

**RADA GMINY
ŚWIDNICA**

Uchwała nr ~~XXVI~~ **XXVII** / ~~190~~ **190** / ~~2012~~ **2012**.
Rady Gminy Świdnica
z dnia ~~25 kwietnia~~ **25 kwietnia** 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Boleścin”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Boleścin”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Świdnica.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy Świdnica
Regina Adamska
Regina Adamska

Uzasadnienie
do uchwały nr XXVI/190/2012
Rady Gminy Świdnica
z dnia 25 kwietnia 2012 roku

w sprawie zatwierdzenia „Planu Odnowy Miejscowości Boleścín”.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. (Dz.U. z 2008 r. Nr 38 poz. 220 z późn. zm.) w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, podstawowym elementem pozwalającym aplikować o środki zewnętrzne w ramach działania "Odnowa wsi", poza wnioskiem, jest plan odnowy miejscowości.

Z inicjatywy Sołectwa Boleścín został opracowany „Plan Odnowy Miejscowości Boleścín”. Plan ten obejmuje projekty przewidziane do realizacji w najbliższych latach, które będą się przyczyniać do rozwoju wsi.

W celu wykorzystania inicjatywy mieszkańców dla poprawy warunków i jakości życia na wsi, jak również możliwości ubiegania się o dotacje w ramach konkursów i programów unijnych, w tym Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, zasadnym jest zatwierdzenie „Planu Odnowy Miejscowości Boleścín”, który został przyjęty Uchwałą Zebrania Wiejskiego sołectwa Boleścín.

Sporządził: S. Pietraga

Piel

ZASTĘPCA WÓJTA

Zbigniew Kanicki

Projekt nie budzi zastrzeżeń:

RADCA PRAWNY

WL-508

Anna Melen

.....
Agnieszka Warachim

Załącznik do uchwały XXVI/170/2012
Rady Gminy Świdnica
z dnia 25 kwietnia 2012 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI BOLEŚCIN



Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013
Odnowa i rozwój wsi



Gmina Świdnica

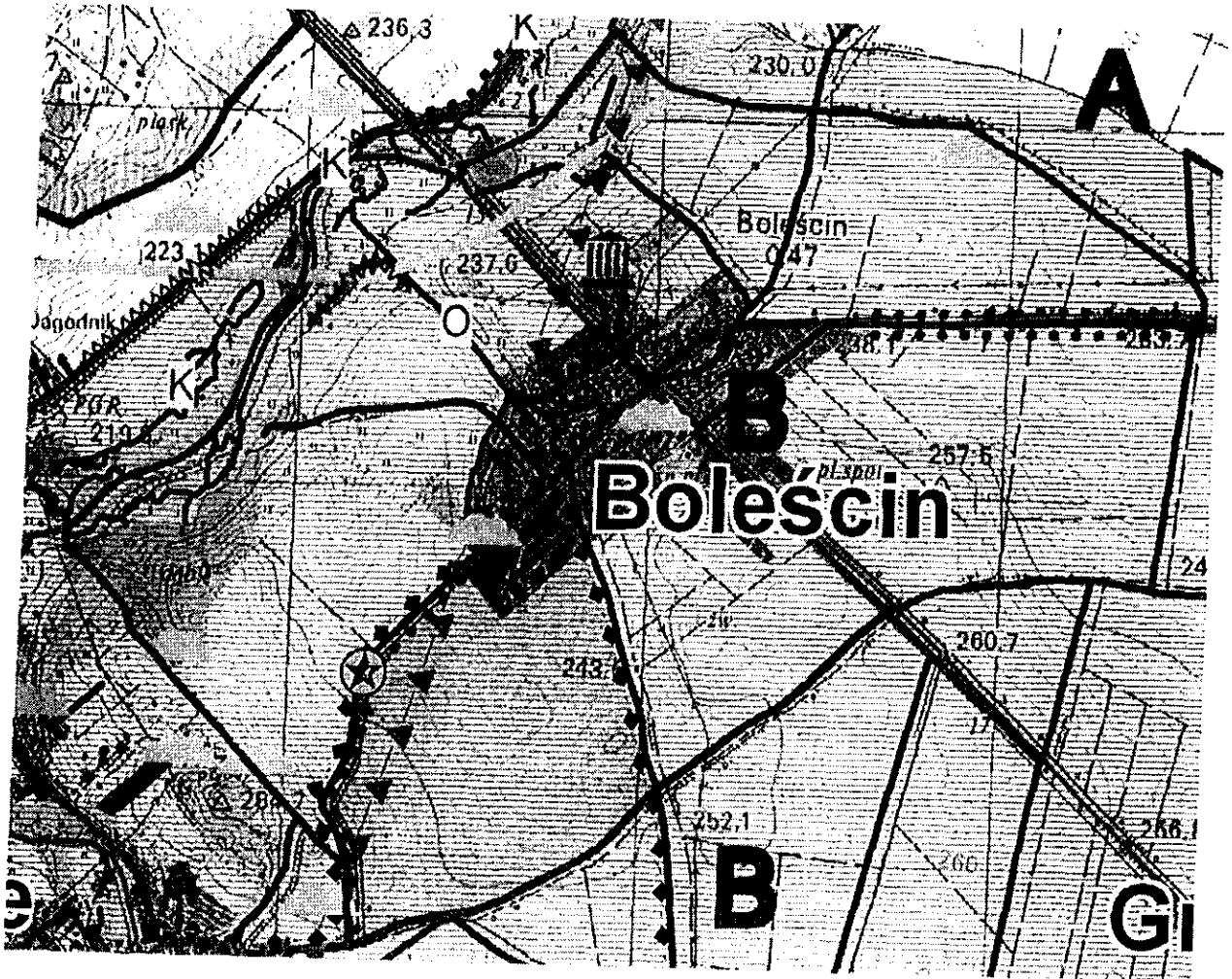


Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2007-2013



SPIS TRESCI

SPIS TRESCI	2
1. WSTĘP	4
CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	6
Wprowadzenie.....	6
Klimat	7
Układ przestrzenny wsi	7
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW.....	9
Zasoby w ujęciu społecznym	9
Obiekty i obszary o walorach przyrodniczo-krajobrazowych	14
Zasoby kulturowe	15
Rys historyczny	15
Zasoby gospodarcze i infrastruktura techniczna	18
3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI	21
Silne strony	21
Słabe strony.....	21
Szanse.....	21
Zagrożenia.....	22
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ BYSTRZYCY GÓRNEJ.....	23
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.....	26



