

**DECYZJA nr 1/2007**  
**O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH ZGODY NA REALIZACJĘ**  
**PRZEDSIĘWZIĘCIA**

*„Przebudowa z rozbudową kotłowni na kurnik,  
na działce nr 720/14 w obrębie Witoszów Dolny”*

Na podstawie art. 46 a ust. 7 pkt 4, w związku z art. 46 ust. 1 i art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz.627 z późn. zm.) oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku pana Dominika Krzyżanowskiego zam. Świdnica ul. Cicha 1a ; 58-100 Świdnica oraz po otrzymaniu :

- postanowienia Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu (pismo znak ZNS-621-1950/JŁ/06 z dnia 22 grudnia 2006 r.)
- postanowienia Wojewody Dolnośląskiego ( pismo znak SR.III.6613-4/702/MF/DF/06/07 z dnia 26 stycznia 2007 r.)

**U s t a l a m**

następujące środowiskowe warunki realizacji przedsięwzięcia pn. „Przebudowa z rozbudową kotłowni na kurnik, na działce nr 720/14 w obrębie Witoszów Dolny”:

**1)rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:**

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa z rozbudową kotłowni na kurnik na działce nr 720/14 obręb Witoszów Dolny, Gmina Świdnica.

**2)warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:**

W fazie realizacji przedsięwzięcia, prace winny być prowadzone w sposób zapewniający ograniczenie do minimum niekorzystnego przekształcenia terenu. Należy:

- ograniczyć emisję hałasu w czasie realizacji inwestycji poprzez prowadzenie prac w pobliżu terenów chronionych jedynie w porze dziennej ( od godz. 6:00 do godz. 22:00) oraz poprzez wykorzystywanie jedynie sprawnych technicznie maszyn i urządzeń o niskiej emisji dźwięku;
- zabezpieczyć miejsca lokalizacji maszyn i urządzeń budowlanych przed ewentualnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego produktami ropopochodnymi;
- zapewnić prawidłową eksploatację urządzeń będących źródłami hałasu i podejmowaniu odpowiednich działań w celu utrzymaniu ich prawidłowego stanu technicznego;
- zminimalizować możliwości zmiany stosunków wodnych i zanieczyszczenia wód podziemnych;
- gospodarować odpadami powstałymi na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach( Dz. U. Nr 62, poz.628

z późn. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy tj. m. in. przekazywanie powstających odpadów wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym zezwolenia na zbieranie, transport, odzysk i unieszkodliwianie tych odpadów;  
-zrealizować i użytkować przedsięwzięcie z uwzględnieniem uwag i zaleceń zawartych w załączonym „Raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla rozbudowy fermy niosek w Witoszowie Dolnym”, z listopada 2006 r., autorstwa Zakładu Ochrony Środowiska DECYBEL , ul. Wolności 150, 58-500 Jelenia Góra.

**3)wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym:**

W projekcie budowlanym należy uwzględnić wszystkie zalecenia i warunki określone w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko opracowanym na etapie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach a w szczególności:

-odpady zwierzęce ( padlinę ) należy gromadzić w workach foliowych i przechowywać na terenie przedsięwzięcia w zamkniętym kontenerze, maksymalnie do 48 godzin od początku ich powstania.

-miejsce załadunku pomiotu należy bezwzględnie zadaszyc, gdyż w kontakcie z wodą mogą powstawać ścieki o bardzo dużym stężeniu związków azotowych co może być przyczyną silnego skażenia wód powierzchniowych i podziemnych.

-w celu właściwej ochrony jakości wód ujmowanych studnią należy wyznaczyć teren ochrony dla w/w ujęcia.

-dawka nawozu naturalnego zastosowana w ciągu roku nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu ( w czystym składniku) na 1 ha użytków rolnych.

**4)wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii:**

Nie dotyczy.

**5)wymogi w zakresie ograniczenia transgenicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć:**

Nie dotyczy.

**6)stwierdzenie konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania:**

Eksploatacja inwestycji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny- art.144 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska.

## **UZASADNIENIE**

Dnia 24.05.2006 r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynął wniosek pana Dominika Krzyżanowskiego zam. Świdnica ul. Cicha 1a , 58-100 Świdnica o wydanie decyzji

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, polegającego na przebudowie z rozbudową kotłowni na kurnik.

Zawiadomieniem z dnia 05.06.2006 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. O wszczęciu w/w postępowania Wójt Gminy Świdnica zawiadomił strony postępowania oraz społeczeństwo wywieszając na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świdnica i stronie internetowej – BIP tut. Urzędu.

W toku postępowania stwierdzono, że zgodnie z §2 ust. 1 pkt 43 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko ( Dz. U. Nr 257., poz. 2573 z późn. zm.) oraz na podstawie przepisów zawartych w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. Nr 62. poz. 627 z późn. zm.), przedmiotowa inwestycja kwalifikuje się obligatoryjnie do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko i nie wymaga wystąpienia z zapytaniem o stwierdzenie obowiązku jego sporządzenia. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawo Ochrony Środowiska, organami właściwymi do uzgodnienia są Wojewoda i Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny.

Wojewódzki Inspektor Sanitarny we Wrocławiu postanowieniem z dnia 22 grudnia 2006 r. ( pismo znak: ZNS- 621-1950/JŁ/06) uzgodnił środowiskowe uwarunkowania zgody na realizację przedsięwzięcia pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych pod warunkami, które zostały uwzględnione w tej decyzji.

Wojewoda Dolnośląski postanowieniem z dnia 26 stycznia 2007 r. ( pismo znak: SR.III.6613-4/702/MF/DF/06/07) uzgodnił przedłożony „ Raport ... „, pozytywnie w zakresie ochrony środowiska pod warunkami, które zostały uwzględnione w tej decyzji.

W trakcie przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że działka nr 720/14 obręb Witoszów Dolny, Gmina Świdnica położona jest w obszarze dla którego obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, uchwalony przez Radę Gminy dnia 29 grudnia 2004 r. uchwałą nr XLVII/488/2005. Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z w/w planem zagospodarowania.

W niniejszej decyzji zostały uchwalone środowiskowe uwarunkowania, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska ( Dz.U Nr 62, poz. 627 z późn. zm.), uwzględniające w całości warunki przedstawione przez organy uzgadniające.

W decyzji nie ustalono warunków ochrony cennych wartości przyrodniczych ( w tym obszarów Natura 2000) i zasobów naturalnych, z uwagi na fakt, iż planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody ( Dz.U. Nr 92, poz. 880, z późn. zm.).

Z przeprowadzonego postępowania, tj. analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym informacji o planowanym przedsięwzięciu oraz uzyskanych opinii i uzgodnień, wynika iż realizacja przedsięwzięcia spełniać będzie obowiązujące standardy jakości środowiska. Uznano zatem, że spełnione zostały warunki niezbędne do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla rozpatrywanego przedsięwzięcia. Orzeczono zatem jak w sentencji.

## **P O U C Z E N I E**

1. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o której mowa w art. 46 ust. 4 pkt. 2-9 ustawy Prawo ochrony środowiska – art. 56 ust. 9.
2. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 56 a.

3. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 46 ust. 4: wniosek winien być złożony nie później, niż przed upływem 2 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna – art. 46 ust. 4b.
4. Termin o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o 2 lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – art. 46 ust. 4c.
5. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia opublikowania niniejszej decyzji.