nożnej. Później klub miał przerwę w działaniu aż do roku 2004, w którym

przywrócono sekcje piłki nożnej, jednak tylko na jeden sezon. Obecnie działalność jest zawieszona.

W miejscowości znajduje się boisko sportowe, które wymaga odnowy i rozbudowy. Młodzież miałaby miejsce, w którym mogłaby spędzać czas wolny. Być może właśnie przez modernizację i rozbudowę boiska sportowego udałoby się znowu wznowić działalność sekcji piłki nożnej, ale również stworzyć sekcję innych gier zespołowych, m. in. piłki siatkowej lub koszykowej.

2.2.2. Dziedzictwo kulturowe:

Wykaz zabytków architektury i budownictwa:

1. Zespół kościelny:

- kościół filialny p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej, mur, 1514, pocz. XVIII w., 1799 r. *Numer rejestru zabytków 1671 decyzja z dnia 12.05.1966 r.*
- mur kościelny z bramą, mur., XVI, XVII w.
- cmentarz przykościelny- nieczynny
- jednorzędowa aleja lipowa wzdłuż muru okalającego cmentarz, lat 30- 50 XIX wieku, lata 80 XIX wieku, *Numer rejestru zabytków 610/Wł decyzja z dnia 28.05.1975 roku*

2. Zespół dwóch folwarków:

Folwark nr 56:

- dom zarządcy, mur., 3 ćw. XIX wieku
- dom mieszkalny, mur., ok. poł. XIX wieku
- budynek mieszkalno- gospodarczy, mur. Ok. poł. XIX wieku
- stajnia, mur., ok. poł. XIX wieku
- obora, mur., ok. poł. XIX wieku
- spichlerz, obecnie magazyn, mur., ok. poł. XIX wieku
- budynek gospodarczy, obecnie magazyn, mur., ok. poł. XIX wieku
- szpaler dębowo- jaworowy, lata 50 XIX wieku, koniec XIX wieku, lata 30 XX wieku

Folwark nr 10:

- Obora I., mur., pocz. XIX wieku
- obora II., mur., ok. poł. XIX wieku

3. Szkoła podstawowa, nr 17, mur., 1887 r.

4. Dom mieszkalno- gospodarczy nr 28, mur., koniec XIX wieku

5. Aleja jednorzędowa koło kościoła. *Numer rejestru zabytków 608/Wł decyzja z dnia 30.05.1975 r.*

6. Aleja lipowa wielorzędowa wzdłuż drogi na cmentarz. Numer rejestru zabytków 609/wł decyzja z dnia 30.05.1975 r.

7. Cmentarz parafialny- czynny.

Strefy ochrony konserwatorskiej:

Wyznaczono strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej dla zespołu kościelnego i zespołu folwarków z domem zarządcy.

Dla zamczyska średniowiecznego na Górze Wawrzyn wyznaczono strefę „W” ochrony konserwatorskiej.

Strefa „OW” obserwacji archeologicznej dla nowożytnego siedliska wsi o średniowiecznej metryce.

Stanowiska Archeologiczne:

Obszar AZP 87- 23

1. Osada, chronologia: XIV- XV w.

Stanowisko numer: 3/25

2. Osada, chronologia: XIV- XV w.

Stanowisko numer: 4/28

3. Osada, chronologia: XIV- XV w.

Stanowisko numer: 5/29

4. Osada, chronologia: XIV- XV w.

Stanowisko numer: 6/30

5. Osada, chronologia: XIV- XV w.

Stanowisko numer: 7/31

6. Wyrobisko górnicze, chronologia: 1548 rok

Stanowisko numer: 8/10

7. Zamczysko, chronologia: średniowiecze

Stanowisko numer: 1/9

Obszar AZP 86- 23

Wpis do rejestru zabytków numer: 101/ARCH/9 z dnia 11.02.1965 r. (Góra Wawrzyn)