Mapa wsi i obrębu Bolescin

1. Wstęp

Początkiem istnienia Gminy Wiejskiej Świdnica była reforma administracyjna przeprowadzona w 1973 roku, w wyniku której w skład gminy weszły: Gromadzka Rada Narodowa w Witoszowie Dolnym, Gromadzka Rada Narodowa w Świdnicy oraz miejscowości Modliszów, Mokrzyszów i Gogołów. W obecnym kształcie administracyjnym Gmina Świdnica, zorganizowana w 33 sołectwa, funkcjonuje od 1976 roku, po połączeniu z gminą Lutomia Dolna. Łączna powierzchnia gminy wynosi 20 828 ha. Siedzibą Urzędu i Rady Gminy Świdnica jest budynek przy ul. Głowackiego 4, w Świdnicy.

Gmina Świdnica to gmina typowo wiejska zamieszkiwana przez 15 834 osób (wg stanu na dzień 31.12.2009 r.). Na jej terenie znajdują się 33 sołectwa, w tym 31 obrębów geodezyjnych i 2 przysiółki. Gmina Świdnica położona jest w południowo – zachodniej części województwa Dolnośląskiego, wokół 60 tysięcznego miasta Świdnica. Od wschodu graniczy z gminą Marcinowice i Dzierżoniów, od południa z miastem Pieszycy i gminą Walim, od zachodu z miastem Wałbrzych i Świebodzice, od północy z gminą Jaworzyna Śląska i Żarów. Najbliższe położone granice gminy Świdnica oddalone są od centrum Wrocławia o około 50 km, Wałbrzycha 20 km, oraz granicy Państwa (dawne przejście graniczne w Golińsku) o około 45 km.

Rysunek 1. Położenie Gm. Świdnica.



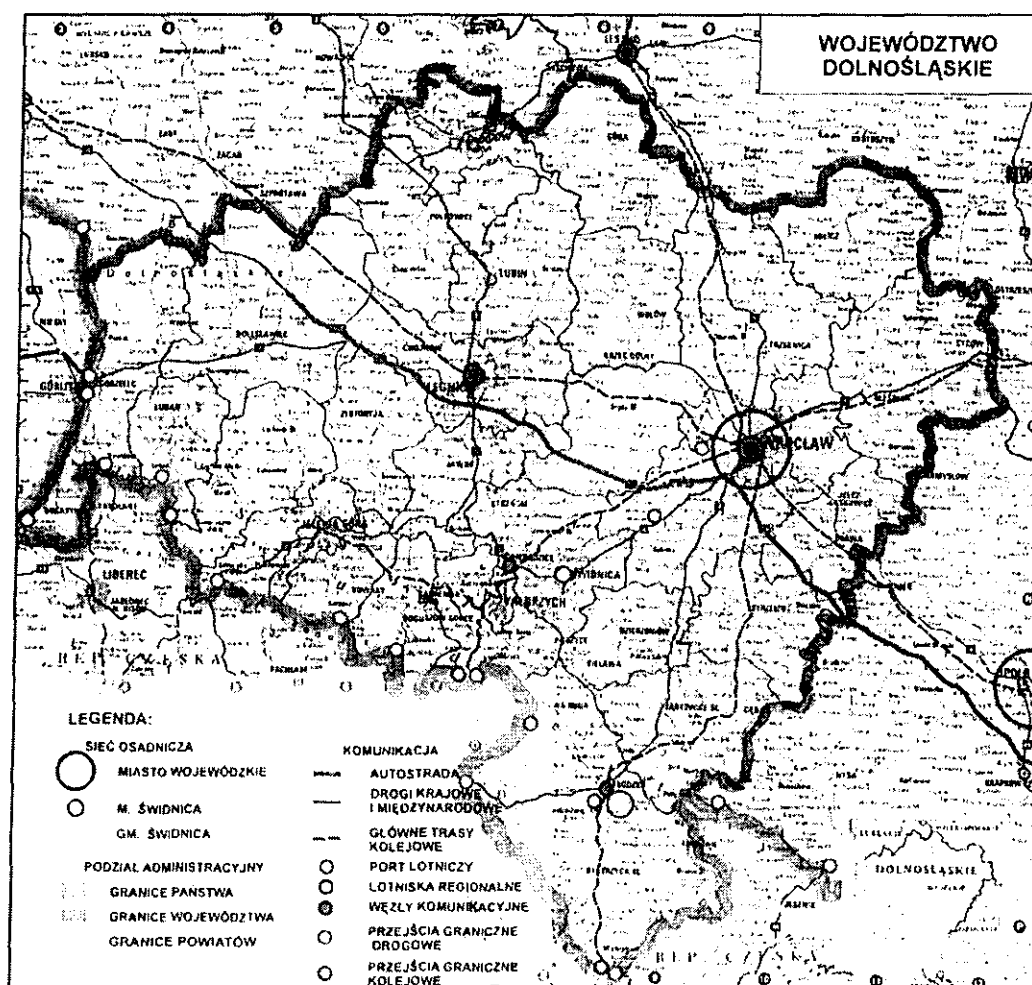
Źródło: Opracowanie własne

Przez teren gminy przebiega kilka ważnych tras komunikacyjnych:

- Droga krajowa nr 35 ,
- Droga wojewódzka nr 382 (Strzegom – Paczków),
- Droga wojewódzka nr 379 (Wałbrzych – m. Świdnica),
- Oraz trasa kolejowa Katowice – Legnica.

Stosunkowo korzystne położenie gminy względem szlaków komunikacji kołowej oraz bezpośrednie sąsiedztwo miasta Świdnicy (ośrodka gospodarczego), a także ukształtowanie terenu (szczególnie w północnej części) sprawia, iż w granicach administracyjnych gminy obserwuje się systematyczny przyrost terenów zainwestowanych i wzrost zainteresowania terenami przeznaczonymi na ten cel w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Rysunek 2. Powiązania Gm. Świdnica z regionem.



Zródło: Opracowanie własne

Według fizycznogeograficznego podziału Polski Gmina Świdnica należy do prowincji Masyw Czeski, podprowincji Sudety, makroregionu Przedgórze Sudeckie, mezoregionów: Równina Świdnicka (w jej części północnej) oraz Obniżenia Podsudeckiego (w części południowej). Część południowa – położona na wysokościach 400-570 m n.p.m., charakteryzuje się wysokimi walorami krajobrazowymi (o cechach krajobrazu górskiego). Obszar zalesienia gminy kształtuje się na poziomie (około 47 km²). Część środkową i północną stanowią rozległe arealy powierzchni równinnych lub lekko pofalowanych charakteryzujące się nieznacznymi różnicami wysokości względnych. W tej części gminy rzeźbę terenu ożywiają liczne szerokie doliny rzeczne urozmaicone utworami pochodzenia antropogenicznego takie jak trasy dróg, urządzenia melioracyjne i hydrotechniczne, itp. Wiele terenów omawianego obszaru zostało objętych w formie parków krajobrazowych. Na ścianie wschodniej gminy znajduje się Ślęzański Park Krajobrazowy, na zachodniej Książański Park Krajobrazowy, a na południowej Park Krajobrazowy Gór Sowich.

Obszar gminy ma charakter głównie rolniczy. Gleby na terenie gminy charakteryzują się dużą przydatnością rolniczą. Tereny rolne to głównie płaskie otwarte przestrzenie środkowej, północnej i wschodniej części gminy. Tereny rolne stanowią 68,1 % całkowitej powierzchni, lasy i zadrzewienia – 23,2 %. Dominują gleby pszenno – buraczane wytworzone z utworów lessopodobnych, glin średnich i lekkich. Dominującymi klasami przydatności rolniczej są gleby należące do II i III klasy bonitacyjnej, tak gruntów ornych jak i użytków zielonych. W użytkach rolnych przeważają gleby dobre, na co wskazuje wskaźnik bonitacji gleb, wynoszący 66,2 pkt/100 pkt (liczony wg punktacji określonej przez IUNG w Puławach).

CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

Wprowadzenie

Boleścin, dawniej Bołęcín; Pulsie, Pulczin – 1323, 1333 r., Polczin, Pilzn – 1385 r. Pilsen, Pitzen, Pitschen -1743 r.

Nazwa miejscowości pochodzi od założyciela tej wsi - Bolety. Boleścin oznacza zatem wieś Bolety, co może być także zdrobnieniem od imienia Bolesław i pojawia się po raz pierwszy w r. 1193. Boleścin także uiszczał dziesięcinę klasztorowi Kanoników Regularnych na Piasku, co potwierdzają papież Celestyn III i w 1223r. biskup wrocławski Wawrzyniec.



Boleścin, ze względu na swoje położenie na starożytnej drodze z północy na południe, z Legnicy do Krakowa i bliskości ze Świdnicą rozwijał się prężnie. Kres temu położyła wojna trzydziestoletnia (1618-1648), która doprowadziła do totalnego zniszczenia wsi. Ponieważ wojnę przeżyło niewielu mieszkańców wsi, do odbudowy Boleściwa zabrano się dopiero wiele lat po wojnie i to za sprawą rodziny Schulzów. Heinrich von Schulz, burmistrz Świdnicy, jako właściciel Boleścina, odbudował wieś, a żona jego syna Johanna Heinricha von Scholtz, szlachcica i konsula Świdnickiego, ufundowała dla nielicznych katolików nowy kościół, wzniesiony w r. 1675 i poświęcony św. Józefowi, który pod koniec XIX w. podupadł w całkowitą ruinę. Po jego rozebraniu wybudowano, nowy kościół murowany.

W 1498 roku wieś stanowiła własność Paula i Melchera Montzer, w 1505 roku - Paula Herdana z Komorowa i Bagieńca, którego córka Anna wniosła w posagu majątek w Boleścinie Hansowi Sachenkirch. Majątek odziedziczyli ich synowie: Weigel (Wigand, Wilhelm), który został proboszczem w Pszennie oraz Hans. Oni sprzedali trzecią część wsi Hansowi Kunzowi ze Świdnicy, po którym dobra objął Georg Kramer - jego córka Margareth majątek wniosła mężowi Peterowi Barthei, który w 1600 roku część dóbr sprzedał doktorowi Christianowi Heiniz. Z 2/3 majątku, którą bracia Sachenkirch pozostawili, Hans Sachenkirch w 1594 roku sprzedał swoją część Hemrichowi Peterswalde z Makowic. Weigel natomiast swoją część przekazał Wolframowi von Rothkirch. Po wojnie trzydziestoletniej i zarazie, które wyniszczyły wieś, pierwszym właścicielem dóbr był w 1656 roku burmistrz Heinrich von Schulz i w 1672 roku jego syn Johann Heinrich. W 1684 roku właścicielem jest Nikolaus Sigmund baron von Zedlitz z Sulisławic. po nim w 1707 roku Emst Wilhelm von Seidlitz z Milikowic. W 1720 roku dobra nabył Bernhard von Czetrtriz-Neuhaus, po nim syn Adam von Czetrtriz. W 1785 roku Boleścin znajdował się w posiadaniu jego syna Wilhelma Hansa Emsta von Czetrtriz. W 1842 roku od von Czetrtrizów Boleścin został zakupiony przez szambelana królewskiego, Heinricha Friedricha hrabiego von Reichenbach-Goschütz; w latach 1886-1905 majątkiem zarządzała hrabim Hedwig von Reichenbach-Goschutz z domu von Ploss, w 1898 wymieniany jest jako właściciel hrabia Leopold von Reichenbach-Goschütz. W 1576 roku wieś liczyła 4 chłopów, w 1785 była to wieś z folwarkiem, licząca 9 kmieci, 15 zagrodników i 10 chałupników. W 1830 roku w Boleścinie istniały dwa folwarki, szkoła ewangelicka oraz cegielnia: w 1845 roku wymienionych jest 11 warsztatów rzemieślniczych. W 1909 roku majątek był w posiadaniu Hochbergów z Gogołowa, w latach 1912-1937 majątkiem zarządzał Oswald von Hochberg und Buchwald.