Wyznaczono strefę „W” ochrony konserwatorskiej

8. Osada, chronologia: późne średniowiecze

Stanowisko numer: 8/54

9. Osada, chronologia: późne średniowiecze

Stanowisko numer: 9/55

2.3. Zasoby przyrodnicze, środowisko i położenie:

Otoczenie atrakcyjne krajobrazowo. Dużo lasów (484 ha), malowniczy, zróżnicowany topograficznie krajobraz z dala od uciążliwości miejskich i z dala od ruchliwych tras komunikacyjnych, bliskość ośrodka gminnego – Świdnica. Bliskość szlaków górskich oraz ciekawych miejsc do zwiedzania, m. in. zamek Grodno w Zagórzcu Śląskim, zespół sztolni z czasów II wojny światowej podziemne miasto, kompleks Osówka, Walim, a przede wszystkim bliskość ośrodka (ok. 3 km) Fundacji „Krzyżowa” dla Porozumienia Europejskiego, w którym spotyka się młodzież z całej Europy, odbywają się międzynarodowe konferencje, m.in. poświęcone ruchowi oporu i opozycji antytotalitarnej oraz znaczeniu zjednoczonej Europy. Poza tym Bojanice są położone blisko miejscowości, w których latem można wybrać się na rajdy rowerowe lub piesze natomiast w zimie na narty lub snowboard (wyciąg na Górze Sowiej, wyciągi w Rzecze).

Poza dużym obszarem zalesienia, 582 ha stanowią użytki rolne o wysokiej wydajności, przewagą są gleby III klasy bonitacyjnej. Równie duży areal zajmują gleby o IV i VI klasie bonitacyjnej.

Przez wieś przepływa potok o nazwie Bojanicka Woda, który wypływa w pn. części Gór Sowich. Długość potoku ok. 6 km. Bojanicka Woda płynie początkowo dość głęboką, zalesioną doliną u stóp Gór Sowich, na linii sudeckiego uskoku brzeźnego, mija leśniczówkę i dalej już łagodnie, dość kręto płynie wśród zabudowań wsi.

Rejon Świdnicy zaliczany jest do przedgórskiego regionu klimatycznego. Lokalny klimat łączy w sobie cechy klimatu oceanicznego, kontynentalnego i górskiego. Ponadto Charakteryzuje się dużą liczbą dni słonecznych, małymi opadami atmosferycznymi z łagodnymi zimami. Powoduje to, że lokalne warunki klimatyczne oceniane są jako łagodne, ciepłe i umiarkowanie wilgotne sprzyjające rolnictwu.

2.4. Gospodarka i rolnictwo:

Bojanice są miejscowością o charakterze rolniczym (582 ha terenów rolniczych). Obręb miejscowości obejmuje:

- 4 gospodarstwa rolne o powierzchni poniżej 1 ha;
- 17 gospodarstw o powierzchni 1- 1,99 ha;
- 5 gospodarstw o powierzchni 8- 4,99 ha;
- 12 gospodarstw o powierzchni 5- 9,99 ha;
- 2 gospodarstwa o powierzchni 10- 14,99 ha;

- 3 gospodarstwa o powierzchni 15- 49,99 ha;
- 1 gospodarstwo o powierzchni 50- 100 ha.

Użytki rolne charakteryzują się następującą strukturą: grunty orne- 491,04 ha, sady 3,17 ha, łąki 29,58 ha, pastwiska 33,58 ha oraz następującymi ilościami poszczególnych klas: II- 0,18 ha, IIIa- 147,25 ha, IIIb- 146,69 ha, IVa- 133,24 ha, IVb- 11,84 ha, V- 41,06 ha, VI- 130,18 ha.

W miejscowości Bojanice jest zarejestrowanych wiele działalności gospodarczych. Swą lokalizację znalazły przedsiębiorstwa, prowadzone bądź przez mieszkańców, bądź też przedsiębiorców, którzy postanowili zlokalizować te zakłady na tym terenie. Do większych zakładów należą Tartaczniostwo Przecierka Drewna Musiał Piotr, Ekologia L.P.G. Dariusz Kozłowski, Ireneusz Dziurdzia Spółka Jawna. Poza tym we wsi działają dwa sklepy ogólnospżywcze. Na terenie wsi zlokalizowanych jest również kilka gospodarstw ogrodniczych, hodujących kwiaty, warzywa na większą skalę.

2.5. Infrastruktura techniczna i komunikacyjna:

2.5.1. Drogi i komunikacja:

Przez wieś przebiegają drogi powiatowe:

- Bojanice- Bystrzyca Górna (nr 2885 D)
- Opoczka- Bojanice- Lutomia (nr 2877 D)
- Bojanice- Wieruszów (nr 2907 D)

Infrastrukturę drogową uzupełniają pozostałe drogi gminne, lokalne oraz drogi dojazdowe do domostw i pól. Główna droga przebiegająca wzdłuż wsi jest drogą asfaltową. Niestety, ale nie wszystkie drogi są w dobrym stanie, wiele dróg prowadzących do gospodarstw domowych nie jest oświetlona, brak jest nawierzchni asfaltowej i odpowiedniego odprowadzenia wody, co sprawia trudności w ich pokonaniu podczas opadów deszczu lub podczas zimy. Przy drodze głównej nie wszędzie są chodniki. Budowa chodników, doświetlenie i poprawa stanu dróg to główne zadania zmierzające do poprawy bezpieczeństwa komunikacyjnego mieszkańców wsi.