W lipcu i sierpniu 1946 r. została wysiedlona z Bolescina ludność niemiecka. Pierwszy sklep w Bolescinie powstał w 1947 r., a 20 lipca 1950 r. została utworzona spółdzielnia produkcyjna im. Bartosza Głowackiego, obecnie nosi nazwę „Jedność”. W 1954 r. armia radziecka opuściła zajmowany budynek pałacowy i Bolescin

Klimat i gleby

Boleści leży w III regionie klimatycznym - przedgórskim, przejściowym, kształtującego się pod wpływem gór. Na omawianym terenie klimat jest łagodny. Średnia roczna temperatura wynosi około 8°C, temperatura okresu wegetacyjnego 14°C. Najcieplejszym miesiącem jest lipiec (średnia temperatura to 15,3°C), najzimniejszym – styczeń (średnia temperatura to -2,3°C). Zima trwa średnio 70-80 dni, wiosna 60-70, jesień 50-60 dni. Średni opad roczny wynosi 700-800mm.

W miejscowości Bolescin użytki rolne zajmują 86 % powierzchni obrębu, w tym ponad 72 % stanowią grunty rolne. Obręb Bolescin jest terenem gdzie wskaźnik użytków rolnych jest jeden z największych w Gminie Świdnica.

Bolescin posiada gleby o wskaźniku bonitacji 72,2 punktów, są to gleby dobre przeważnie III klasy, nadające się do wykorzystania rolniczego .

Układ przestrzenny wsi

Wieś o zróżnicowanym układzie przestrzennym założona została przy drodze ze Świdnicy do Dzierżoniowa. W niewielkim oddaleniu od zwartych zabudowań wsi, w jej północnej części, na wzgórzu znajduje się założenie kościelne z cmentarzem, otoczone niskim murem kamiennym. W południowej części wsi w rozwidleniu dróg prowadzących do Dzierżoniowa i Makowic znajduje się Zespół pałacowy wzniesiony na przełomie XVIII i XIX wieku przez von Czettritzów. Po północnej stronie drogi Świdnica- Dzierżonów zachował się układ zagród z szerokim nawisem. Jest to najprawdopodobniej najstarsza część wsi. W południowo zachodniej części wsi wzdłuż drogi do Makowic – zabudowa współczesna.



Centrum wsi Bolescin



Osiedle nowych domów w Bolescinie

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW

Zasoby w ujęciu społecznym

Demografia

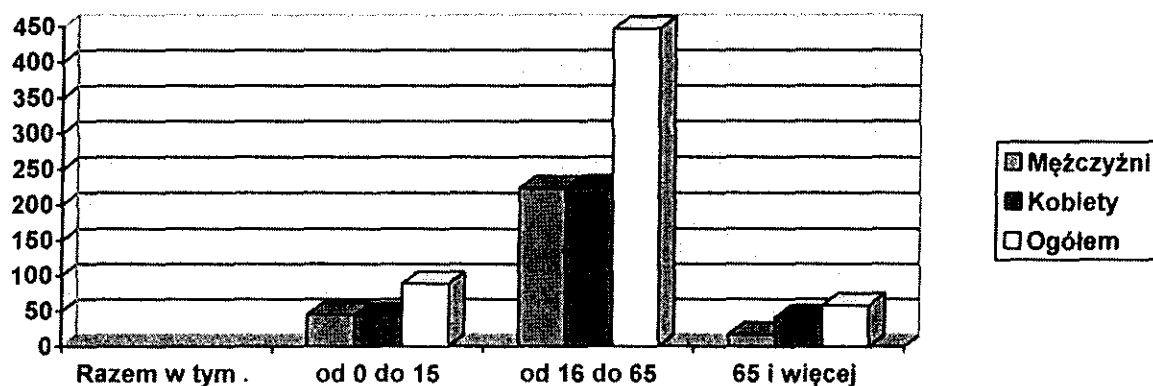
Boleścin w sposób stały zamieszkują 594 osoby, co stanowi przeszło 3,75 % z ogólnej liczby ludności gminy (15 834 mieszkańców).

Analiza demograficzna społeczności zamieszkującej obszar wsi Boleścin (według stanu na dzień 31.12.2010 r.) pozwala stwierdzić, że jest to struktura z niewielką przewagą populacji kobiet 309 do 285. Przewaga ta utrzymuje się grupie wiekowej „65 i więcej”, gdzie jest widoczna przewaga liczebna kobiet – 41 do 17. W pozostałych grupach wiekowych jest równowaga pomiędzy populacją kobiet i mężczyzn

Tabela 1. Struktura ludności wsi Boleścin

	Mężczyźni	Kobiety	Ogółem
Razem, w tym:	285	309	594
od 0 do 15	45	44	89
od 16 do 65	223	224	447
65 i więcej	17	41	58

Źródło: Opracowanie własne



Z przytoczonych powyżej danych wynika, że wieś posiada korzystny układ struktury demograficznej. Nie bez znaczenia jest informacja o gospodarczym potencjale, jaki jest ukryty w społeczności zamieszkującej dany obszar.

W celu uzyskania informacji na temat przełożenia struktury demograficznej na gospodarkę, należy wziąć pod uwagę wielkość populacji w wieku 16-65 lat, tj. wiek produkcyjny. Na podstawie zestawień dotyczących ludności wynika, że Boleścin posiada korzystną strukturę demograficzną. Zachowanie takiej tendencji pozwala na stały rozwój miejscowości zarówno w sferze gospodarczej i społecznej wsi. W roku bieżącym na terenie wsi urodziło się jedno dziecko, zmarło natomiast pięć osób, tak więc zanotowano ujemny przyrost naturalny, co jest zjawiskiem bardzo niepokojącym w dłuższej perspektywie czasowej.

Tabela 2. Wykaz ilości mieszkańców poszczególnych wsi

Wykaz miejscowości i ilości mieszkańców poszczególnych wsi wg stanu na dzień 31.12.2009 r.				
L.p	Nazwa miejscowości	Ilość mieszkańców stałych	Ilość mieszkańców czasowych	Osoby urodzone w roku 2009
1	Bojanice	489	5	4
2	Boleścin	594	5	3
3	Burkatów	572	3	9
4	Bystrzyca Dolna	651	5	9
5	Bystrzyca Górna	652	122	12
6	Gogołów	332	8	2
7	Grodziszczce	896	12	4
8	Jagodnik	317	1	7
9	Jakubów	107	0	3
10	Komorów	678	10	10
11	Krzczonów	284	1	3
12	Krzyżowa	226	1	2
13	Lubachów	394	9	5
14	Lutomia Dolna	853	3	12
15	Lutomia Górna	1037	11	15
16	Lutomia Mała	70	0	0
17	Makowice	281	2	3
18	Miłochów	210	6	2
19	Modliszów	198	0	2
20	Mokrzyszów	1103	58	12
21	Niegoszów	129	2	1
22	Opoczka	235	6	3
23	Panków	234	0	2
24	Pogorzała	250	6	1

25	Pszенno	1583	22	16
26	Słotwina	893	20	12
27	Stachowice	137	0	1
28	Stachowiczki	64	0	0
29	Sulisławice	106	3	0
30	Wieruszów	103	0	0
31	Wilków	311	3	3
32	Wiśniowa	197	3	2
33	Witoszów Dolny	1243	13	18
34	Witoszów Górny	296	6	3
35	Zawiszów	113	2	1
	Razem	15834	348	182

Źródło: Opracowanie własne

Szkolnictwo

Dzieci z Boleszczina uczęszczają do Szkoły Podstawowej w Grodziszczu i do Gimnazjum w Pszennie. Do szkół uczniowie dowożeni są autokarami szkolnymi. W Boleszczinie od niedawna działa Przedszkole prywatne zlokalizowane w budynku byłej Szkoły Podstawowej.

Kultura

Wieś Boleszczin posiada świetlicę wiejską, która służy mieszkańcom jako centrum spotkań kulturalno – oświatowych dla dzieci, młodzieży oraz dorosłych. Organizowane są tam wszelkiego rodzaju uroczystości oraz imprezy takie jak dzień kobiet, dzień dziecka, spotkania opłatkowe itp. prowadzone są również zajęcia dla dzieci w świetlicy środowiskowej, w którym uczestniczą nie tylko dzieci i młodzież z Boleszczina ale również z sąsiadujących wsi. Na świetlicy odbywają się zajęcia dla dzieci prowadzone przez Panią Renatę Kwak. W wakacje organizowane są 2 tygodniowe półkolonie. W świetlicy działają zespoły tańca ludowego i hip-hop, zajęcia z aerobiku. Odbywają się również imprezy okolicznościowe, takie jak: dyskoteki prywatne osiemnastki, chrzciny, komunie, andrzejki, sylwester i inne. W ramach zajęć świetlicowych organizowane są wyjazdy na basen lub do kina. Świetlica wymaga remontu, jak również doposażenia w sprzęt audiowizualny i sportowy.



Budynek świetlicy wiejskiej

Sport

W Bolesćcinie znajduje się boisko o nawierzchni trawiastej . Na obiekcie odbywają się rozgrywki ligi LZS, w której gra już 4 sezon drużyna seniorów "RAWA BOLEŚCIN" oraz 1 sezon drużyna młodzików. W 2010 i 2011 roku odbyły się 2 udane festyny rodzinne dla mieszkańców wsi, organizowane są również zajęcia dla dzieci ze świetlicy (np. dzień dziecka) i inne zajęcia rekreacyjne oraz imprezy . Kompleks sportowy wymaga przebudowy i modernizacji o boisko do siatkówki, kosza, tenisa), budowa szatni, miejsce na ognisko/grilla, zagospodarowanie całego terenu aby był miejscem wypoczynku dla wszystkich mieszkańców Bolesćcina.

Mniejsze dzieci wraz z rodzicami korzystają z placu zabaw, na którym zamontowane są następujące urządzenia: 1 huśtawka, drabinki do wspinania, ślizgawka falowana z drabinką, 2 opony-huśtawki, 2 kury bujane, konik, stół do tenisa stołowego, miejsce do gry w koszykówkę, 3 ławki, 1 kosz na śmieci.



Boisko sportowe w Bolesćcinie



Szatnia na boisku sportowym



Plac zabaw

Pomoc społeczna

Organizatorem i wykonawcą pomocy społecznej na terenie gminy Świdnica jest Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, który w ramach zadań własnych i zleconych niesie pomoc osobom najbardziej potrzebującym, przede wszystkim w postaci świadczeń pieniężnych.

Obiekty i obszary o walorach przyrodniczo-krajobrazowych

Na terenie Boleścina nie występują pomniki przyrody. Cennym elementem krajobrazowym jest ponad 200 letnia aleja dębów i klonów prowadząca od rozwidlenia się dróg polnych w kierunku Jakubowa i Makowic.

Zasoby kulturowe

Zespół pałacowy który znajduje się w południowej części miejscowości, w rozwidleniu dróg prowadzących do Dzierżoniowa i Makowic. Rezydencja wzniesiona została na przełomie XVIII i XIX wieku przez von Czettritzów. Na zachodniej elewacji pałacu znajduje się kartusz herbowy rodu von Reichenbach-Goschütz, kolejnych właścicieli Bolescina. Pałac jest budowlą dwukondygnacyjną, założoną na planie prostokąta, krytą dachem mansardowym z wejściem prowadzącym przez ganek znajdujący się od strony dziedzińca. Przed II wojną światową folwark nastawiony był na hodowlę bydła, istniała tu wówczas szkółka roślin. Po wojnie w pałacu mieściła się szkoła podstawowa, obecnie pałac pełni funkcje mieszkalne i biurowe. Do dzisiaj czytelny jest podział folwarku na część przypałacową oraz dwa folwarczne dziedzińce. Pałac znajduje się w północno-zachodnim narożniku założenia, w centrum zespołu usytuowany jest dawny dom mieszkalny, tzw. „Biały Domek”. Nie zachował się teren dawnej szkółki roślin.