Obsługę w zakresie komunikacji zbiorowej wsi Bojanice świadczy Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Świdnicy. Do Bojanic kursuje autobus o numerze 60, trasa Stachowice- Świdnica. Dodatkowo mieszkańcy korzystać mogą z prywatnego przewoźnika jeżdżącego na tej samej trasie.

Głównym operatorem sieci telekomunikacyjnej na terenie miejscowości jest Telekomunikacja Polska S.A., zapewnia również dostęp do Internetu.

2.5.2. Sieć wodociągowa i kanalizacyjna:

Na terenie miejscowości brak jest infrastruktury gazowej, natomiast mieszkańcy korzystają z gazu butlowego propan – butan, który posiada dobrze rozłokowaną sieć dystrybucyjną.

Wieś posiada sieć wodociągową, ale brak jest sieci kanalizacyjnej. W większości gospodarstw domowych ścieki komunalne gromadzone są w zbiornikach bezodpływowych opróżnianych wozami asenizacyjnymi.

2.5.3. Gospodarka odpadami:

Na terenie Bojanic dwie firmy świadczą usługi odbioru śmieci komunalnych, są to Zakład Oczyszczania Miasta Sp. z o.o. oraz Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z Żarowa. Ponadto od kilku lat mieszkańcy Bojanic są objęci selektywną zbiórką odpadów szklanych i tworzyw sztucznych. Selektywna zbiórka odbywa się poprzez rozstawione pojemniki, które są opróżniane przez wyspecjalizowane przedsiębiorstwa.

3. ANALIZA SWOT

3.1. Mocne strony:

- duża aktywność lokalnych liderów społecznych i organizacji społecznych;
- duża aktywność społeczna mieszkańców;
- atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy, w urozmaiconym krajobrazowo otoczeniu, w pobliżu lasów (bliskość Gór Sowich, Przedgórze Sudeckiego);
- wolne tereny pod budownictwo mieszkaniowe;
- czyste powietrze i spokój;
- lokalizacja na terenie sołectwa świetlicy wiejskiej - ośrodka życia społecznego;

- wyposażenie w podstawową infrastrukturę techniczną: wodociąg, sieci energetyczne, planowane nowe realizacje infrastrukturalne, m. in.. kanalizacja;
- duża atrakcyjność zasobów przyrodniczych w okolicy wsi, walorów turystycznych, wypoczynkowych, m.in. zamek Grodno w Zagórzcu, Zespół Sztolni z II wojny światowej w Głuszycach i Walimiu, stoki narciarskie w Rzeczcze oraz liczne trasy turystyczne piesze i rowetowe;
- położenie w sąsiedztwie miasta Świdnica, w zasięgu miejskiej infrastruktury technicznej;
- dobrze rozbudowana sieć rzeki przepływającej przez wieś, brak zagrożenia powodzią;
- istnienie obiektów spożywczo – handlowych;
- brak zakładów produkcyjnych zanieczyszczających środowisko;
- telefonia stacjonarna oraz dostęp do internetu;

3.2. Słabe strony:

- niewystarczająca długość chodników zapewniająca bezpieczeństwo ruchu pieszych;
- zły stan wielu dróg lokalnych prowadzących od drogi powiatowej do zamieszkiwań (brak nawierzchni asfaltowej i odpowiedniego odprowadzania wody);
- niedostateczne oświetlenie miejscowości;
- niewystarczająca ilość środków potrzebnych do zaktywizowania uprawiania sportu i rozwoju wielu dyscyplin sportowych, brak odpowiednio przygotowanego boiska oraz zaplecza sportowego;
- zbyt wysokie koszty prowadzenia działalności gospodarczej stanowiące barierę dla jej rozwoju;
- emigracja zarobkowa ludzi młodych;
- istnienie patologii społecznych,
- brak gazu przewodowego, brak sieci kanalizacyjnej;
- duża ilość gospodarstw drobnych o małym areale;
- postępujący proces starzenia się społeczności lokalnej;

3.3. Szanse:

- sprzyjająca polityka regionalna, zwiększanie się dostępności do kapitałów i środków pomocowych, w tym pochodzących z Unii Europejskiej;
- rosnące dochody gminy szansą na wzrost kwot przeznaczonych na inwestycje i remonty;
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami;