Strefy ochrony konserwatorskiej

W obrębie wsi Bolescin wyznaczone są następujące strefy ochrony konserwatorskiej:

- strefa „B” ochrony konserwatorskiej, dla układu wsi z nawisem oraz dla zespołu pałacowego z folwarkiem,
- strefa „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej, dla założenia kościelnego, w granicach muru cmentarnego,
- strefa „OW” obserwacji archeologicznej dla nowożytnego siedliska wsi o średniowiecznej metryce.

Obiekt dziedzictwa kulturowego.



Kościół parafialny p.w.Św. Józefa Oblubieńca, murowany 1909 r.



Wnętrze kościoła

Obecny kościół został wzniesiony w 1909 roku (data czytelna na chorągiewce) w miejscu ewangelickiego, drewnianego kościoła. Wcześniejsza świątynia wzniesiona w konstrukcji drewnianej, odnotowana w inwentarzu Lutscha, ufundowana została w 1536 roku przez braci Wiganda i Hansa von Sachenkirch dla gminy ewangelickiej. W 1785 roku budowla ta określona została jako „Kapelle”. Do roku 1945 kościół w Bolescinie należał do Gogołowa, jako kościół filialny, a ten z kolei, jako Mater adiuncatae, obsługiwany był przez proboszcza w Wirach. Wnętrze kościoła odmalowano w r. 1990.

Obecna budowla o formach neoromańskich jest założona na planie prostokąta z salowym wnętrzem i pięciobocznie zamkniętym prezbiterium. Od południa przylega kaplica na planie kwadratu, od północnego wschodu - zakrystia na planie litery „L”. Nawa kryta jest dachem czterospadowym z drewnianą sygnaturką, prezbiterium dachem dwuspadowym. Mur otaczający cmentarz przykościelny pochodzi z okresu przebudowy obecnej świątyni. Na jego licu umieszczono pochodzące z poprzedniego kościoła płyty epitafijne.

W okresie VI-VIII 2007 roku gruntownej renowacji poddany został ołtarz główny, ambona oraz chrzcielnica. Wymieniono również instalację elektryczną wraz z nowym oświetleniem.

Wykaz zabytków architektury i budownictwa

1. Zespół kościelny:

- a) Kościół parafialny p.w.Św. Józefa Oblubieńca, murowany 1909 r.
- b) Ogrodzenie kościoła mur., XVIII w., pocz. XX w.
- c) Cmentarz kościelny - nieczynny

2. Zespół pałacowy:

- a) Pałac nr 36 murowany XVIII/XIX w.
- b) Obora, mur., I poł. XIX w.
- c) Stodoła mur., ok. poł. XIX w.
- d) Magazyn mur., 1827 r.
- e) Dom mieszkalny nr 36b, tzw. „Biały Domek” mur., 3 ćw. XIX w.

3. Szkoła podstawowa, mur., pocz. XX w.

4. Dom mieszkalny nr 11, mur., ok. poł. XIX w.

5. Dom mieszkalny nr 13, mur., ok. poł. XIX w.

6. Zespół mieszkalno-gospodarczy nr 23

- a) Dom mieszkalny, mur., ok. poł. XIX w.
- b) Stodoła, mur., ok. poł. XIX w.
7. Dom mieszkalny nr 24, mur., 2 ćw. XIX w.
8. Zespół mieszkalno-gospodarczy nr 25
 - a) Dom mieszkalno-gospodarczy, mur., ok. poł. XIX w.
 - b) Budynek gospodarczy, mur., ok. poł. XIX w.
 - c) Stodoła, mur., 2 poł. XIX w.
9. Dom mieszkalny nr 26, mur., ok. poł. XIX w.
10. Dom mieszkalny nr 33, mur., 1827 r.
11. Budynek mieszkalny nr 43, mur., 2 poł. XIX w.
12. Dom mieszkalny nr 58, mur., 1858 r.

Stanowiska archeologiczne

Obszar AZP 86-23

1. Osada chronologia :późne średniowiecze .

Stanowisko numer: 1/45.

Obszar AZP 86-24

2. Osada chronologia : XIII-XIV w.

Stanowisko numer: 1/1.

3. Ślad osadnictwa, chronologia: neolit.

Stanowisko numer: 2/15.

Zasoby gospodarcze i infrastruktura techniczna

Wieś Boleścín jest w pełni zwodociągowana. W miejscowości natomiast brak jest kanalizacji zbiorczej. Do czasu realizacji systemów zbiorczych, w okresie przejściowym stosowane są rozwiązania indywidualne w postaci zbiorników bezodpływowych lub przyobiektowych oczyszczalni ścieków..

Gospodarka odpadami

Usługi w zakresie odbioru odpadów świadczą podmioty posiadające pozwolenie wydane przez Wójta Gminy Świdnica. Zaliczyć należy do nich Zakład Oczyszczania Miasta

Sp. z o.o. z Świdnicy oraz Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. z Żarowa. Od kilku lat na terenie całej Gminy Świdnica, w tym również w Bolesćcinie prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów. W miejscach ogólnie dostępnych (przystanki autobusowe, okolice sklepów) zlokalizowane są pojemniki do zbiórki opakowań typu PET oraz stłuczki szklanej. W miejscach gdzie usytuowano przystanki autobusowe przewidziano również kosze uliczne na odpady komunalne. W celu zminimalizowania zjawiska, jakim są dzikie wysypiska Gmina ustawia pojemniki i odbiera odpady, które będą pochodzić z porządkowania miejscowości. Takie działania organizowane są średnio 2 razy do roku. Decyzję, co do konieczności zorganizowania zbiórki podejmuje sołtys wsi.

Elektroenergetyka

Obszar Bolesćcina zaopatrywany jest w energię elektryczną poprzez Koncern Energetyczny S.A – EnergiaPro spółkę akcyjną we Wrocławiu. Istniejąca sieć energetyczna zabezpiecza dostawę energii elektrycznej dla wszystkich odbiorców przyłączonych do sieci na podstawie zawartych umów. Energia dostarczana jest systemem sieci napowietrznych średniego napięcia i poprzez stacje transformatorowe.

Gazownictwo

Obszar Bolesćcina nie jest zaopatrywany w gaz.

Sieć telefoniczna

Rejon Bolesćcina posiada stacjonarną sieć telefoniczną obsługiwana przez Telekomunikację Polską S.A. Obszar wsi objęty jest także zasięgiem wszystkich działających operatorów sieci telefonii komórkowej oraz dostępem do internetu.

Gospodarka ciepła

Bolesćcin nie posiada centralnego zaopatrzenia w ciepło. Budownictwo mieszkaniowe i usługowe posiada ogrzewanie piecowe i centralne ogrzewanie z kotłowni lokalnych.



Komunikacja zbiorowa

Obsługę w zakresie komunikacji zbiorowej wsi Boleścin świadczą zarówno autobusy PKS, Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. w Świdnicy – linia nr 12, jak i prywatni przewoźnicy. Istniejące połączenia komunikacyjne zaspokajają potrzeby mieszkańców.

Infrastruktura drogowa

Wieś Boleścin skomunikowana jest z miastem Świdnica i innymi miejscowościami Gminy Świdnica za pomocą połączeń drogowych.

Przez miejscowość przebiega droga wojewódzka nr 382 z Dzierżoniowa do Świdnicy oraz droga powiatowa 2878D prowadząca w kierunku Krzczonowa.

Sieć uzupełniającą stanowi drogi gminne :

- nr 111782D Pszenno-Miłochów-Boleścin

- nr 111802 D Boleścin-Krzyżowa

oraz drogi gminne wewnętrzne. Drogi posiadają oświetlenie drogowe, eksploatowane przez Urząd Gminy Świdnica.

Gospodarka

Jednym z większych pracodawców w Boleścinie jest Rolnicza Spółdzielnia Produkcyjna. Spółdzielnia posiada własną masarnię z której wyroby takie jak kaszanka boleścińska i kiełbasa boleścińska są produktami regionalnymi Dolnego Śląska oraz posiadają wysokie uznanie wśród mieszkańców Świdnicy. Oprócz RSP funkcjonuje również rolnictwo indywidualne. Inne zakłady zlokalizowane w miejscowości, to przede wszystkim: zakłady stolarskie, budowlano-instalacyjne, usługowe, handlowe. Większość mieszkańców utrzymuje się z pracy najemnej w zakładach w Świdnicy i okolicy. W Boleścinie w ostatnich latach na bazie starej stajni, otwarto pensjonat „KATRZYŃKA” WWW.katarzynka.eu z dofinansowaniem z Unii Europejskiej, który jest ciekawym przykładem pomysłu na rozwój wsi.



Pensjonat „Katarzynka” w Bolescinie

3. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI

Silne strony

- bliska odległość od miasta
- korzystna struktura wiekowa ludności
- rozwinięta infrastruktura komunikacyjna i usługowa

- chęć angażowania się społeczności lokalnej w rozwój wsi
- rozbudowa wsi
- posiadanie bazy restauracyjno-noclegowej
- prężnie działająca Rolnicza Spółdzielnia Producyjna „Jedność”

Słabe strony

- brak kanalizacji zbiorczej i sieci gazowej
- brak zaplecza technicznego na boisku (szatnia, trybuny, toalety i oświetlenia)
- niekorzystne położenie świetlicy w centrum wsi w budynku mieszkalnym co sprawia konflikt z mieszkańcami, blisko drogi głównej oraz budynków mieszkalnych bez parkingu .
- złe wyposażenie świetlicy
- brak strony internetowej
- mało aktywni i zintegrowani mieszkańcy

Szanse w otoczeniu

- dostępność do środków z UE i innych źródeł finansowania projektów lokalnych
- wzrost aktywności mieszkańców
- wzrost popularności aktywnego spędzania wolnego czasu
- wzrost zainteresowania wypoczynkiem we wsi
- wzrost poziomu życia mieszkańców
- nawiązanie współpracy z innymi miejscowościami i gminami

Zagrożenia w otoczeniu

- droga wojewódzka nr 382 przebiegająca przez centrum wsi, dzieli ją na dwie części i jest dużym zagrożeniem dla bezpieczeństwa mieszkańców
- migracja ludzi młodych do miasta i za granicę
- duża konkurencja w zakresie pozyskiwania środków unijnych
- kryzys finansowy, mała dynamika wzrostu gospodarczego
- bariery administracyjne

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ I PRZEDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ WSI BOLEŚCIN.

Podczas prac nad planem odnowy miejscowości przeprowadzono konsultacje z mieszkańcami podczas, których zostały określone potrzeby oraz zadania inwestycyjne na terenie wsi:

1. Rozbudowa infrastruktury boiska sportowego.

Cel zadania: Celem zadania jest rozbudowa infrastruktury przy boisku sportowym poprzez budowę szatni sportowej i parkingu, boiska do siatkówki, koszykówki, siatkówki plażowej oraz kortu tenisowego. Przyczyni się to do zaspakajania potrzeb rekreacyjnych mieszkańców Bolescina.

Przeznaczenie: projekt kierowany jest do mieszkańców wsi dla każdej z grup wiekowych, miejsce rekreacji i spotkań mieszkańców wsi Bolescin.

Koszt zadania: 1 230 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 530 000 zł

- dotacje unijne: 700 000 zł.

Lata realizacji: 2012 – 2014 r.

2. Budowa chodników .

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa na drogach gminnych i powiatowych a także poprawa standardu życia mieszkańców poprzez dalszą .budowę chodników, częściową wymianę już istniejących oraz uzupełnienie oświetlenia ulicznego.

Przeznaczenie: projekt kierowany jest do wszystkich mieszkańców miejscowości w szczególności do dzieci i osób starszych, mający zapewnić im większe bezpieczeństwo.

Koszt zadania: 250 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 250 000 zł

Lata realizacji: 2012 - 2016 r.

3. Budowa nowej lub modernizacja i doposażenie świetlicy.

Cel zadania: celem zadania jest poprawa standardu życia mieszkańców w szczególności dla dzieci i młodzieży .

Przeznaczenie: projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej, dla każdej z grup wiekowych .

Koszt zadania: 1 000 000,00 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 720 000,00 zł

- EFRROW: 280 000,00 zł.

Lata realizacji: 2013-2015 r.