- systematyczny wzrost poziomu wykształcenia;
- gotowość młodych ludzi do podjęcia pracy;
- silne więzi rodzinne, przywiązanie do tradycji i kultury;
- rozwój bazy sportowej szansą na większe zainteresowanie aktywnymi formami wypoczynku;
- aktywność społeczna;
- współpraca z gminą przy realizacji strategii rozwojowej;
- poprawa wizerunku estetycznego;
- poprawa jakości i stanu technicznego infrastruktury drogowej;
- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców;
- wzrost zainteresowania wypoczynkiem na wsi;

3.4. Zagrożenia:

- niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans jakie dają środki UE;
- znaczna migracja zarobkowa ludzi młodych i wykształconych;
- zmiana zachowań w młodym pokoleniu, adaptowanie europejskiego stylu życia i subkultur;
- ubożenie mieszkańców, wzrost ilości bezrobotnych;
- systematyczny spadek zainteresowania produkcją rolną i prowadzeniem gospodarstw rolnych;
- niestabilny system prawny, szczególnie podatkowy w Polsce;
- trudno dostępny pieniądz (niestabilność kredytowa i bankowa);
- skomplikowane procedury pozyskiwania środków zewnętrznych;
- duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych;

4. CELE PLANU ODNOWY MIEJSCOWOŚCI:

Cele ekonomiczne prowadzą do pozytywnych skutków ekonomicznych takich jak: wzrost dochodu, wzrost wpływów podatkowych gminy, wzrost oddziaływania na rozwój różnych działalności lokalnych. Podstawową korzyścią innowacyjnego zagospodarowania terenów dla celów aktywności gospodarczej są miejsca pracy, rozbudowa lub remonty infrastruktury drogowej.

Cele społeczne to przede wszystkim tworzenie nowych lub utrzymanie istniejących miejsc rozwoju kulturalnego. Zmierzają one do poprawy jakości życia mieszkańców poprzez tworzenie nowych terenów rekreacyjnych, sportowych, rozwój funkcji kulturalnych. Celem o charakterze

społecznym jest również chęć zachowania dziedzictwa kulturowego, remonty lub adaptacja budynków użyteczności publicznej na cele społeczne, kulturalne, edukacyjne czy sportowe.

Cele ekologiczne obejmują eliminowanie negatywnych oddziaływań i powiększanie terenów zieleni publicznej, odnowę terenów zielonych, zabudowywanie pustych przestrzeni, tworzenie lub przebudowa placów zabaw dla dzieci.

Cele przestrzenne prowadzą do kształtowania nowego ładu przestrzennego miejscowości i integracji terenów publicznych. Wprowadzanie nowych elementów architektonicznych jest także sposobem promocji nowego wizerunku miejscowości.

5. ZADANIA INWESTYCYJNE I MODERNIZACYJNE PRZEWIDZIANE DO REALIZACJI

5.1. Poprawa infrastruktury drogowej:

Cel: poprawa infrastruktury drogowej mieszkańców wsi.

Modernizacja infrastruktury technicznej obejmować będzie następujące zadania:

5.1.1. budowę chodników:

- od domu nr 6 do nr 67 w kierunku Świdnicy- 617 m;
- od skrzyżowania w górnej części Bojanic w kierunku Bystrzycy do boiska sportowego- 200 m
- od skrzyżowania w górnej części Bojanic w kierunku Lutomi - 200 m;

Koszty inwestycji: 160.000 zł

Środki EFRROW: 80.000 zł

Budżet gminy: 80.000 zł

Termin realizacji: 2011 - 2017

5.1.2. wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze:

- od drogi powiatowej do nr domu 4 i 5;

Koszty inwestycji: 350.000 zł

Budżet gminy: 350.000 zł

Termin realizacji: 2013

5.1.3. doświetlenie miejscowości od drogi powiatowej:

- do budynków mieszkalnych nr 63- 65;
- do budynków mieszkalnych nr 4, 5;
- do budynku mieszkalnego nr 57;
- do budynku mieszkalnego nr 56;
- do budynku mieszkalnego nr 59;
- do budynków mieszkalnych od skrzyżowania w kierunku Lutonii do nr 48 a i 48b;
- do budynków od skrzyżowania w kierunku Bystrzycy od nr 20;
- do budynków od skrzyżowania przy drodze równoległej do drogi w kierunku Leśniczówki nr 22- 28;
- do budynku mieszkalnego nr 43 a, 41 a i nr 46;

Koszty inwestycji: 140.000 zł

Środki EFRROW: 80.000 zł

Budżet gminy: 80.000 zł

Termin realizacji: 2011 - 2015

Przeznaczenie: poprawa infrastruktury drogowej przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa i estetyki miejscowości.

5.2. Poprawa stanu technicznego zabytkowego Kościoła p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej:

Cel: wykonanie następujących prac remontowych:

- odwodnienie obiektu, odprowadzenie wód opadowych;
- odbicie tynków elewacji;
- wykonanie osuszenia ścian;
- wykonanie nowej elewacji;
- odtworzenie części muru wykonanego z kamienia;
- wykonanie nowej opaski przy ścianach;
- wykonanie remontu ogrodzenia Kościoła- mur z kamienia polnego:
- uzupełnienie zniszczonych części;
- wykonanie nowych przypór i odbudowa istniejących (mur ogrodzeniowy na całej długości ma odchylenie na zewnątrz, wyższy poziom terenu wewnątrz oraz liczne wiekowe drzewa wewnątrz powodują wypychanie muru; odchylenia w niektórych miejscach mogą spowodować zniszczenie ogrodzenia);

Przeznaczenie: remont Kościoła poprawi walory estetyczne wsi, ale przede wszystkim poprawa jego stanu wpłynie pozytywnie na utrzymanie zabytków wsi w dobrym stanie na kolejne lata.

Koszt inwestycji: 450.000 zł

Środki EFRROW: 270.000 zł

Budżet gminy: 180.000 zł

Termin realizacji: 2012 - 2016

5.3. Odnowa i rozbudowa boiska sportowego:

Cel: poprawa infrastruktury rekreacyjnej przeznaczonej dla całej społeczności Bojanic. Działanie to ma na celu zapewnienie możliwości przyjemnego i bezpiecznego spędzania wolnego czasu.

Realizacja tego celu obejmować będzie następujące czynności:

- ogrodzenie terenu;
- doprowadzenie prądu;
- budowa kortu tenisowego;
- budowa rampy do jazdy na rolkach i deskorolkach;
- budowa boiska do piłki koszykowej;
- budowa boiska do piłki siatkowej;
- stworzenie miejsca zadaszonego z miejscem na grilla i miejscami do siedzenia;

Przeznaczenie: stworzenie przestrzeni rekreacyjno-wypoczynkowej dla mieszkańców wsi, którzy będą tu wypoczywać, spotykać się. Będzie to miejsce reprezentacyjne dla Bojanic podnoszące walory estetyczne wsi, umożliwiające organizację różnego rodzaju dużych imprez kulturalnych.

Koszty inwestycji: 550.000 zł

Środki EFRROW: 330.000 zł

Budżet gminy: 220.000 zł

Termin realizacji: 2013 - 2017

5.4. Ogrodzenie i doposażenie placu zabaw:

Cel: poprawa infrastruktury rekreacyjnej przeznaczonej dla najmłodszych mieszkańców wsi Bojanice. Możliwość przyjemnego i bezpiecznego spędzania wolnego czasu przez dzieci i młodzież. Zadania w ramach realizacji tego celu to:

- wykonanie bezpiecznego ogrodzenia;
- doposażenie placu poprzez zakup dużego zestawu zabawowego;

Przeznaczenie: kierowany głównie do dzieci i młodzieży z Bojanic. Realizacja tego celu zapewni organizowanie zabaw plenerowych oraz uatrakcyjni spędzanie czasu.

Koszty inwestycji: 30.000 zł

Budżet gminy: 30.000 zł

Termin realizacji: 2013 - 2014

5.5. Zakup urządzenia dwufunkcyjnego służącego latem do koszenia trawy, zimą do odśnieżania chodników:

Cel: posiadanie takiego urządzenia spowoduje, że w zimie wszystkie chodniki w miejscowości będą dokładnie i systematycznie odśnieżane, natomiast w pozostałych porach roku trawa będzie systematycznie koszona.

Przeznaczenie: posiadanie takiego wielofunkcyjnego urządzenia przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa mieszkańców i estetyki miejscowości.

Koszty inwestycji: 20.000 zł

Budżet gminy: 20.000 zł

Termin realizacji: 2013

Zadanie	Lata realizacji						
	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Doświetlenie miejscowości od drogi powiatowej							
Budowa chodników							
Wykonanie nawierzchni asfaltowej na drodze							
Poprawa stanu technicznego zabytkowego Kościoła p.w. Matki Boskiej Częstochowskiej							
Odnowa i rozbudowa boiska sportowego							
Ogrodzenie i doposażenie placu zabaw							
Zakup urządzenia dwufunkcyjnego służącego latem do koszenia trawy, zimą do odśnieżania chodników							