4. Poprawa bezpieczeństwa ruchu pieszych i kierowców na terenie wsi Boleścin.

Zadanie obejmuje: ustawienie sygnalizacji świetlnej na przejściu dla pieszych przy głównej drodze. Wprowadzenie ograniczenia prędkości w całej miejscowości. Wyznaczenie przejścia dla pieszych przy placu zabaw. Wyznaczenie przejścia dla pieszych przy wjeździe do przedszkola. Ustawienie lustra na skrzyżowaniu przy posesji p. Lichoty - p. Moskała.

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa na drogach dla mieszkańców i kierowców.

Przeznaczenie: projekt kierowany jest do wszystkich mieszkańców miejscowości, jak również kierowców drogi wojewódzkiej nr 382 .

Koszt zadania: 30 000,00 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 30 000,00 zł

Lata realizacji: 2012 – 2013 r.

5. Budowa dróg na terenie wsi.

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa bezpieczeństwa na drogach dla wszystkich mieszkańców, w tym również dzieci, będzie to również duże ułatwienie dla kierowców .

Przeznaczenie: projekt kierowany jest do wszystkich mieszkańców miejscowości .

Koszt zadania: 1000 000,00 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 1.000 000 zł

Lata realizacji: 2013 – 2018 r.

6. Organizacja okolicznościowych festynów i imprez, wycieczek, pokazów i wystaw artystycznych, turniejów różnych dyscyplin sportowych .

Cel zadania: Celem zadania jest poprawa jakości życia, integracja mieszkańców oraz wspólne spędzanie wolnego czasu poprzez organizowanie okolicznościowych imprez i festynów . Uczestnictwo w ciekawych formach kulturalnych i sportowych mieszkańców , ma za zadanie nie tylko łączyć pokolenia przy wspólnej zabawie, ale także aktywność w działaniu. Tego typu imprezy okolicznościowe stanowią także doskonałą okazję do promocji, poprawy wizerunku wsi oraz jej atrakcyjności jak i gminy, oraz prezentacji dorobku gospodarczego i kulturalnego co podkreśla walory turystyczne miejscowości .

Przeznaczenie: projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej, dla każdej z grup wiekowych

Koszt zadania: 30 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 30 000 zł

Lata realizacji: cyklicznie, co rok

7. Zagospodarowanie terenu placu zabaw wraz z jego wyposażeniem.

Cel zadania: celem zadania jest poprawa standardu życia mieszkańców w szczególności dla dzieci i młodzieży .

Przeznaczenie: projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej, dla każdej z grup wiekowych .

Koszt zadania: 50 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 50 000 zł

Lata realizacji: 2013 -- 2015 r.

8. Modernizacja i remont muru przy kościele i parking przy cmentarzu .

Cel zadania: celem zadania jest poprawa wizerunku wsi i renowacja zabytków znajdujących się we wsi.

Przeznaczenie: projekt dedykowany jest społeczności wiejskiej, dla każdej z grup wiekowych jak również turystom zewnętrznym.

Koszt zadania: 370 000 zł

Źródła finansowania:

- Parafia : 145 000 zł

- dotacje unijne: 225 000 zł.

Lata realizacji: 2013-2015 r

9. Stworzenie strony internetowej, tablicy informacyjnej, utworzenie przewodników, informatorów i map miejscowości.

Cel zadania: Celem zadania jest promowanie wsi poprzez stworzenie strony internetowej oraz materiałów promocyjnych. Strona ma służyć jako forma komunikacji i wymiany informacji między mieszkańcami Boleścina, ale także jako instrument promocji.

Niezbędna jest również tablica informacyjna z mapą Boleścina z naniesionymi numerami domów. Ciągła rozbudowa wsi i brak ulic powoduje, że sami mieszkańcy nie wiedzą gdzie znajdują się niektóre numery domów.

Przeznaczenie: Projekt dedykowany jest zarówno dla społeczności wiejskiej jako forma komunikacji i wymiany informacji jak również dla potencjalnych turystów i gości miejscowości.

Koszt zadania: 12 000 zł

Źródła finansowania:

- budżet gminy: 5 000 zł

- dotacje unijne: 7 000 zł.

Lata realizacji: 2012 r.

10. Budowa sieci gazowej do Boleścina.

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE.

1) Rozbudowa infrastruktury boiska sportowego.

Szczególnym obiektem na terenie wsi Bolescin, niezbędnym dla zaspakajania potrzeb społecznych mieszkańców jest boisko sportowe z terenami przyległymi wymagające rekultywacji i zagospodarowania. Poważnym problemem jest brak szatni spełniających wymagania dla tego typu obiektów, oraz brak parkingu przy obiekcie. Teren wokół boiska wymaga również zagospodarowania w celu wykonania dodatkowych boisk do siatkówki, koszykówki, tenisa, wykonanie miejsca do grillowania. Wykonanie powyższego zagospodarowania pozwoliło by na organizowanie szeregu festynów i imprez plenerowych organizowanych przez samych mieszkańców czy też instytucje kultury i sportu. Wykonanie powyższych elementów pozwoli na pełniejsze wykorzystanie obiektu i poprawi jego funkcjonalność.

2) Budowa chodników i dróg na terenie wsi.

Kolejnym ważnym dla rozwoju wsi problemem jest słaba infrastruktura drogowa, która determinuje rozwój wsi. W ramach mniejszych działań planowane są:

- budowa drogi za kościołem w kierunku Krzczonowa. Projekt obejmuje budowę drogi wyjazdowej z parkingu zlokalizowanym przy kościele i cmentarzu. Obecna droga jest bardzo wąska i jadące samochody stwarzają zagrożenie dla pieszych.
- , - rozbudowa dróg na terenach nowo zainwestowanych, szereg działań w celu poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego, budowa chodników, modernizacja dróg, rozbudowa oświetlenia drogowego.
- budowa ścieżek rowerowych w dwóch kierunkach: przez Jagodnik do Świdnicy (odtworzenie dawnej drogi dla pieszych) oraz Makowie - włączenie w międzynarodowy szlak rowerowy. Wszystkie działania mają na celu poprawę infrastruktury drogowej, a co za tym idzie poprawę bezpieczeństwa mieszkańców wsi.